

AN/ZP/61/23
Poznań, 18 maja 2023 r.

WSZYSCY WYKONAWCY

dotyczy postępowania pn. **Wykonania dokumentacji projektowej wykonawczej i kosztorysowej oraz realizacji zadania p.t. „Dostosowanie do potrzeb osób z niepełnosprawnościami obszaru głównego holu wejściowego wraz z budową szybu dźwigu osobowego łączącego ze sobą wszystkie kondygnacje użytkowe w Budynku A2 (Budownictwo Lądowe), Kampus Piotrowo”.**

Zamawiający związku z prośbą o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia, dalej SWZ, w przedmiotowym postępowaniu, działając w trybie art. 284 ust. 2 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2022 poz. 1710 ze zm.), dalej ustawa Pzp wyjaśnia co następuje:

Pytanie 1

W Programie Funkcjonalno-Użytkowym na str. 8 oraz 11 jest podana informacja o tym, że konstrukcja szybu powinna być zabezpieczona do wymaganej klasy odporności ogniowej. W dalszej treści tego dokumentu jest podany parametr tego zabezpieczenia dla konstrukcji stalowej podpierającej krawędzie otworów w stropie tj. R120 dla słupów i R60 dla wymianów. Jaki parametr należy przyjąć dla konstrukcji szybu?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, co następuje:

w poziomie przyziemia i kanału technicznego

- konstrukcja szybu powinna mieć parametr REI120 – murowane ściany szybu jednocześnie stanowią oddzielenie pomiędzy strefami jak i stanowią wsparcie dla konstrukcji stropu nad przyziemem (wykonanie otworu i wymianów w stropie, w miejscu na szyb windy)
- dodatkowy słup żelbetowy w kondygnacji przyziemia – R120 – jest wsparciem dla położonych wyżej słupów stalowych (również R120) – jest to konstrukcja wspierająca stropu w miejscu wykonywania otworów.
- wymiany stalowe wspierające krawędzie stropu R60

w kondygnacjach parteru, I piętra i II piętra

- szyb stalowy - nie jest to element konstrukcji głównej budynku jak i oddzielenia pożarowego, brak więc bezpośrednich przesłanek do określenia nośności ogniowej szybu.
- słupy stalowe w narożniku (R120) – jest to konstrukcja wspierająca stropu w miejscu wykonywania otworów
- wymiany stalowe wspierające krawędzie stropów R60.

Pytanie 2

Z dokumentacji przetargowej wynika, że przyjęto ściany szybu windowego w przyziemiu jako ściany oddzielenia pożarowego separujące strefy pożarowe nr 1 i nr 2. Na stronie 30 Programu Funkcjonalno-Użytkowego podano, że do zamontowania będą drzwi D1 i D2 w poziomie przyziemia o odpowiedniej klasie pożarowej. Z uwagi na obecność klatki schodowej strefy te nadal nie będą od siebie odseparowane co może skutkować brakiem możliwości uzyskania pozwolenia na użytkowanie. Czy w związku z tą wątpliwością należy przyjąć szerszy zakres montażu drzwi pożarowych o drzwi wydzielające korytarz przed wejściem do windy w poziomie przyziemia czyli drzwi oznaczone symbolami D5 (2 szt) i kolejne drzwi D1?



Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż zgodnie z Art.55 ust 1b. Decyzja o pozwoleniu na użytkowanie może być wydana dla części obiektów budowlanych, które mogą samodzielnie funkcjonować zgodnie z przeznaczeniem.

Zakres przewidziany w PFU może funkcjonować samodzielnie (winda), ale nie obejmuje zabezpieczenia całego budynku pod względem pożarowym tak, aby spełnić wymogi ekspertyzy i odstęstwa w całości.

Pozostałe prace objęte projektem pozostaną jako konieczne do wykonania. Straż pożarna w czasie odbiorów najprawdopodobniej wskaże konieczność wykonania pozostałych prac w jakimś konkretnym terminie. Wykonanie prac zgodnie z PFU (budowa windy, a nie wydzielenie całej klatki schodowej) nie zmienia układu pożarowego w budynku.

Pytanie 3

W zakres prac wchodzi wymurowanie ściany wydzielającej strefy dźwigu osobowego i magazynu w poziomie przyziemia (PFU str. 13). Czy z uwagi na to, że będzie to ściana działowa a nie nośna wystarczy spełnienie przez nią warunku EI120 a nie REI120?

Odpowiedź:

Zgodnie z oznaczeniami na projekcie ściany wydzielające szyb od magazynu i pom. przyłącza wody powinny być wykonane jako REI120, Fragment ściany pomiędzy pom. przyłącza wody a magazynem w miejscu wymienianych ścian z GK może być EI120.

Pytanie 4

W formularzu ofertowym stanowiącym załącznik do SWZ, w pkt. 11 znalazło się oświadczenie o załączeniu oświadczeń podwykonawców o braku podstaw do wykluczenia i spełnienia warunków udziału w postępowaniu podwykonawców. W zasadniczej treści SWZ w rozdziale dotyczącym podwykonawstwa (pkt V) ani w żadnym innym miejscu nie postawiono warunku dołączenia takich oświadczeń (oświadczeń podwykonawców) na etapie składania oferty. Czy wobec tego obecność punktu 11 w formularzu ofertowym należy traktować jako omyłkę?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia i spełnienia warunków udziału w postępowaniu w przypadku podwykonawców jest tożsame z oświadczeniem składanym przez Wykonawcę.

Ponadto Zamawiający w rozdziale X SWZ pkt 6 wskazał, iż

„Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa w pkt. X.2., także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby”.

Zgodnie z art. 118 ust. 2 ustawy Pzp *w odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.*

Oznacza to, że podmiot trzeci będzie podwykonawcą danego zamówienia. Powyższe znajduje potwierdzenie w orzecznictwie. Krajowa Izba Odwoławcza w wyroku z dnia 21 stycznia 2022 r. wyjaśniła, że „podmioty udostępniające zasoby muszą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia jako podwykonawcy, wykonując usługi do realizacji których zdolności były wymagane i określone przez zamawiającego.