

Poznań, dnia 30 maja 2023 r.

Nr postępowania: AN/ZP/15/23

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „Realizacja budynku biurowego niemal zero energetycznego – administracja Politechniki Poznańskiej w formule „zaprojektuj i wybuduj”

## **WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Działając na podstawie art. 135 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (dalej PZP), w związku z otrzymaną od Wykonawców prośbą o wyjaśnienie treści SWZ, Zamawiający podaje treść pytań Wykonawców wraz z odpowiedziami:

### **1. Pytanie nr 1**

*Zgodnie z dokumentem "RPP-PFU 10IS - Instalacje HVAC" w pkt 3.5. Regulacja instalacji jest informacja, że elementami wykonawczymi układu wentylacyjnego ze zmiennym strumieniem powietrza w funkcji DCV są: dla nawiewu aktywne moduły sufitowe zintegrowane z regulatorami zmiennego przepływu, dla wywiewu regulatory zmiennego wydatku zamontowane na każdym odgałęzieniu powietrza wywiewnego do pomieszczenia. W tym samym punkcie jest informacja odnośnie regulatorów VAV: "Dla wszystkich pomieszczeń na instalacji wentylacyjnej nawiewnej i wywiewnej, dla których przewidziano zmienny strumień powietrza zastosowano izolowane akustycznie (fabryczne otulin redukujących hałas przenikający przez obudowę regulatora wykonanych z wełny mineralnej) regulatory zmiennego wydatku VAV ze zintegrowanym siłownikiem mechanicznym (z fabryczną kalibracją zestawu) zapewniające płynną regulację ilości dopływającego powietrza." oraz: "Regulatory VAV powinny być zlokalizowane na korytarzach w celu łatwego serwisu." W związku z powyższym prosimy o udzielenie odpowiedzi na poniższe pytania:*

*1.1 Czy dla nawiewu należy zastosować jeden regulator zmiennego przepływu zintegrowany z aktywnym modułem sufitowym (jest to element fabrycznie wbudowany i gwarantujący poprawne działanie całego systemu DCV)?*

*1.2 Prosimy o potwierdzenie, że dla nawiewu nie ma konieczności stosowania dodatkowego regulatora VAV na korytarzu?*

*1.3 Prosimy o potwierdzenie, że w związku z tym, że regulator jest zintegrowany z aktywnym modułem sufitowym Zamawiający nie będzie wymagał, żeby dostęp do tego regulatora był z korytarza?*

*1.4 Czy dla wywiewu należy zastosować 1 regulator zmiennego wydatku DCV na każdym odgałęzieniu powietrza wywiewanego do pomieszczenia?*

*1.5 Prosimy o potwierdzenie, że dla wywiewu nie ma konieczności stosowania dodatkowego regulatora VAV na korytarzu?*

**Odpowiedź na pytanie nr 1:**

Wykonawca zobowiązany jest przewidzieć wszelkie rozwiązania instalacji HVAC zgodne z przepisami, SWZ, doświadczeniem i najlepszą wiedzą techniczną oraz uzgodnić je z Zamawiającym na etapie PW.

Zamawiający podtrzymuje w mocy zapisy SWZ w niniejszym zakresie.

## **2. Pytanie nr 2**

*Zgodnie z dokumentem "RPP-PFU 10IS - Instalacje HVAC" w pkt 1.3. Uwagi ogólne jest taka informacja: "Dostawca systemów modułów sufitowych zobowiązany jest do wykonania badania Mock-Up Test i potwierdzenia parametrów doboru dla wskazanych przez Zamawiającego 2 pomieszczeń (badanie parametrów komfortu w pomieszczeniu w warunkach laboratoryjnych, odwzorowując rzeczywistą skalę pomieszczenia i zyski ciepła dla okresu letniego). Wyniki badań muszą zostać potwierdzone szczegółowym raportem." Prosimy o informację czy Zamawiający dopuszcza wykonanie stanowiska demonstracyjnego i przeprowadzenie niezbędnych pomiarów wraz z potwierdzeniem protokołu badań wykonanego w fabryce dostawcy urządzeń?*

### **Odpowiedź na pytanie nr 2:**

Zamawiający dopuszcza wykonanie mock-up test w warunkach laboratoryjnych, to znaczy również w fabryce dostawcy urządzeń. Zamawiający podtrzymuje w mocy zapisy SWZ w niniejszym zakresie.

## **3. Pytanie nr 3**

*Zgodnie z dokumentem "RPP-PFU 10IS - Instalacje HVAC" w pkt 1.3. Uwagi ogólne jest taka informacja: "W ramach akceptacji materiałowej Wykonawca ma obowiązek wykonać stanowisko demonstracyjno-pomiarowe pozwalające na pomiar najważniejszych parametrów urządzeń, w tym co najmniej 1 szt. centrali wentylacyjnej NW2, 1 szt. belki chłodzącej i 1 szt. regulatora zmiennego przepływu VAV. Dopuszcza się rozdzielenie stanowiska na dwa stanowiska:*

- stanowisko centrali wentylacyjnej wraz z systemem automatyki integrującym pracę centrali wentylacyjnej z pozostałymi urządzeniami w obrębie linii wentylacyjnej oraz,*
- stanowisko belki grzewczo-chłodzącej wraz z regulatorem zmiennego przepływu VAV i systemem automatyki integrującym pracę belek chłodzących i regulatorów zmiennego przepływu VAV."*

*W związku z powyższym prosimy o udzielenie odpowiedzi na poniższe pytania:*

*3.1 Prosimy o informację czy Zamawiający dopuszcza wykonanie stanowiska demonstracyjnego i przeprowadzenie niezbędnych pomiarów wraz z potwierdzeniem protokołu badań wykonanego w fabryce dostawcy urządzeń?*

*3.2 Prosimy o doprecyzowanie zakresu prac dla stanowiska centrali wentylacyjnej wraz z systemem automatyki integrującym pracę centrali wentylacyjnej z pozostałymi urządzeniami w obrębie linii wentylacyjnej (jak ma wyglądać takie stanowisko, czy ma ono być zlokalizowane na budowie itd.)?*

*3.3 Prosimy o informację jak należy rozumieć zapis „z pozostałymi urządzeniami w obrębie linii wentylacyjnej” Czy chodzi o całą linię wentylacyjną czy tylko o instalację w ścisłym obrębie danej centrali wentylacyjnej?*

*3.4 Czy Zamawiający dopuszcza, żeby w/w prace zostały wykonane po zamontowaniu ich na obiekcie?*

**Odpowiedź na pytanie nr 3:**

Zamawiający dopuszcza wykonanie stanowiska demonstracyjnego w fabryce dostawcy urządzeń. Wykonawca zobowiązany jest ponadto przewidzieć wszelkie rozwiązania instalacji HVAC zgodne z przepisami, SWZ, doświadczeniem i najlepszą wiedzą techniczną oraz uzgodnić je z Zamawiającym na etapie PW.

Procedura akceptacji materiałowej na etapie PW została wyczerpująco opisana w SWZ.

Zamawiający podtrzymuje w mocy zapisy SWZ w niniejszym zakresie.

**4. Pytanie nr 4**

*Prosimy o informację czy Zamawiający dopuszcza wykonanie central wentylacyjnych podwieszanych o stopniu ochrony IP54? W/w urządzenia są fabrycznie wykonane w stopniu ochrony IP54 i producent nie przewiduje możliwości innego wykonania.*

**Odpowiedź na pytanie nr 4:**

Wykonawca zobowiązany jest przewidzieć wszelkie rozwiązania instalacji HVAC zgodne z przepisami, SWZ, doświadczeniem i najlepszą wiedzą techniczną oraz uzgodnić je z Zamawiającym na etapie PW.

Zamawiający podtrzymuje w mocy zapisy SWZ w niniejszym zakresie.

**5. Pytanie nr 5**

*Prosimy o informację dla jakiego procenta pomieszczeń należy wykonać pomiary akustyczne.*

**Odpowiedź na pytanie nr 5:**

Wykonawca zobowiązany jest przewidzieć przeprowadzenie pomiarów akustycznych w minimum 10% pomieszczeń budynku. W przypadku wyników badań spełniających wymagania SWZ, dalsze pomiary nie będą wymagane. W przypadku wyników badań niespełniających wymagań SWZ, konieczne jest przeprowadzenie badań dla kolejnych 10% pomieszczeń, aż do momentu uzyskania pełnej zgodności z wymaganiami SWZ w grupie badanych pomieszczeń.

Zamawiający doprecyzowuje zapisy SWZ w niniejszym zakresie.

**Powyższe wyjaśnienia stanowią integralną część SWZ i są wiążące dla Wykonawców.**