

# **Specyfikacja warunków zamówienia**

***Dla postępowania o udzielenie zamówienia klasycznego o wartości większej niż kwoty określone w obwieszczeniu Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych  
wydanym na podstawie art. 3 ust. 2 PZP pn.***

***Realizacja budynku biurowego niemal zero energetycznego – administracja Politechniki Poznańskiej  
w formule „zaprojektuj i wybuduj”***

Nr postępowania: AN/ZP/15/23

Tryb postępowania: przetarg nieograniczony

Podstawa prawna – ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych

Zatwierdzam:

.....

Specyfikacja niniejsza zawiera:

L.p.	Oznaczenie Części	Nazwa Części
1	SWZ I	Instrukcja dla Wykonawców (IDW)
2	SWZ II	<p>RPP-PFU 01AR PZT Architektura, sieci, mała architektura</p> <p>RPP-PFU 02BD PZT Drogi place chodniki</p> <p>RPP-PFU 03IE PZT Przekładka sieci ENEA i instalacji PCSS</p> <p>RPP-PFU 04IS PZT Zewnętrzne Instalacje i Przyłącza Wod-Kan</p> <p>RPP-PFU 05BT PZT Kanalizacja teletechniczna</p> <p>RPP-PFU 06AR Architektura</p> <p>RPP-PFU 07IN Ochrona Ppoż.</p> <p>RPP-PFU 08BO Posadowienie budynku</p> <p>RPP-PFU 09BO Konstrukcja</p> <p>RPP-PFU 10IS Instalacje HVAC</p> <p>RPP-PFU 11IS Projektowa Charakterystyka energetyczna</p> <p>RPP-PFU 12IS Instalacje Wod-Kan</p> <p>RPP-PFU 13IE Instalacje elektryczne budynku, zasilanie budynku i oświetlenie terenu</p> <p>RPP-PFU 14IE AKPiA-BMS</p> <p>RPP-PFU 15IN Instalacja PV</p> <p>RPP-PFU 16IE Instalacja elektrycznych napięć wydzielonych rezerwowych i gwarantowanych (INW)</p> <p>RPP-PFU-17BT Instalacja okablowania strukturalnego</p> <p>RPP-PFU 18BT Instalacje i wyposażenie multimedialne</p> <p>RPP-PFU 19BT SSP</p> <p>RPP-PFU 20BT System monitoringu wizyjnego - CCTV</p> <p>RPP-PFU 21BT System rejestracji czasu pracy</p> <p>RPP-PFU 22BT System kontroli dostępu</p> <p>RPP-PFU 23BT System napadu i włamania</p> <p>RPP-PFU 24IN BIM</p> <p>RPP-PFU 25WB Tabela parametryczna</p> <p>Załączniki do PFU</p> <p>Załącznik 1 do PFU- RPP-DFP-01 Mapa do celów projektowych</p> <p>Załącznik 2 do PFU-RPP-DFP-02 Zatwierdzony Projekt Zagospodarowania terenu</p> <p>Załącznik 3 do PFU-RPP-DFP-03 Zatwierdzony Projekt Architektoniczno-Budowlany</p> <p>Załącznik 4 do PFU-RPP-DFP-04 Decyzja Zatwierdzająca PZT PAB</p> <p>Załącznik 5 do PFU-RPP-DFP-05 Dokumentacja geologiczno-inżynierska</p> <p>Załącznik 6 do PFU- RPP-DFP-06 Decyzja zatwierdzająca DGI</p> <p>Załącznik 7 do PFU-RPP-PT 01ARPZT Architektura, sieci, mała architektura</p> <p>Załącznik 8 do PFU-RPP-PT 02BDPZT Drogi place chodniki</p> <p>Załącznik 9 do PFU-RPP-PT 03IE PZT Przekładka sieci ENEA i instalacji PCSS</p>

		<p>Załącznik 10 do PFU-RPP-PT 04IS zewnętrzne</p> <p>Załącznik 11 do PFU-RPP-PT 05BT teletechniczna</p> <p>Załącznik 12 do PFU-RPP-PT 06AR</p> <p>Załącznik 13 do PFU-RPP-PT 07IN</p> <p>Załącznik 14 do PFU-RPP-PT 08BO</p> <p>Załącznik 15 do PFU-RPP-PT 09BO</p> <p>Załącznik 16 do PFU-RPP-PT 10IS</p> <p>Załącznik 17 do PFU-RPP-PT 11IS energetyczna</p> <p>Załącznik 18 do PFU-RPP-PT 12IS wewnętrzne</p> <p>Załącznik 19 do PFU-RPP-PT 13IE budynku, zasilanie budynku i oświetlenie terenu</p> <p>Załącznik 20 do PFU-RPP-PT 14IE</p> <p>Załącznik 21 do PFU-RPP-PT 15IN</p> <p>Załącznik 22 do PFU-RPP-PT 16IE napięć wydzielonych rezerwowych i gwarantowanych (INW)</p> <p>Załącznik 23 do PFU-RPP-PT-17BT strukturalnego</p> <p>Załącznik 24 do PFU-RPP-PT 18BT multimedialne</p> <p>Załącznik 25 do PFU-RPP-PT 19BT</p> <p>Załącznik 26 do PFU-RPP-PT 20BT wizyjnego - CCTV</p> <p>Załącznik 27 do PFU RPP-PT 21BT pracy</p> <p>Załącznik 28 do PFU-RPP-PT 22BT</p> <p>Załącznik 29 do PFU-RPP-PT 23BT</p> <p>Załącznik 30 do PFU-RPP-PT 24WB</p> <p>Załącznik 31 do PFU-RPP-PT 25BIM</p>	<p>PZT Instalacje Wod-kan</p> <p>PZT Kanalizacja</p> <p>Architektura</p> <p>Ochrona Ppoż.</p> <p>Posadowienie budynku</p> <p>Konstrukcja</p> <p>Instalacje HVAC</p> <p>Projektowa Charakterystyka</p> <p>Instalacje Wod-kan</p> <p>Instalacje elektryczne budynku, zasilanie budynku i oświetlenie terenu</p> <p>AKPiA-BMS</p> <p>Instalacja PV</p> <p>Instalacja elektrycznych napięć wydzielonych rezerwowych i gwarantowanych (INW)</p> <p>Instalacja okablowania</p> <p>Instalacje i wyposażenie</p> <p>SSP</p> <p>System monitoringu</p> <p>System rejestracji czasu pracy</p> <p>System kontroli dostępu</p> <p>System napadu i włamania</p> <p>Tabela parametryczna</p> <p>Model złożeniowy</p>
3	SWZ III	<p>Wzory Formularzy</p> <p>SWZ III Załącznik nr 1 – formularz oferty</p> <p>SWZ III Załącznik nr 2 - JEDZ</p> <p>SWZ III Załącznik nr 3 – oświadczenie wykonawcy dotyczące przesłanek wykluczenia</p> <p>SWZ III Załącznik nr 4 – oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby dotyczące przesłanek wykluczenia</p> <p>SWZ III Załącznik nr 5 – zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby</p> <p>SWZ III Załącznik nr 6 – oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej</p> <p>SWZ III Załącznik nr 7 – oświadczenie o aktualności informacji zawartych w jednolitym dokumencie</p> <p>SWZ III Załącznik nr 8 – wykaz wykonanych robót budowlanych</p> <p>SWZ III Załącznik nr 9 – wykaz osób</p> <p>SWZ III Załącznik nr 10 – oświadczenie wykonawcy dot. rocznych przychodów</p> <p>SWZ III Załącznik nr 11 – oświadczenie o którym mowa w art. 117 ust. 4 PZP</p> <p>SWZ III Załącznik nr 12 – tabela elementów scalonych</p> <p>RPP_EPBD.xlsx</p>	

4	SWZ IV	Projektowane postanowienia umowy
---	--------	----------------------------------

## SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA – Część I (IDW)

### 1. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

**POLITECHNIKA POZNAŃSKA**  
pl. Marii Skłodowskiej – Curie 5  
60-965 Poznań  
NIP 777-00-03-699

Dane kontaktowe:

Godziny urzędowania: 7.00-15.00

e-mail:

tel. 61/ 665 3524

fax 61/ 665 3738

(dalej „Zamawiający”) zaprasza do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej specyfikacji warunków zamówienia (dalej „SWZ”).

Osoby upoważnione do kontaktowania się z Wykonawcami: Edyta Klebaniuk  
kontakt telefoniczny: tel. 61/ 665 3524  
Adres e-mail: sekretariat.kanclerza@put.poznan.pl

Adres strony internetowej prowadzonego postępowania  
<https://ezamowienia.gov.pl> oraz [www.put.poznan.pl](http://www.put.poznan.pl)

Adres strony internetowej, na której dostępne będą zmiany i wyjaśnienia SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem  
<https://ezamowienia.gov.pl> oraz [www.put.poznan.pl](http://www.put.poznan.pl).

Składanie ofert następuje za pośrednictwem platformy e-Zamówienia pod adresem internetowym: <https://ezamowienia.gov.pl>

Identyfikator postępowania:

ocds-148610-0bbc1204-d381-11ed-9355-06954b8c6cb9

### 2. TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA

- 2.1. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie przepisów ustawy z 11 września 2019 Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm. - dalej „PZP”) oraz aktów wykonawczych do PZP.
- 2.2. Postępowanie jest prowadzone zgodnie z zasadami przewidzianymi dla zamówień klasycznych o wartości równej lub wyższej niż kwoty określone w obwieszczeniu Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych wydanym na podstawie art. 3 ust. 2 PZP.
- 2.3. Postępowanie będzie prowadzone zgodnie z zasadami przewidzianymi dla tzw. „odwróconej kolejności oceny ofert”, o której mowa w art. 139 PZP. Stosownie do przywołanych przepisów Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie podstaw wykluczenia i spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

### 3. WYKONAWCY/ PODMIOTY UDOSTĘPNIAJĄCE WYKONAWCY SWÓJ POTENCJAŁ/ PODWYKONAWCY

- 3.1 **Wykonawcą** jest osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, która oferuje na rynku wykonanie robót budowlanych lub obiektu budowlanego, dostawę produktów lub świadczenie usług lub ubiega się o udzielenie zamówienia, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia publicznego.
- 3.2 Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez wykonawców, o których mowa w art. 94 PZP tj. mających status zakładu pracy chronionej, spółdzielnie socjalne oraz innych wykonawców, których głównym celem lub głównym celem działalności ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, jest społeczna i zawodowa integracja osób społecznie marginalizowanych.
- 3.3 **Zamówienie** może zostać udzielone wykonawcy, który:
  - spełnia warunki udziału w postępowaniu opisane w rozdziale 7 SWZ,
  - nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 108 ust. 1 PZP,
  - nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), dalej: rozporządzenie 2022/576
  - nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego
  - złożył ofertę niepodlegającą odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 PZP.
- 3.4 **Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.**

W takim przypadku:

  - a. wykonawcy występujący wspólnie są zobowiązani do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego;
  - b. wszelka korespondencja będzie prowadzona przez zamawiającego wyłącznie z pełnomocnikiem;

- c. w przypadku oferty Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum) w formularzu oferty należy wskazać firmy (nazwy) wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;
- d. oferta musi być podpisana w taki sposób, by wiązała prawnie wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Osoba podpisująca ofertę musi posiadać umocowanie prawne do reprezentacji. Umocowanie musi wynikać z treści pełnomocnictwa załączonego do oferty – treść pełnomocnictwa powinna dokładnie określać zakres umocowania;
- e. wszyscy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia będą ponosić odpowiedzialność solidarną za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

### 3.5 Potencjał podmiotu udostępniającego zasoby

Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.

W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

Złożone oświadczenie musi jednoznacznie wskazywać na przyszły udział w realizacji zamówienia podmiotu udostępniającego zasoby w charakterze podwykonawcy.

Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdza, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:

- zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
- sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
- czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, a także zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawcy.

Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający zażąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.

Wykonawca nie może, po upływie terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację

podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby. Podmiot trzeci, na potencjał którego wykonawca powołuje się w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, nie może podlegać wykluczeniu na podstawie przesłanek, które zostały przewidziane względem wykonawcy.

### 3.6 Podwykonawstwo

Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych zadań dotyczących robót budowlanych.

Szczegółowe postanowienia wymagań Zamawiającego, co do umów o podwykonawstwo zawarte zostały we Projektowanych postanowieniach umowy – Część IV SWZ.

## 4. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

4.1. Przedmiotem niniejszego zamówienia są prace projektowe, roboty budowlane, określone następująco we Wspólnym Słowniku Zamówień (CPV):

Główny przedmiot zamówienia:

45000000-8 Roboty budowlane

Dodatkowe przedmioty zamówienia:

31524120-2 – Oświetlenie sufitowe

31524210-0 – Oświetlenie ścienne

31625000-3 – Alarmy przeciwpożarowe

31625200-5 – Systemy przeciwpożarowe

32234000-2 – Kamery telewizyjne o obwodzie zamkniętym

32235000-9 – Systemy nadzoru o obwodzie zamkniętym

35120000-1 – Systemy i urządzenia nadzoru i bezpieczeństwa

35123200-4 – Urządzenia kontroli czasu pracy

38424000-3 – Urządzenia pomiarowe i sterujące

42961100-1 – System kontroli dostępu

44000000-0 – Konstrukcje i materiały budowlane; wyroby pomocnicze dla budownictwa

44100000-1 – Materiały konstrukcyjne i elementy podobne

44111000-1 – Materiały budowlane

44111100-2 – Cegły

44111200-3 – Cement

44111300-4 – Ceramika

44111800-9 – Zaprawa (murarska)

44112000-8 – Różne konstrukcje budowlane

44112400-2 – Dach

44112410-5 – Konstrukcje dachowe

44114000-2 – Beton

44114100-3 – Gotowa mieszanka betonu

44114200-4 – Produkty betonowe

44200000-2 – Wyroby konstrukcyjne

45113000-2 – Roboty na placu budowy

45200000-9 – Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45210000-2 – Roboty budowlane w zakresie budynków  
45214400-4 – Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem wyższym  
45214410-7 – Roboty budowlane w zakresie politechnik  
45223000-6 – Roboty budowlane w zakresie konstrukcji  
45223100-7 – Montaż konstrukcji metalowych  
45223200-8 – Roboty konstrukcyjne  
45223210-1 – Roboty konstrukcyjne z wykorzystaniem stali  
45223300-9 – Roboty budowlane w zakresie parkingów  
45223500-1 – Konstrukcje z betonu zbrojonego  
45231000-5 – Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów  
45231300-8 – Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków  
45233120-6 – Roboty w zakresie dróg  
45260000-7 – Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne  
45262100-2 – Roboty przy wznoszeniu rusztowań  
45262210-6 – Fundamentowanie  
45262211-3 – Wbijanie pali  
45262300-4 – Betonowanie  
45262310-7 – Zbrojenie  
45262311-4 – Betonowanie konstrukcji  
45262410-8 – Wznoszenie konstrukcji budynków  
45262500-6 – Roboty murarskie i murowe  
45262510-9 – Roboty kamieniarskie  
45262620-3 – Ściany nośne  
45300000-0 – Roboty instalacyjne  
45310000-3 – Roboty instalacyjne elektryczne  
45311000-0 – Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych  
45311200-2 – Roboty w zakresie instalacji elektrycznych  
45312100-8 – Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych  
45312200-9 – Instalowanie przeciw włamaniowych systemów alarmowych  
45312310-3 – Ochrona odgromowa  
45314300-4 – Instalowanie infrastruktury okablowania  
45314320-0 – Instalowanie okablowania komputerowego  
45315100-9 – Instalacyjne roboty elektrotechniczne  
45315300-1 – Instalacje zasilania elektrycznego  
45315500-3 - Instalacje średniego napięcia  
45315600-4 – Instalacje niskiego napięcia  
45315700-5 - Instalowanie stacji rozdzielczych  
45316000-5 – Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych  
45316100-6 – Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego  
45317000-2 – Inne instalacje elektryczne  
45317200-4 - Instalowanie transformatorów elektrycznych  
45317300-5 - Instalacje elektrycznych urządzeń rozdzielczych  
45320000-6 – Roboty izolacyjne  
45324000-4 – Roboty w zakresie okładziny tynkowej



45330000-9 – Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne  
45331000-6 – Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych  
45331100-7 – Instalowanie centralnego ogrzewania  
45331210-1 – Instalowanie wentylacji  
45332000-3 – Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne  
45343200-5 – Instalowanie sprzętu gaśniczego  
45400000-1 – Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych  
45420000-7 – Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej i roboty ciesielskie  
45421100-5 – Instalowanie drzwi i okien i podobnych elementów  
45421140-7 – Instalowanie stolarki metalowej z wyjątkiem drzwi i okien  
45421146-9 – Instalowanie sufitów podwieszanych  
45421151-7 – Instalowanie kuchni na wymiar  
45431000-7 – Kładzenie płytek  
45313100-5 – Instalowanie wind  
45316200-7 – Instalowanie urządzeń sygnalizacyjnych  
45432000-4 – Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian  
45440000-3 – Roboty malarskie i szklarskie  
45443000-4 – Roboty elewacyjne  
45450000-6 – Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe  
48421000-5 – Pakiety oprogramowania do zarządzania urządzeniami  
51700000-9 – Usługi instalowania sprzętu przeciwpożarowego  
71000000-8 – Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne  
71220000-6 – Usługi projektowania architektonicznego  
71247000-1 – Nadzór nad robotami budowlanymi  
71320000-7 – Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania  
79932000-6 – Usługi projektowania wnętrz

- 4.2. Przedmiotem zamówienia jest realizacja w formule „zaprojektuj i wybuduj” zadania dot. zaprojektowania i budowy budynku biurowego niemal zero energetycznego – administracji Politechniki Poznańskiej, zlokalizowanego w Kampusie PP „Warta” wzdłuż ul. Jacka Rychlewskiego na terenie części działek o nr. ew. 04/14/24/2, 04/14/24/8, 04/14/24/14, 04/14/29/3, 04/15/1/25 obręb Śródka, Poznań. Zamówienie realizowane będzie w dwóch etapach, opisanych w Projektowanych postanowieniach umowy – Część IV SWZ.

Budynek zaplanowano jako wolnostojący w formie szklanego prostopadłościanu na planie kwadratu z wertykalnymi, kamiennymi pilastrami elewacyjnymi. Zlokalizowany zostanie pomiędzy istniejącymi budynkami Centrum Dydaktycznego Wydziału Technologii Chemicznej oraz Wydziału Architektury i Wydziału Inżynierii Zarządzania, wpisany w trójkąt stworzony przez linie zabudowy, wyznaczone w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego. Główne wejście do budynku zlokalizowane będzie w fasadzie północnej od strony placu, stanowiącego dojście z ul. prof. Jacka Rychlewskiego. Od strony południowej przewiduje się również zjazd do garażu, a wokół budynku ciągu pieszy, zapewniający możliwość wjazdu dla sprzętu technicznego. Dopelnieniem strefy komunikacyjnej obiektu, będą również dwa wejścia od strony południowej w pobliżu zjazdu do garażu.

Budynek będzie stanowił siedzibę administracji uczelni. Jego centralny punkt stanowi hall główny i pion komunikacyjny w postaci dwóch klatek schodowych, wind i szachtów technologicznych. Przylegają do niego pomieszczenia sanitarne, socjalne i techniczne. Po obwodzie zlokalizowano biura wymagające doświetlenia, następnie okalający korytarz, zapewniający dostęp do wszystkich pomieszczeń. Wewnątrz natomiast zlokalizowano pomieszczenia niewymagające doświetlenia takie jak sale konferencyjne, magazyny, archiwa, dodatkowe pomieszczenia socjalne. W kondygnacji podziemnej umieszczony zostanie garaż wielostanowiskowy oraz centralne pomieszczenie techniczne, w którym znajdą się pompy ciepła i rekuperacja. Przyjęto konwencję kształtowania architektury budynków kompleksu w oparciu o wytyczne do projektowania budynku niemal zero energetycznego o formie zapewniającej optymalną zwartość bryły w stosunku do powierzchni zewnętrznej oraz z zastosowaniem odpowiednich parametrów technicznych uzyskanych poprzez dobór wysokowydajnych instalacji wewnętrznych i detali architektonicznych.

Budynek wyposażony zostanie w technologię zapewniającą spełnienie wymogów definiowanych dla budynków niemal zero energetycznych. Wykorzystane zostanie system wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła zasilony z przewidzianej do przebudowy istniejącej komory czerpnej. Na cele ogrzewania/chłodzenia i ciepłej wody użytkowej wprowadzone zostanie dolne źródło ciepła w postaci sond głębinowych, które zasili pompy ciepła połączone z systemem belek grzewczo-chłodzących. Całość założenia zbilansuje instalacja ogniw fotowoltaicznych na dachu wspomaganą przez system dystrybucji ciepła pomiędzy budynkami kampusu.

Z uwagi na niskoenergetyczny charakter obiektu, przewiduje się zastosowanie rozwiązań architektonicznych, które spełnią wymogi termiczne i szczelności powietrznej budynku, dlatego stosuje się izolację termiczną o wyższym współczynniku ciepła, szkło o wysokim współczynniku przenikania ciepła, ciepły montaż fasady szklanej, przekładki termiczne minimalizujące mostki termiczne.

Wszystkie zastosowane rozwiązania składają się na budynek niemal zero energetyczny.

#### 1) Dane powierzchniowe:

powierzchna zabudowy $P_z$	1350,56 m <sup>2</sup>
powierzchnie utwardzone $P_{utw}$	2970,22 m <sup>2</sup>
powierzchnia biologicznie czynna $P_{bc}$	3567,75 m <sup>2</sup>
powierzchnia innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	
Powierzchnia terenu	8102,90 m <sup>2</sup>
Powierzchnia całkowita budynku	6752,80 m <sup>2</sup>
- Procent zabudowy	19,3% (< 50%)
Powierzchnia użytkowa	5966,12 m <sup>2</sup>
- Procent pow. biologicznie czynnej	44,03% (>35%)
Procent pow. utwardzonej	36,66 %
Rzędna budynku ( $\pm 0,00$ )	1,69 m n.p.m.
Intensywność zabudowy	0,86

#### 2) Parametry obiektu:

Długość	36,74 m
Szerokość	36,74 m
Kubatura całkowita	26899,93 m <sup>3</sup>

Kubatura użytkowa	17954,71 m <sup>3</sup>
Powierzchnia zabudowy	1350,56 m <sup>2</sup>
Powierzchnia kondygnacji nadziemnych	4687,41 m <sup>2</sup>
Powierzchnia kondygnacji podziemnej	1278,71 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa	5966,12 m <sup>2</sup>
Powierzchnia całkowita	6752,80 m <sup>2</sup>
Wysokość: części nadziemnej	16,31 m
Wysokość całkowita	20,61 m (od fundamentów)
Ilość kondygnacji	5
w tym nadziemnych	4

4.3. Przedmiot zamówienia obejmuje kompleksową realizację zadania Realizacja budynku biurowego niemal zero energetycznego – administracja Politechniki Poznańskiej w formule „zaprojektuj i wybuduj”, wraz z pracami projektowymi i uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na użytkowanie.

- 1) Zakres prac projektowych związanych z realizacją przedmiotu zamówienia obejmuje
  - a. pełnobrażowy projekt wykonawczy
  - b. projekt drenażu opaskowego roboczego i stałego,
  - c. projekt posadowienia pośredniego
  - d. operat akustycznego,
  - e. operat ochrony przeciwpożarowej budynku, symulacja CFD, instrukcja bezpieczeństwa pożarowego
  - f. projekt organizacji ruchu w tym na czas prowadzenia robót i ewentualnych objazdów tymczasowych na czas budowy,
  - g. projekt kolorystyki elewacji i wizualizacja budynku,
  - h. projekt aranżacji i kolorystyki wnętrz,
  - i. projekt instalacji PV wraz z podkonstrukcją i elementami kotwiącymi
  - j. specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
  - k. charakterystykę i świadectwo charakterystyki energetycznej,
  - l. zestawienia materiałów,
  - m. niezbędne rysunki warsztatowe;

Wszystkie prace projektowe powinny spełniać wymogi:

- a. obowiązujących przepisów formalno-prawnych,
  - b. Programu Funkcjonalno-Użytkowego,
  - c. zatwierdzonego Projektu Budowlanego;
- 2) Zakres robót budowlanych związanych z realizacją przedmiotu zamówienia
    - a. roboty ziemne,
    - b. roboty związane z wykonaniem przyłączy i sieci,
    - c. roboty związane z wykonaniem pionowych sond gruntowych DZC
    - d. roboty drenarskie
    - e. roboty związane z wykonaniem posadowienia pośredniego budynku
    - f. stan surowy otwarty
    - g. stan surowy zamknięty

- h. instalacje wewnętrzne
  - i. roboty związane z wykonaniem instalacji fotowoltaicznej
  - j. roboty wykończeniowe
  - k. roboty drogowe
  - l. roboty związane z zagospodarowaniem terenu,
- 3) Realizacja przedmiotu zamówienia obejmuje dostawę i montaż wyposażenia budowlanego i instalacyjnego w zakresie określonym w programie funkcjonalno-użytkowym.
- 4) Realizacja przedmiotu zamówienia obejmuje również koordynację robót wykonywanych przez wskazanych przez Zamawiającego Wykonawców wydzielonych grup robót.
- 5) Realizacja przedmiotu zamówienia obejmuje również postępowania formalno-prawne prowadzące do uzyskania niezbędnych uzgodnień, postanowień oraz decyzji administracyjnych wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji pozwolenia na użytkowanie.
- 4.4. Wszystkie opracowania projektowe muszą zostać zatwierdzone przez Zamawiającego. W przypadku, gdy w wyniku przedkładanych przez Wykonawcę projektów wykonawczych, akceptowanych przez Zamawiającego zajdzie konieczność dokonania zmian w decyzji pozwolenia na budowę, będącymi zmianami istotnymi w rozumieniu art. 36a ustawy prawo budowlane, Projekt budowlany zamienny będzie przygotowywany przez Zamawiającego na podstawie dokumentacji projektowej przygotowanej i przekazanej przez Wykonawcę.
- 4.5. SWZ oraz wszystkie załączniki do SWZ należy czytać łącznie, a w przypadku pytań lub wątpliwości zwrócić się o wyjaśnienia do Zamawiającego.  
W przypadku rozbieżności pomiędzy zapisami Programu funkcjonalno-użytkowego a pozostałymi załącznikami, wiążące są zapisy zamieszczone w Programie funkcjonalno-użytkowym.
- 4.6. Wykonawca w trakcie wykonywania projektu wykonawczego jak i prowadzenia robót, zobowiązany jest do bieżącego wykonania i aktualizowania modelu BIM dla przedmiotowej inwestycji w standardzie IFC (Industry Foundation Classes), z uwzględnieniem wytycznych Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2010/31/UE z dnia 19 maja 2010 r. w sprawie charakterystyki energetycznej budynków.  
Zakres modelowania:
- Stopień szczegółowości modelu – LOD200
  - Wymagane informacje zawarte w plikach elementów – producent, nazwa, typ, gabaryty, parametry na wyjściach i wejściach, data produkcji, data zamontowania
  - Formaty plików - plik główny IFC ewentualnie rvt, i rfa
  - Każdorazowo do karty materiałowej przekazywanej do uzgodnienia z Zamawiającym należy dołączyć plik w formacie ifc lub rfa
- Szczegółowe wymagania opisano w RPP PFU BIM / CDE.
- 4.7. Dokumentacje w wersji elektronicznej należy sporządzić zgodnie z wytycznymi Zamawiającego określającymi wymagania dla podmiotów uczestniczących w

postępowaniach udzielenia zamówienia publicznego w zakresie formatów dokumentacji elektronicznej.

1) Podstawowe obowiązujące formaty plików:

- Dokumenty tekstowe – docx,
- Tabele, zestawienia – xlsx
- Fotografie, grafiki- jpg
- Rysunki – dwg v 2010
- BIM-IFC v 2x3

Każdorazowo przy przekazywaniu wszelkich dokumentów w wersji papierowej lub elektronicznej należy dołączyć plik – pdf

Zamawiający dopuszcza przekazywanie plików w innych formatach, niż wyżej określone pod warunkiem, ich kompatybilności z oprogramowaniem będącym w posiadaniu Zamawiającego. Zamawiający informuję, iż w zakresie BIM dysponuje oprogramowaniem Autodesk Revit i na tym oprogramowaniu dokonywać będzie weryfikacji i poprawności przekazywanych plików ifc.

2) Przekazywane pliki oznaczone muszą być wg wzoru:

**RPP-„A”-Nazwa dokumentu -„XXX”-R „YY”-RRRRMMDD**

gdzie:

„A” – litera przydzielona branży

„XXX”- nr rysunku

R-rewizja

„YY”- nr. Rewizji

RRRRMMDD – rok, miesiąc, dzień

4.8. Inwestycja będzie realizowana z wykorzystaniem platformy CDE. Większość korespondencji i opiniowanie dokumentów przebiegać będzie w formie elektronicznej. W tym celu Zamawiający zapewni platformę do komunikacji i obiegu dokumentów obejmującą następujące elementy:

- Dokumenty (harmonogramy, operaty, wyniki badań, raporty itp.)
- Dokumentacja Projektowa 2D
- Modele 3D
- Notatki ze spotkań/narad
- Zatwierdzenia Materiałów
- Zatwierdzenia Mock-up / Próbek
- Zapytania Projektowe
- Zgłoszenie Podwykonawcy
- Zgłoszenia Usterek
- Odbiory Robót
- Kontrola BHP
- Dokumentacja Fotograficzna
- Raport dzienny / tygodniowy z budowy

Formę pisemną powinny mieć: dziennik budowy, protokoły odbioru, wykaz robót wykonanych częściowo, Świadczenia płatności, dokumentacja projektowa (ostateczna rewizja z oceną A), dokumentacja powykonawcza, informacja o zaistniałych przeszkodach i trudnościach mogących wpłynąć na jakość wykonywanych robót albo termin zakończenia wykonania umowy, zawiadomienie o gotowości do przystąpienia do odbioru podstawowego, zawiadomienie o gotowości do przystąpienia odbioru końcowego.

Wykonawca będzie musiał stosować standardy zdefiniowane na platformie np. system nazewnictwa plików. Standardy te należy zdefiniować w ramach Planu Realizacji BIM BEP stworzonego przez Wykonawcę w ramach niniejszej inwestycji.

4.9. **Prawa autorskie.**

Zamawiający w Projektowanych postanowieniach umowy określa konieczność przeniesienia praw własności intelektualnej lub udzielenia licencji.

4.10. Szczegółowy **opis przedmiotu zamówienia, opis wymagań zamawiającego w zakresie realizacji i odbioru określają:**

- **Program Funkcjonalno-Użytkowy – część II SWZ,**
- **projektowane postanowienia umowy – część IV SWZ.**

4.11. Zgodnie z art. 101 ust. 4 PZP, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym w SWZ za pomocą norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 PZP, jeżeli pozwolą one uzyskać cechy lub parametry nie gorsze niż przywołane.

4.12. Zgodnie z art. 101 ust. 5 PZP, Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany udowodnić w ofercie, że proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia.

4.13. Ilekroć SWZ wskazuje znak towarowy materiału, patent lub pochodzenie, źródło lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, Wykonawca może zastosować wskazany lub równoważny inny materiał spełniający wymogi techniczne wskazane przez Zamawiającego. Ilekroć niniejsza specyfikacja opisuje przedmiot zamówienia za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Przez rozwiązania równoważne należy rozumieć rozwiązania gwarantujące parametry nie gorsze, niż określono w SWZ. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego roboty lub materiały spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Akceptacja materiałów równoważnych ze strony Zamawiającego następować będzie w formie pisemnej na podstawie przedłożonych przez Wykonawcę dokumentów (kart katalogowych lub innych dokumentów) potwierdzających ich równoważność

4.14. W odniesieniu do każdej powołanej w SWZ normy, w tym normy krajowej Zamawiający dopuszcza zastosowanie normy równoważnej. Tym samym każdy zapisany w SWZ zwrot odnoszący się do normy, normatywu, aprobaty, materiału, patentu lub znaku towarowego należy odczytywać z uwagą towarzyszącą „lub równoważny” z uwzględnieniem wskazanych w SWZ wytycznych i wymogów określających parametry równoważności.

4.15. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Nie dokonano podziału zamówienia na części ze względów technicznych, organizacyjnych i ekonomicznych. Obiekt musi spełniać parametry budynku niemal zero energetycznego ze szczególnym zwróceniem uwagi na energię końcową, szczelność powietrzną i ślad węglowy. W związku z powyższym należy zachować jednolitość wykonania oraz odpowiedzialność jednego wykonawcy za spełnienie oczekiwanych parametrów budynku. Przepis art. 46 ust.1 Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/24/UE z dnia 26 lutego 2014 r. w sprawie zamówień publicznych (Dz.U.UE.L.2014.94.65) oraz przepis art. 91 ust.1 ustawy PZP nie nakazuje podziału

zamówienia, stanowiąc o uprawnieniu Zamawiającego do podziału zamówienia. Decyzja w tym zakresie pozostawiona jest autonomicznej woli Zamawiającego, który w tym zakresie kieruje się swoimi potrzebami i wymogami.

## 5. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA.

Termin realizacji zamówienia: **do 36 miesięcy od dnia podpisania umowy, w tym:**

- 1) Wszystkie prace składające się na Etap I o którym mowa w punkcie 1.1.2 podpunkt 1 Projektowanych postanowień umowy stanowiących część IV SWZ związane z projektowaniem, wybudowaniem budynku wraz z uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na użytkowanie powinny być wykonane w terminie do 24 miesięcy od dnia zawarcia umowy;  
Za datę zakończenia wykonania prac składających się na Etap I zostanie uznana data podpisania protokołu odbioru podstawowego.
- 2) Etap II o którym mowa w punkcie 1.1.2 podpunkt 2 Projektowanych postanowień umowy stanowiących część IV SWZ tj. testy akceptacyjne, będzie wykonywany przez 12 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru podstawowego.  
Za datę zakończenia wykonania całości przedmiotu umowy zostanie uznana data zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego.

## 6. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 214 ust. 1 pkt 7) PZP

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust.1 pkt 7) PZP.

## 7. KWALIFIKACJA PODMIOTOWA WYKONAWCÓW (PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA ORAZ WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU)

- 7.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z udziału w postępowaniu oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego na zasadach określonych w SWZ.
- 7.2. Z postępowania wyklucza się Wykonawcę:
  - a) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
    - i. udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego (art. 108 ust 1 pkt 1) lit. a PZP),
    - ii. handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego (art. 108 ust 1 pkt 1) lit. b PZP),
    - iii. o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46-48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2020 r. poz. 1133 oraz z 2021 r. poz. 2054) lub w art. 54 ust. 1-4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz

wyrobów medycznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 523, 1292, 1559 i 2054),

- iv. finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego (art. 108 ust 1 pkt 1) lit. d PZP),
- v. o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa (art. 108 ust 1 pkt 1) lit. e PZP),
- vi. powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769) (art. 108 ust 1 pkt 1) lit. f PZP),
- vii. przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe (art. 108 ust 1 pkt 1) lit. g PZP),
- viii. o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (art. 108 ust 1 pkt 1) lit. h PZP),

- lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;

- b) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 7.2. a) (art. 108 ust 1 pkt 2) PZP),
- c) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności (art. 108 ust 1 pkt 3) PZP),
- d) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne (art. 108 ust 1 pkt 4) PZP),
- e) jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji



- i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie (art. 108 ust 1 pkt 5) PZP),
- f) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 PZP, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego Wykonawcy lub podmiotu, który należy z Wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia (art. 108 ust 1 pkt 6) PZP).
- g) zachodzi okoliczność określona w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2023 poz. 129 ze zm.), tj. z postępowania wyklucza się:
- i. wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;
- ii. wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;
- iii. wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

Wykluczenie następuje na okres trwania okoliczności określonych w pkt i – iii  
W przypadku wykonawcy lub uczestnika konkursu wykluczonego na podstawie pkt i-iii powyżej, zamawiający odrzuca wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub ofertę takiego wykonawcy lub uczestnika konkursu, nie zaprasza go do złożenia oferty wstępnej, oferty podlegającej negocjacji, oferty dodatkowej, oferty lub oferty ostatecznej, nie zaprasza go do negocjacji lub dialogu, a także nie prowadzi z takim

wykonawcą negocjacji lub dialogu, odrzuca wniosek o dopuszczenie do udziału w konkursie, nie zaprasza do złożenia pracy konkursowej lub nie przeprowadza oceny pracy konkursowej, odpowiednio do trybu stosowanego do udzielenia zamówienia publicznego oraz etapu prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

- h) Na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (dalej: rozporządzenie 833/2014), w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, (dalej: rozporządzenie 2022/576),

zakazuje się udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych lub koncesji objętych zakresem dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, a także zakresem art. 10 ust. 1, 3, ust. 6 lit. a)–e), ust. 8, 9 i 10, art. 11, 12, 13 i 14 dyrektywy 2014/23/UE, art. 7 i 8, art. 10 lit. b)–f) i lit. h)–j) dyrektywy 2014/24/UE, art. 18, art. 21 lit. b)–e) i lit. g)–i), art. 29 i 30 dyrektywy 2014/25/UE oraz art. 13 lit. a)–d), lit. f)–h) i lit. j) dyrektywy 2009/81/WE **na rzecz lub z udziałem:**

- obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji;
- osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu, o którym mowa w tirecie pierwszym; lub
- osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w tirecie pierwszym lub drugim,

w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia.

- 7.3. W związku z tym, iż wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty dla robót budowlanych 20 000 000 euro, przesłanka wykluczenia o której mowa w art. 108 ust. 2 PZP w przedmiotowym postępowaniu nie występuje.

- 7.4. Wykluczenie Wykonawcy następuje:

- a) w przypadkach, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1) lit. a–g i pkt 2) PZP, na okres 5 lat od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia;
- b) w przypadkach, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 PZP, gdy osoba, o której mowa w tych przepisach, została skazana za przestępstwo wymienione w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h, na okres 3 lat od dnia uprawomocnienia się odpowiednio wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, wydania ostatecznej decyzji lub zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia, chyba że w wyroku lub decyzji został określony inny okres wykluczenia;

- c) w przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 4) PZP, na okres, na jaki został prawomocnie orzeczony zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
  - d) w przypadkach, o których mowa w pkt art. 108 ust. 1 pkt 5) PZP, na okres 3 lat od zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia;
  - e) w przypadku, o którym mowa w art. 108 ust.1 pkt 6, w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w którym zaistniało zdarzenie będące podstawą wykluczenia.
- 7.5. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1), 2), 5) PZP, jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił łącznie następujące przesłanki:
- a) naprawił lub zobowiązał się do naprawienia szkody wyrządzonej przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniężne;
  - b) wyczerpująco wyjaśnił fakty i okoliczności związane z przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem oraz spowodowanymi przez nie szkodami, aktywnie współpracując odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ścigania, lub zamawiającym;
  - c) podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom, wykroczeniom lub nieprawidłowemu postępowaniu, w szczególności:
    - i. zerwał wszelkie powiązania z osobami lub podmiotami odpowiedzialnymi za nieprawidłowe postępowanie Wykonawcy,
    - ii. zreorganizował personel,
    - iii. wdrożył system sprawozdawczości i kontroli,
    - iv. utworzył struktury audytu wewnętrznego do monitorowania przestrzegania przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów,
    - v. wprowadził wewnętrzne regulacje dotyczące odpowiedzialności i odszkodowań za nieprzestrzeganie przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów.
- 7.6. Zamawiający ocenia, czy podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w pkt 7.5. powyżej, są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy. Jeżeli podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w pkt 7.5. powyżej, nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, Zamawiający wyklucza Wykonawcę.
- 7.7. W przypadkach, o których mowa w pkt 7.2. f), przed wykluczeniem Wykonawcy, Zamawiający zapewnia temu Wykonawcy możliwość udowodnienia, że jego zaangażowanie w przygotowanie postępowania o udzielenie zamówienia nie zakłóci konkurencji. Zamawiający wskazuje w protokole postępowania środki mające na celu zapobieżenie zakłóceniu konkurencji.
- 7.8. Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.
- 7.9. Zamawiający określa następujące warunki udziału w postępowaniu:
- 1) w zakresie zdolności do występowania w obrocie gospodarczym.**
- Zamawiający nie stawia warunku udziału w postępowaniu w powyższym zakresie.

- 2) **w zakresie uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.**

Zamawiający nie stawia warunku udziału w postępowaniu w powyższym zakresie.

- 3) **w zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej.**

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że

- a) posiada w banku lub spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej środki finansowe lub zdolność kredytową, w wysokości co najmniej 60.000.000,00 zł.;
- b) posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na sumę gwarancyjną co najmniej 60.000.000,00 zł.;
- c) posiada minimalne roczne przychody w zakresie działalności objętej zamówieniem w wysokości nie mniejszej niż 120.000.000,00 zł netto w każdym z ostatnich trzech lat obrotowych.

- 4) **w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej.**

**Warunek dotyczący doświadczenia Wykonawcy:**

- a) Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) wykonał co najmniej dwie roboty budowlane, przy czym wartość każdej z tych robót wynosiła co najmniej 60 000 000,00 zł (sześćdziesiąt milionów złotych) netto, obejmujące wykonanie budynku użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 25.000,00 m<sup>3</sup> każdy oraz powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 5.000,00 m<sup>2</sup> każdy wraz z robotami instalacyjnymi: instalacji elektrycznych, instalacji wentylacji, klimatyzacji i ogrzewania wraz ze źródłem ciepła i chłodu oraz ciepłej wody użytkowej, instalacji automatyki budynkowej (AKPiA i BMS), instalacji systemu sygnalizacji pożarowej, instalacji wodnych i kanalizacyjnych, instalacji telekomunikacyjnej,
- b) Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) wykonał co najmniej dwie roboty budowlane obejmujące każda z nich wykonanie wysokowydajnej instalacji fotowoltaicznej zasilanej energią słoneczną wytwarzającej energię elektryczną na potrzeby budynku o mocy min. 80 kWp zintegrowanej z instalacją elektryczną budynku,

**W przypadku oferty składanej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), powyższe warunki, mogą być spełnione przez Wykonawców łącznie.**

**Wykonawcy występujący wspólnie zobowiązani są do dołączenia do oferty wypełnionego załącznika nr 11 części III SWZ, stanowiącego oświadczenie, z którego będzie jednoznacznie wynikać, które roboty budowlane wykonają poszczególni wykonawcy.**

## Warunek dotyczący osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże dysponuje lub będzie dysponował następującymi osobami:

Lp.	Funkcja	Kwalifikacje i doświadczenie zawodowe	Wymagana minimalna liczba osób
1.	Projektant w specjalności architektonicznej	<u>Wymagane uprawnienia</u> Wymagane uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej  <u>Doświadczenie zawodowe:</u> Wykonanie, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, dwóch projektów wykonawczych w specjalności architektonicznej budynków użyteczności publicznej o kubaturze brutto nie mniejszej niż 25.000,00 m <sup>3</sup> każdy.	1
2.	Projektant w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	<u>Wymagane uprawnienia</u> Wymagane uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  <u>Doświadczenie zawodowe:</u> Wykonanie, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, co najmniej dwóch projektów wykonawczych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej budynków użyteczności publicznej o kubaturze brutto nie mniejszej niż 25.000,00 m <sup>3</sup> każdy.	1
3.	Projektant w specjalności konstrukcyjno-budowlanej odpowiedzialny za wykonanie projektu posadowienia budynku	<u>Wymagane uprawnienia</u> Wymagane uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  <u>Doświadczenie zawodowe:</u> Wykonanie, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, co najmniej dwóch projektów posadowienia pośredniego budynku o powierzchni zabudowy co najmniej 1300 m <sup>2</sup> każdy.	1

Wykonawca może wskazać jednego projektanta robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej i projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej odpowiedzialnego za wykonanie projektu posadowienia budynku, jeżeli osoba ta spełniać będzie łącznie warunek w zakresie wiedzy i doświadczenia określony w pkt. 2. i 3. oraz posiada

uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w zakresie specjalności konstrukcyjno-budowlanej.			
4.	Projektant w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych	<p><u>Wymagane uprawnienia</u> Wymagane uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych,</p> <p><u>Doświadczenie zawodowe:</u> W przypadku projektanta w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych odpowiedzialnego za wykonanie projektu instalacji ogrzewania, wentylacji i klimatyzacji – wykonanie, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, co najmniej dwóch projektów wykonawczych instalacji w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych wraz ze źródłem ciepła i chłodu w budynkach użyteczności publicznej, o kubaturze brutto nie mniejszej niż 25.000,00 m<sup>3</sup> każdy.</p>	1
5.	Projektant w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych	<p><u>Wymagane uprawnienia</u> Wymagane uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych,</p> <p><u>Doświadczenie zawodowe:</u> W przypadku projektanta w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych odpowiedzialnego za wykonanie projektu instalacji oraz sieci wodociągowych i kanalizacyjnych – wykonanie, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, co najmniej dwóch projektów wykonawczych instalacji oraz sieci wodociągowych i kanalizacyjnych, dla budynków użyteczności publicznej, o kubaturze brutto nie mniejszej niż 25.000,00 m<sup>3</sup> każdy.</p>	1
Wykonawca może wskazać jednego projektanta w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych odpowiedzialnego za wykonanie projektu instalacji ogrzewania, wentylacji i klimatyzacji, instalacji oraz sieci wodociągowych i kanalizacyjnych jeżeli osoba ta spełniać będzie łącznie warunek w zakresie wiedzy i doświadczenia określony w pkt. 4. i 5. powyżej oraz posiada uprawnienia do projektowania bez			

ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych			
6.	Projektant w specjalności: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,	<p><u>Wymagane uprawnienia</u> Wymagane uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,</p> <p><u>Doświadczenie zawodowe:</u> wykonanie, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, co najmniej jednego projektu wykonawczego instalacji w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, w budynku użyteczności publicznej, o kubaturze brutto nie mniejszej niż 25.000,00 m<sup>3</sup>.</p>	1
7.	Projektant instalacji fotowoltaicznej	<p><u>Wymagane uprawnienia</u> Wymagane uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,</p> <p><u>Doświadczenie zawodowe:</u> W przypadku projektanta instalacji fotowoltaicznej – wykonanie, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, co najmniej jednego projektu wykonawczego wysokowydajnej instalacji fotowoltaicznej zasilanej energią słoneczną wytwarzającą energię elektryczną na potrzeby budynku o mocy min. 80 kWp zintegrowanej z instalacją elektryczną budynku.</p>	1
Wykonawca może wskazać jednego projektanta robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz projektanta instalacji fotowoltaicznej, jeżeli osoba ta spełniać będzie łącznie warunek określony w pkt. 6 i 7 oraz posiada uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.			
8.	Projektant w specjalności telekomunikacyjnej	<p><u>Wymagane uprawnienia</u> Wymagane uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności telekomunikacyjnej</p> <p><u>Doświadczenie zawodowe:</u> Wykonaniem w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, co najmniej dwóch projektów wykonawczych instalacji telekomunikacyjnej w budynku</p>	1

		użyteczności publicznej, o kubaturze brutto nie mniejszej niż 25.000,00 m <sup>3</sup> .	
9.	Projektant w specjalności drogowej	<p><u>Wymagane uprawnienia</u></p> <p>Wymagane uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej</p> <p><u>Doświadczenie zawodowe:</u> Wykonanie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, co najmniej dwóch projektów wykonawczych dróg pieszo-jezdnych w obrębie budynku o powierzchni zabudowy minimum 1300 m<sup>2</sup>.</p>	1
10.	Kierownik budowy	<p><u>Wymagane uprawnienia</u></p> <p>Wymagane uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń</p> <p><u>Doświadczenie zawodowe:</u> Min. 5 - letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy, w tym kierowanie budową co najmniej dwóch budynków użyteczności publicznej o kubaturze brutto nie mniejszej niż 25.000,00 m<sup>3</sup> każdy, obliczonym zgodnie z metodologią obliczania charakterystyki energetycznej zapotrzebowaniem energii końcowej EK nie większym niż 50 kWh/(m<sup>2</sup> rok), zmierzonym współczynnikiem szczelności powietrznej n<sub>50</sub> nie większym niż 1.0h<sup>-1</sup> każdy. W przypadku każdej z tych budów: okres pełnienia funkcji kierownika budowy powinien wynosić co najmniej 12 miesięcy. Budowa powinna obejmować wykonanie robót konstrukcyjnych; robót ogólnobudowlanych; robót elektrycznych i instalacji teletechnicznych tj. sygnalizacji pożaru, strukturalnej, kontroli dostępu, SSWiN, telewizji dozorowej CCTV; robót sanitarnych, w tym: wodno - kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania, ciepła technologicznego, chłodu, wentylacji i klimatyzacji.</p>	1
11.	Kierownik robót w specjalności konstrukcyjno- budowlanej	<p><u>Wymagane uprawnienia</u></p> <p>Wymagane uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w zakresie specjalności: konstrukcyjno- budowlanej</p> <p><u>Doświadczenie zawodowe:</u></p>	1



		min. 3 – letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót/ budowy, w tym kierowanie robotami budowlanymi podczas budowy co najmniej dwóch budynków użyteczności publicznej o kubaturze brutto nie mniejszej niż 25.000,00 m <sup>3</sup> każdy. W przypadku każdej z tych budów: okres pełnienia funkcji kierownika robót/ budowy powinien wynosić co najmniej 12 miesięcy. Budowa powinna obejmować wykonanie robót konstrukcyjnych i robót ogólnobudowlanych.	
12.	Kierownik robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych,	<p><u>Wymagane uprawnienia</u> Wymagane uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w zakresie specjalności: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych,</p> <p><u>Doświadczenie zawodowe:</u> min. 3 letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót w wyżej wymienionej specjalności, w tym kierowanie robotami instalacyjnymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych, w co najmniej dwóch budynkach użyteczności publicznej o kubaturze brutto nie mniejszej niż 25.000,00 m<sup>3</sup>, ze źródłem ciepła i chłodu w postaci gruntowych pomp ciepła z pionowymi sondami gruntowymi o łącznej głębokości sond minimum 2000 metrów każdy.</p>	1
13.	Kierownik robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,	<p><u>Wymagane uprawnienia</u> Wymagane uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w zakresie specjalności: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,</p> <p><u>Doświadczenie zawodowe:</u> min. 3 letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót w wyżej wymienionej specjalności, w tym kierowanie robotami instalacyjnymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, w co najmniej dwóch budynkach użyteczności publicznej o kubaturze brutto nie mniejszej niż 25.000,00 m<sup>3</sup> każdy.</p>	1

14.	Kierownik robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, który będzie kierować robotami w zakresie instalacji fotowoltaicznej	<u>Wymagane uprawnienia</u> Wymagane uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w zakresie specjalności: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,  <u>Doświadczenie zawodowe:</u> Min. 3 letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót w wyżej wymienionej specjalności, kierowanie robotami instalacyjnymi przy budowie jednej wysokowydajnej instalacji fotowoltaicznej zasilanej energią słoneczną wytwarzającej energię elektryczną na potrzeby budynku o mocy min. 80 kWp.	1
Wykonawca może wskazać jednego kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych i kierownika robót w zakresie specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, który będzie kierować robotami w zakresie instalacji fotowoltaicznej jeżeli osoba ta spełniać będzie łącznie warunek określony w pkt. 13 i 14 oraz posiada uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.			
15.	Kierownik robót w specjalności telekomunikacyjnej	<u>Wymagane uprawnienia</u> Wymagane uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w zakresie specjalności: telekomunikacyjnej,  <u>Doświadczenie zawodowe:</u> Min. 3 letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót, w tym kierowanie robotami telekomunikacyjnymi, obejmującymi budowę instalacji: sygnalizacji pożaru, strukturalnej, kontroli dostępu, SSWiN, telewizji dozorowej CCTV, AKPiA, BMS, w co najmniej dwóch budynkach użyteczności publicznej o kubaturze brutto nie mniejszej niż 25.000,00 m <sup>3</sup> każdy.	1
16.	Kierownik robót w specjalności drogowej	<u>Wymagane uprawnienia</u> Wymagane uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w zakresie specjalności: drogowej  <u>Doświadczenie zawodowe:</u> Min. 3 letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót, w tym kierowanie robotami przy budowie dwóch ciągów pieszo-jezdnym w obrębie budynku/ dróg o powierzchni zabudowy minimum 1300 m <sup>2</sup> .	1

Zamawiający dopuszcza uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie wydane na podstawie Prawa budowlanego i przepisów wykonawczych do tej ustawy lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa.

Zamawiający określając wymogi dla każdej osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza, odpowiadające im uprawnienia, które zostały uznane na zasadach określonych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 roku o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2021 r. poz.1646 ze zm.).

W przypadku zaproponowania osób wchodzących w skład zespołu, które nie znają języka polskiego, Wykonawca powinien zapewnić tłumacza.

Wymieniony powyżej skład zespołu należy traktować, jako minimalne wymaganie Zamawiającego – obowiązkiem Wykonawcy jest zapewnienie doświadczonego personelu, posiadającego odpowiednie uprawnienia w liczbie zapewniającej należyte wykonanie przedmiotu zamówienia.

**W przypadku oferty składanej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli wykonawcy łącznie wykażą dysponowanie osobami o określonych w niniejszym punkcie kwalifikacjami.**

*Definicje dot. warunku w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej:*

- budynku - zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.);

- obiektu budowlanego - zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.);

- budynku użyteczności publicznej - zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. 2022 r., poz. 1225). t.j.:

*przez budynek użyteczności publicznej należy rozumieć budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny.*

**UWAGA: Zamawiający informuje o treści przepisu art. 117 ust. 3 PZP, zgodnie z którym w odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.**

**W związku z powyższym Wykonawcy występujący wspólnie zobowiązani są do dołączenia do oferty wypełnionego załącznika nr 11 części III SWZ, stanowiącego oświadczenie, z którego będzie jednoznacznie wynikać, które roboty budowlane wykonają poszczególni wykonawcy.**

**Warunek dotyczący norm zarządzania jakością, oraz systemów lub norm zarządzania środowiskowego**

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że

- a) posiada aktualny, wdrożony System Zarządzania Jakością w zakresie projektowania i wykonywania obiektów budownictwa ogólnego, zgodny z EN ISO 9001:2015 lub równoważny, potwierdzony certyfikatem akredytowanej jednostki
- b) posiada aktualny, wdrożony System Zarządzania Środowiskowego w zakresie projektowania i wykonywania obiektów budownictwa ogólnego, zgodny z PN-EN ISO 14001:2015 lub równoważny, potwierdzony certyfikatem akredytowanej jednostki

**W przypadku oferty składanej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli minimum jeden wykonawca będzie posiadał oba wskazane wyżej certyfikaty.**

- 7.10. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia”/„nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w JEDZ i podmiotowych środkach dowodowych określonych w SWZ.
- 7.11. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, żaden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia nie może podlegać wykluczeniu z postępowania.
- 7.12. Oceniając zdolność techniczną lub zawodową Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez Wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

## **8. PRZEDMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE.**

Zamawiający nie wymaga złożenia wraz z ofertą przedmiotowych środków dowodowych.

## **9. TYMCZASOWE POTWIERDZENIE SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA.**

- 9.1. Wykonawca dołącza do oferty JEDZ jako dowód potwierdzający, na dzień składnia ofert, brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu, który tymczasowo zastępuje wymagane przez Zamawiającego podmiotowe środki dowodowe wskazane w pkt 10.1, wypełniony w zakresie:
  - i. informacje na temat Wykonawcy i jego przedstawicieli (Część II, sekcja A i B jednolitego dokumentu),
  - ii. w przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców - informacje o częściach zamówienia, które zostaną zrealizowane przez każdego z Wykonawców (Część II, sekcja A jednolitego dokumentu),
  - iii. w przypadku, gdy Wykonawca polega na zdolnościach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 118 ustawy, informację o tych podmiotach (Część II, sekcja C jednolitego dokumentu),

- iv. informację o podwykonawcach, na których zdolnościach Wykonawca nie polega (Część II, sekcja D jednolitego dokumentu),
- v. wszystkie informacje konieczne dla potwierdzenia braku istnienia podstaw do wykluczenia wskazanych w pkt 7.2. Części I SWZ (Część III jednolitego dokumentu):
  - na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1) - 2) PZP – informacje wymagane w Części III lit. A JEDZ oraz w Części III lit. C wiersz pierwszy JEDZ (w zakresie przestępstw o których mowa w art. 115 § 20 KK, art. 165a KK, art. 189a KK, art. 228-230a KK, art. 250a KK, 258 KK, art. 286 KK, 299 KK, art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie, a także przestępstwa, o których mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej) oraz w Części III lit. D JEDZ (w zakresie przestępstw, o których mowa w art. 270 - 277 KK, art. 296 - 307 KK, z wyjątkiem art. 299 KK);
  - na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 3) PZP – informacje wymagane w Części III lit. B JEDZ;
  - na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 4) PZP – informacje wymagane w Części III lit. D JEDZ;
  - na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 5) PZP – informacje wymagane w informacji wymaganej w Części III lit. C wiersz czwarty JEDZ;
  - na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 6) PZP – informacje wymagane w Części III lit. C wiersz szósty JEDZ.
- vi. sekcję alfa „Ogólne oświadczenie dotyczące wszystkich kryteriów kwalifikacji” (Część IV jednolitego dokumentu),
- vii. oświadczenie końcowe (Część VI jednolitego dokumentu).

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, jednolity dokument składa każdy z Wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

W przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby Wykonawca przedstawia, wraz ze swoim JEDZ także jednolity dokument podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzający brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby.

W celu ułatwienia Wykonawcom prawidłowego uzupełnienia jednolitego dokumentu Zamawiający załącza do niniejszego SWZ wzór JEDZ w wersji edytowalnej.

Szczegółowe informacje związane z zasadami i sposobem wypełnienia JEDZ, znajdują się także w wyjaśnieniach Urzędu Zamówień Publicznych, dostępnych na stronie Urzędu Zamówień Publicznych, w Repozytorium Wiedzy, w zakładce Jednolity Europejski Dokument Zamówienia.

Wykonawca może wykorzystać jednolity dokument złożony w odrębnym postępowaniu o udzielenie zamówienia, jeżeli potwierdzi, że informacje w nim zawarte pozostają prawidłowe.

9.2. Wykonawca dołącza do oferty Oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia (załącznik nr 3 część III SWZ), jako dowód potwierdzający, na dzień składnia ofert, brak podstaw wykluczenia z postępowania na podstawie ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o

szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego oraz rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie. Oświadczenie należy opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

9.3 W przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby Wykonawca dołącza do oferty oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby (załącznik nr 4 część III SWZ) jako dowód potwierdzający, na dzień składnia ofert, brak podstaw wykluczenia z postępowania na podstawie ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego oraz rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie. Oświadczenie należy opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

## **10. PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE ORAZ INNE DOKUMENTY LUB OŚWIADCZENIA, JAKIE ZOBOWIĄZANI SĄ ZŁOŻYĆ WYKONAWCY ORAZ WYMAGANIA DOTYCZĄCE FORMY ICH SKŁADANIA**

10.1. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni:

- a) **aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych służących potwierdzeniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu**, tj.:
- i. oświadczenie wykonawcy o rocznym przychodzie wykonawcy lub o przychodzie wykonawcy w obszarze objętym zamówieniem, za okres nie dłuższy niż ostatnie 3 lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - za ten okres (załącznik nr 10 część III SWZ);
  - ii. informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem;
  - iii. dokumenty potwierdzające, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia;
  - iv. wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty (załącznik nr 8 część III SWZ);

UWAGA! Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych wykonanych wspólnie z innymi wykonawcami, ww. wykaz musi dotyczyć robót budowlanych, w których wykonaniu wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył.

- v. wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (załącznik nr 9 część III SWZ).
- vi. zaświadczenie niezależnego podmiotu zajmującego się poświadczaniem spełniania przez wykonawcę określonych norm zarządzania jakością, w tym dostępności dla osób niepełnosprawnych, jeżeli zamawiający odwołuje się do systemów zarządzania jakością opartych na odpowiednich seriach norm europejskich oraz certyfikowanych przez akredytowane jednostki;
- vii. zaświadczenie niezależnego podmiotu zajmującego się poświadczaniem spełnienia przez wykonawcę wymogów określonych systemów lub norm zarządzania środowiskowego, jeżeli zamawiający odwołuje się do systemu ek zarządzenia i audytu, o którym mowa w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (WE) nr 1221/2009 z dnia 25 listopada 2009 r. w sprawie dobrowolnego udziału organizacji w systemie ek zarządzenia i audytu we Wspólnocie (EMAS), uchylającym rozporządzenie (WE) nr 761/2001 oraz decyzje Komisji 2001/681/WE i 2006/193/WE (Dz.Urz. UE L 342 z 22.12.2009, str. 1, z późn. zm.)), lub do innych norm zarządzania środowiskowego opartych na odpowiednich normach europejskich lub międzynarodowych oraz certyfikowanych przez akredytowane jednostki.

Dot. vi i vii: Wykonawca może zamiast podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w vi i vii, złożyć równoważne podmiotowe środki dowodowe wystawione przez podmioty mające siedzibę w innym państwie członkowskim Europejskiego Obszaru Gospodarczego.

Wykonawca, który z przyczyn niezależnych od niego nie ma dostępu do podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w vi i vii, lub nie ma możliwości ich uzyskania w odpowiednim terminie, może złożyć inne podmiotowe środki dowodowe dotyczące odpowiednio zapewnienia jakości lub środków zarządzania środowiskowego, o ile udowodni, że stosowane przez niego:

- 1) środki zapewnienia jakości są zgodne z wymaganymi normami zarządzania jakością lub
- 2) środki zarządzania środowiskowego są równoważne środkom wymaganym na mocy mającego zastosowanie systemu lub normy zarządzania środowiskowego.

**b) aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych służących potwierdzeniu braku podstaw wykluczenia, tj.:**

- i. oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 PZP, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2020 r. poz. 1076 i 1086), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo

oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej (załącznik nr 6 części III SWZ);

- ii. oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w jednolitym dokumencie, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania określonych w:
  - art. 108 ust. 1 pkt 3 PZP,
  - art. 108 ust. 1 pkt 4 PZP dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego,
  - art. 108 ust. 1 pkt 5 PZP dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji,
  - art. 108 ust. 1 pkt 6 PZP (załączniki nr 7 części III SWZ);
- iii. informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie:
  - art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 PZP,
  - art. 108 ust. 1 pkt 4 PZP, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego,
  - sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem.

#### 10.2. **Podmiotowe środki dowodowe dotyczące podmiotów udostępniających zasoby.**

W odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w pkt 10.1. , Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy, składa:

- a) podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w pkt 10.1. b) ii. - iii, dotyczące tych podmiotów, potwierdzające, że nie zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia z postępowania;
- b) podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w pkt 10.1. a) odpowiednio do udostępnianych zasobów.

#### 10.4 **Podmiotowe środki dowodowe dotyczące Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.**

W odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w pkt 10.1. , Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, składają podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w:

- a) 10.1. a) - odpowiednio Wykonawca / Wykonawcy, który/którzy wykazuje/a spełnianie warunku, w zakresie i na zasadach opisanych w SWZ,
- b) 10.1. b) – każdy z nich odrębnie.

10.5. Wykonawca składa podmiotowe środki dowodowe na wezwanie, o którym mowa w pkt 10.1., aktualne na dzień ich złożenia.

10.6. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych aktualnych na dzień ich złożenia.

10.7. Jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio podmiotowe środki dowodowe nie są już aktualne, Zamawiający może w każdym czasie wezwać Wykonawcę lub Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych aktualnych na dzień ich złożenia.

10.8. Jeżeli złożony przez Wykonawcę JEDZ, lub podmiotowe środki dowodowe budzą wątpliwości Zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do podmiotu, który jest w posiadaniu informacji lub dokumentów istotnych w tym zakresie dla oceny



spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, kryteriów selekcji lub braku podstaw wykluczenia, o przedstawienie takich informacji lub dokumentów.

10.9. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które Zamawiający posiada, jeżeli Wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.

10.10. **Inne dokumenty lub oświadczenia składane w postępowaniu:**

- a) W celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu Wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania Wykonawca składa wraz z ofertą odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru.
- b) Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia dokumentów, o których mowa w lit. a), jeżeli Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile Wykonawca wskazał dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów.
- c) Jeżeli w imieniu Wykonawcy działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z dokumentów, o których mowa w lit. a), Wykonawca składa wraz z ofertą pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania Wykonawcy.
- d) Lit. c) stosuje się odpowiednio do osoby działającej w imieniu wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego.
- e) Lit. a) - c) stosuje się odpowiednio do osoby działającej w imieniu podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy lub podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby na takich zasadach.

10.11. **Wymagania odnośnie formy**

- a) **Ofertę oraz JEDZ a także oświadczenie według wzoru stanowiącego, załącznik nr 3 część III SWZ składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej (art. 63 ust. 1 PZP).**
- b) W przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe, inne dokumenty, w tym dokumenty, o których mowa w art. 94 ust. 2 PZP, lub dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania odpowiednio wykonawcy, wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy lub podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby na takich zasadach, zostały wystawione przez upoważnione podmioty inne niż wykonawca, wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, jako:
  - i. dokument elektroniczny - **przekazuje się ten dokument,**
  - ii. dokument w postaci papierowej - **przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym.** Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, dokonuje:
    - w przypadku podmiotowych środków dowodowych oraz dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania – odpowiednio Wykonawca, Wykonawca ubiegający się wspólnie z nim o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca w zakresie, którego każde z nich dotyczą;
    - w przypadku przedmiotowych środków dowodowych – Wykonawca lub Wykonawca ubiegający się wspólnie z nim o udzielenie zamówienia;

- innych dokumentów - Wykonawca lub Wykonawca wspólnie ubiegający się z nim o udzielenie zamówienia w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.

Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej może dokonać również notariusz.

Przez cyfrowe odwzorowanie, należy rozumieć dokument elektroniczny będący kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej, umożliwiający zapoznanie się z tą treścią i jej zrozumienie, bez konieczności bezpośredniego dostępu do oryginału.

- c) Podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 PZP, oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, przedmiotowe środki dowodowe, dokumenty, o których mowa w art. 94 ust. 2 PZP, niewystawione przez upoważnione podmioty, oraz pełnomocnictwo **przekazuje się w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym.**
  - d) W przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 PZP, oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, przedmiotowe środki dowodowe, dokumenty, o których mowa w art. 94 ust. 2 PZP, niewystawione przez upoważnione podmioty lub pełnomocnictwo, zostały sporządzone jako dokument w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, **przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym.**  
Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej dokonuje notariusz lub:
    - i. w przypadku podmiotowych środków dowodowych – odpowiednio Wykonawca, Wykonawca ubiegający się wspólnie z nim o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca w zakresie, którego każde z nich dotyczą;
    - ii. w przypadku przedmiotowego środka dowodowego, dokumentu, o którym mowa w art. 94 ust. 2 PZP, oświadczenia, o którym mowa w art. 117 ust. 4 PZP, lub zobowiązania podmiotu udostępniającego zasoby – odpowiednio wykonawca lub wykonawca ubiegający się wspólnie z nim o udzielenie zamówienia;
    - iii. w przypadku pełnomocnictwa – mocodawca.
  - e) W przypadku przekazywania w postępowaniu dokumentu elektronicznego w formacie poddającym dane kompresji, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dokumenty kwalifikowanym podpisem elektronicznym, jest równoznaczne z opatrzeniem wszystkich dokumentów zawartych w tym pliku kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
  - f) Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe lub inne dokumenty, w tym dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania, sporządzone w języku obcym przekazuje się wraz z tłumaczeniem na język polski.
  - g) W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności podmiotowych środków dowodowych, w postaci elektronicznej, pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, o których mowa w art. 127 ust. 1 pkt 1 PZP, Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski wskazanych przez Wykonawcę i pobranych samodzielnie przez Zamawiającego podmiotowych środków dowodowych.
- 10.12. Jeżeli Wykonawca nie złożył JEDZ, podmiotowych środków dowodowych, innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu lub są one niekompletne lub zawierają błędy, Zamawiający wezwie Wykonawcę odpowiednio do ich złożenia, poprawienia lub uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba że:

- a) oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu bez względu na jej złożenie, uzupełnienie lub poprawienie lub
  - b) zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.
- 10.13. Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści JEDZ, lub złożonych podmiotowych środków dowodowych lub innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu.
- 10.14. Jeżeli w dokumentach złożonych na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu jakiegokolwiek wartości zostaną podane w walucie obcej to zamawiający przeliczy wartość waluty na złote wedle średniego kursu NBP (tabela A kursów średnich walut obcych) w dniu publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia NBP nie ogłosił kursu walut, zastosowanie znajdzie pierwszy ogłoszony kurs po dniu publikacji ogłoszenia.
- 10.15. W zakresie nie uregulowanym SWZ, zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie rodzajów podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. 2020 poz. 2415) oraz przepisy rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. 2020 poz. 2452).  
Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zastosowanie znajdują przepisy Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, w szczególności § 4 Rozporządzenia.

## 11. WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O ZAMÓWIENIE

- 11.1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
- 11.2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo należy załączyć do oferty.
- 11.3. Postanowienia SWZ dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
- 11.4. W przypadku oferty wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum):
- a) w formularzu oferty należy wskazać firmy (nazwy) wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;
  - b) oferta musi być podpisana w taki sposób, by wiązała prawnie wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Osoba podpisująca ofertę musi posiadać umocowanie prawne do reprezentacji. Umocowanie musi wynikać z treści pełnomocnictwa załączonego do oferty – treść pełnomocnictwa powinna dokładnie określać zakres umocowania;
  - c) JEDZ składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia;
  - d) żaden z Wykonawców nie może podlegać wykluczeniu z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 108 ust. 1 PZP,

- e) wszyscy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia będą ponosić odpowiedzialność solidarną za wykonanie umowy;
- f) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia wyznaczą spośród siebie Wykonawcę kierującego (lidera), upoważnionego do zaciągania zobowiązań, otrzymywania poleceń oraz instrukcji dla i w imieniu każdego, jak też dla wszystkich partnerów;
- g) Zamawiający może w ramach odpowiedzialności solidarnej żądać wykonania umowy w całości przez lidera lub od wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia łącznie lub każdego z osobna.

## 12. PODWYKONAWSTWO

- 12.1. Wykonawca może powierzyć realizację elementów (części) przedmiotu zamówienia podwykonawcom. W przypadku zamiaru wykonywania przedmiotu zamówienia z udziałem podwykonawców wykonawca zobowiązany jest do wskazania w swojej ofercie: części zamówienia (zakresów rzeczowych), których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez wykonawcę firm podwykonawców. Wskazanie takie należy umieścić na formularzu ofertowym. W przypadku braku wskazania w ofercie podwykonawstwa wykonawca będzie mógł wprowadzić podwykonawcę wyłącznie na warunkach określonych w umowie.
- 12.2. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę, w ofercie, części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom, i podania przez Wykonawcę firm Podwykonawców, jeżeli są już znani.
- 12.3. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
- 12.4. Wykonawca może zmienić lub zrezygnować z Podwykonawcy. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
- 12.5. Szczegółowe regulacje dotyczące udziału podwykonawców w realizacji umowy zostały zawarte w Części IV SWZ.

## 13. ŚRODKI KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ DO KOMUNIKACJI Z WYKONAWCAMI, WYMAGANIA TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE SPORZĄDZANIA, WYSŁANIA I ODBIERANIA KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

- 13. 1. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.
- 13. 2. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywa się
  - a) przy użyciu Platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl>.
  - b) przy użyciu poczty elektronicznej adres e-mail: [sekretariat.kanclerza@put.poznan.pl](mailto:sekretariat.kanclerza@put.poznan.pl)
- 13. 3. Korzystanie z Platformy e-Zamówienia jest bezpłatne.
- 13. 4. Zamawiający wyznacza następujące osoby do kontaktu z Wykonawcami:  
Pani Edyta Klebaniuk tel. 61/ 665 3524 e-mail: [sekretariat.kanclerza@put.poznan.pl](mailto:sekretariat.kanclerza@put.poznan.pl)
- 13. 5. Adres strony internetowej prowadzonego postępowania oraz Identyfikator (ID)

postępowania na Platformie e-Zamówienia jest wskazany w rozdziale 1 niniejszej części SWZ.

13. 6. Postępowanie można wyszukać również ze strony głównej Platformy e-Zamówienia (przycisk „Przełączaj postępowania/konkursy”).
13. 7. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego musi posiadać konto podmiotu „Wykonawca” na Platformie e-Zamówienia. Szczegółowe informacje na temat zakładania kont podmiotów oraz zasady i warunki korzystania z Platformy e-Zamówienia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia, dostępny na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> oraz informacje zamieszczone w zakładce „Centrum Pomocy”. Instrukcja dot. komunikacji na Platformie e-Zamówienia znajduje się pod linkiem: <https://media.ezamowienia.gov.pl/pod/2021/10/Komunikacja-w-postepowaniu-5.1.pdf>
13. 8. Przeglądanie i pobieranie publicznej treści dokumentacji postępowania nie wymaga posiadania konta na Platformie e-Zamówienia ani logowania.
13. 9. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych lub dokumentów elektronicznych będących kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej (cyfrowe odwzorowania) musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych.
13. 10. Dokumenty elektroniczne (wykaz poszczególnych dokumentów i oświadczeń składanych w postępowaniu oraz ich forma, sposób sporządzania i przekazywania zostały określone przez Zamawiającego w rozdz. 10 części I SWZ), o których mowa w § 2 ust. 1 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych, sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, z uwzględnieniem rodzaju przekazywanych danych i przekazuje się jako załączniki.  
W przypadku formatów, o których mowa w art. 66 ust. 1 ustawy Pzp, ww. regulacje nie będą miały bezpośredniego zastosowania.
13. 11. Dopuszczalne formaty sporządzania informacji i dokumentów w postępowaniu:
  - i. oferty, oświadczenia o których mowa w art. 125 ust. 1 PZP, podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie o którym mowa w art. 117 ust. 4 PZP, przedmiotowe środki dowodowe, pełnomocnictwa, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, dokumenty, o których mowa w art. 94 ust. 2 ustawy sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, w ogólnie dostępnych formatach danych, w szczególności w formatach: pdf, .doc, .docx, .rtf, .txt, .odt, przy czym Zamawiający zaleca wykorzystywanie plików w formacie pdf.,
  - ii. informacje, oświadczenia lub dokumenty, inne niż określone w pkt i., przekazywane w postępowaniu, sporządza się w postaci elektronicznej w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz.U. z 2020 poz. 346, 568, 695, 1517 i 2320) lub jako tekst wpisany bezpośrednio do wiadomości przekazywanej przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
13. 12. Jeżeli dokumenty elektroniczne, przekazywane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej

konkurencji (Dz. U. z 2020 r. poz. 1913 oraz z 2021 r. poz. 1655) wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku, wraz z jednoczesnym zaznaczeniem w nazwie pliku „Dokument stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”.

13. 13. Komunikacja w postępowaniu, z wyłączeniem składania ofert, odbywa się drogą elektroniczną za pośrednictwem formularzy do komunikacji dostępnych w zakładce „Formularze” („Formularze do komunikacji”) **lub za pośrednictwem email: sekretariat.kanclerza@put.poznan.pl (preferowany sposób komunikacji)**. Formularze do komunikacji umożliwiają również dołączenie załącznika do przesyłanej wiadomości (przycisk „dodaj załącznik”).  
W przypadku załączników, które są zgodnie z ustawą Pzp lub rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, mogą być opatrzone, zgodnie z wyborem wykonawcy/wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia/podmiotu udostępniającego zasoby, podpisem zewnętrznym lub wewnętrznym. W zależności od rodzaju podpisu i jego typu (zewnętrzny, wewnętrzny) dodaje się do przesyłanej wiadomości uprzednio podpisane dokumenty wraz z wygenerowanym plikiem podpisu (typ zewnętrzny) lub dokument z wszytym podpisem (typ wewnętrzny).
13. 14. Możliwość korzystania w postępowaniu z „Formularzy do komunikacji” w pełnym zakresie wymaga posiadania konta „Wykonawcy” na Platformie e-Zamówienia oraz zalogowania się na Platformie e-Zamówienia. Do korzystania z „Formularzy do komunikacji” służących do zadawania pytań dotyczących treści dokumentów zamówienia wystarczające jest posiadanie tzw. konta uproszczonego na Platformie e-Zamówienia.
13. 15. Wszystkie wysłane i odebrane w postępowaniu przez wykonawcę wiadomości widoczne są po zalogowaniu w podglądzie postępowania w zakładce „Komunikacja”.
13. 16. Maksymalny łączny rozmiar wszystkich plików przesyłanych za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” wynosi 150 MB (wielkość ta dotyczy plików przesyłanych jako załączniki do jednego formularza).
13. 17. Minimalne wymagania techniczne dotyczące sprzętu używanego w celu korzystania z usług Platformy e-Zamówienia oraz informacje dotyczące specyfikacji połączenia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia.
13. 18. W przypadku problemów technicznych i awarii związanych z funkcjonowaniem Platformy e-Zamówienia użytkownicy mogą skorzystać ze wsparcia technicznego dostępnego pod numerem telefonu (32) 77 88 999 lub drogą elektroniczną poprzez formularz udostępniony na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> w zakładce „Zgłoś problem”.
13. 19. Zamawiający może również komunikować się z Wykonawcami za pomocą poczty elektronicznej na adres e-mail: **sekretariat.kanclerza@put.poznan.pl** (nie dotyczy składania ofert/wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu).
13. 20. Zamawiający dopuszcza również możliwość składania dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń za pomocą poczty elektronicznej, na wskazany w pkt 13.19 adres email. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020 r. poz. 2452) oraz rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23

grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. z 2020 r. poz. 2415).

13. 21. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 6 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż na 14 dni przed upływem terminu składania ofert. Treść pytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego (bez ujawniania źródła zapytania) zostaną zamieszczone na stronie postępowania.
13. 22. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynie po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa powyżej, Zamawiający nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień.
13. 23. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert, zmodyfikować treść SWZ, zgodnie z zasadami określonymi w przepisie art. 137 PZP.
13. 24. Wymagania odnośnie formy składania/przekazywania oferty, JEDZ, podmiotowych środków dowodowych i innych oświadczeń i dokumentów określono w Rozdziale 10 SWZ.
13. 25. Sposób złożenia ofert został określony w Rozdziale 16 SWZ.

#### 14. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

- 14.1 Wykonawca przystępujący do postępowania jest zobowiązany, przed upływem terminu składania ofert, wnieść wadium w kwocie: **1.500.000,00 zł**
- 14.2 Wadium musi obejmować pełen okres związania ofertą.
- 14.3 Wadium może być wniesione w jednej lub kilku formach wskazanych w art. 97 ust. 7 PZP.  
Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy w banku Santander Bank Polska SA 6 Oddział w Poznaniu numer konta:  
39 1090 1362 0000 0001 4382 6909  
Wadium musi wpłynąć na wskazany rachunek bankowy zamawiającego najpóźniej przed upływem terminu składania ofert (decyduje godzina wpływu na rachunek bankowy zamawiającego).
- 14.4 Wadium wnoszone w poręczeniach lub gwarancjach należy załączyć do oferty w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez wystawcę dokumentu i powinno zawierać następujące elementy:
  - nazwę dającego zlecenie (wykonawcy), beneficjenta gwarancji (zamawiającego), gwaranta/poręczyciela oraz wskazanie ich siedzib.
  - określenie wiarygodności, która ma być zabezpieczona gwarancją/poręczeniem,
  - kwotę gwarancji/poręczenia,
  - termin ważności gwarancji/poręczenia,
  - zobowiązanie gwaranta do zapłacenia kwoty gwarancji/poręczenia bezwarunkowo, na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego, w sytuacjach określonych w art. 98 ust. 6 PZP.
- 14.5 W przypadku, gdy wykonawca nie wniósł wadium lub wniósł w sposób nieprawidłowy lub nie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złożył wniosek o zwrot wadium, w przypadku o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 PZP, zamawiający odrzuci ofertę na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 14 PZP.
- 14.6 Zamawiający dokona zwrotu wadium na zasadach określonych w art. 98 ust. 1–5 PZP.
- 14.7 Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami na podstawie art. 98 ust. 6 PZP.

## 15. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

- 15.1. Wykonawca będzie związany ofertą od upływu terminu składania ofert do dnia **23.08.2023r.**
- 15.2. W przypadku, gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą, Zamawiający, przed upływem terminu związania ofertą, zwróci się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 60 dni.
- 15.3. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt. 15.2., wymaga złożenia przez wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.
- 15.4. Przedłużenie terminu związania ofertą następuje wraz z przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

## 16. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

- 16.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 16.2. Oferta musi być sporządzona w formie elektronicznej pod rygorem nieważności (opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym). **Formularz oferty stanowi załącznik nr 1 części III SWZ.**
- 16.3. Ofertę należy sporządzić w języku polskim.
- 16.4. **Zamawiający w niniejszym postępowaniu nie tworzy interaktywnego Formularza ofertowego.**
- 16.5. Składanie ofert następuje za pośrednictwem platformy e-Zamówienia dostępnej pod adresem internetowym: <https://ezamowienia.gov.pl>
- 16.6. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem zakładki „Oferty/wnioski”, widocznej w podglądzie postępowania po zalogowaniu się na konto Wykonawcy. Po wybraniu przycisku „Złóż ofertę” system prezentuje okno składania oferty umożliwiające przekazanie dokumentów elektronicznych, w którym znajdują się dwa pola drag&drop („przeciągnij” i „upuść”) służące do dodawania plików.
- 16.7. Wykonawca dodaje wybrany z dysku i uprzednio podpisany „Formularz oferty” w pierwszym polu („Wypełniony formularz oferty”). W kolejnym polu („Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę”) wykonawca dodaje pozostałe pliki stanowiące ofertę lub składane wraz z ofertą.
- 16.8. Jeżeli wraz z ofertą składane są dokumenty zawierające tajemnicę przedsiębiorstwa wykonawcy, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku, wraz z jednoczesnym zaznaczeniem w nazwie pliku „Dokument stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”. Zarówno załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa jak i uzasadnienie zastrzeżenia tajemnicy przedsiębiorstwa należy dodać w polu „Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę”.
- 16.9. Formularz ofertowy podpisuje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Rekomendowanym wariantem podpisu jest typ wewnętrzny. Podpis formularza ofertowego wariantem podpisu w typie zewnętrznym również jest możliwy, tylko w tym przypadku, powstały oddzielny plik podpisu dla tego formularza należy załączyć w polu „Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę”. Pozostałe dokumenty wchodzące w skład oferty lub składane wraz z ofertą, które są zgodne z ustawą Pzp lub rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych opatrzone kwalifikowanym podpisem



elektronicznym, mogą być zgodnie z wyborem wykonawcy/wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia/podmiotu udostępniającego zasoby opatrzone podpisem typu zewnętrznego lub wewnętrznego. W zależności od rodzaju podpisu i jego typu (zewnętrzny, wewnętrzny) w polu „Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę” dodaje się uprzednio podpisane dokumenty wraz z wygenerowanym plikiem podpisu (typ zewnętrzny) lub dokument z wszytym podpisem (typ wewnętrzny).

W przypadku przekazywania dokumentu elektronicznego w formacie poddającym dane kompresji, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dokumenty kwalifikowanym podpisem elektronicznym, jest równoznaczne z opatrzeniem wszystkich dokumentów zawartych w tym pliku kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

- 16.10. System sprawdza, czy złożone pliki są podpisane i automatycznie je szyfruje, jednocześnie informując o tym wykonawcę. Potwierdzenie czasu przekazania i odbioru oferty znajduje się w Elektronicznym Potwierdzeniu Przesłania (EPP) i Elektronicznym Potwierdzeniu Odebrania (EPO). EPP i EPO dostępne są dla zalogowanego Wykonawcy w zakładce „Oferty/Wnioski”.
- 16.11. Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert.
- 16.12. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert wycofać ofertę. Wykonawca wycofuje ofertę w zakładce „Oferty/wnioski” używając przycisku „Wycofaj ofertę”.
- 16.13. Maksymalny łączny rozmiar plików stanowiących ofertę lub składanych wraz z ofertą to 250 MB.
- 16.14. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, w tym zwrotu kosztów poniesionych z tytułu nabycia kwalifikowanego podpisu elektronicznego, z zastrzeżeniem pkt. 16.15 SWZ.
- 16.15. W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawcom, którzy złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu, przysługuje roszczenie o zwrot uzasadnionych kosztów uczestnictwa w postępowaniu, w szczególności kosztów przygotowania oferty.
- 16.16. Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą:
  - a) JEDZ – załącznik nr 2 części III SWZ
  - b) oświadczenie wykonawcy dotyczące przesłanek wykluczenia – załącznik nr 3 części III SWZ
  - c) zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby w przypadku, gdy Wykonawca polega na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu – załącznik nr 5 części III SWZ
  - d) oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby dotyczące przesłanek wykluczenia w przypadku gdy Wykonawca polega na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu – załącznik nr 4 części III SWZ
  - e) pełnomocnictwo/a do podpisania oferty - gdy umocowanie osoby składającej ofertę nie wynika z dokumentów rejestrowych, wykonawca, który składa ofertę za pośrednictwem pełnomocnika, powinien dołączyć do oferty dokument pełnomocnictwa obejmujący swym zakresem umocowanie do złożenia oferty lub do złożenia oferty i podpisania umowy,
  - f) pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia,
  - g) dokumenty potwierdzające wniesienie wadium,
  - h) oświadczenie o którym mowa w art. 117 ust. 4 PZP – jeżeli dotyczy, według wzoru stanowiącego załącznik nr 11 część III SWZ
  - i) wypełnioną tabelę elementów scalonych na formularzu stanowiącym załącznik nr 12 części III SWZ. Tabela elementów scalonych ma jedynie charakter

informacyjny i służy Wykonawcy jako pomoc w określeniu ceny ofertowej. Tabela elementów scalonych nie podlega analizie Zamawiającego.

- j) **dokument służący ocenie oferty w kryterium oceny ofert Efektywność energetyczna budynku i wyposażenia technicznego:** należy bezwzględnie wykorzystać plik RPP\_EPBD.xlsx stanowiący załącznik do SWZ III. Wszystkie komórki oznaczone kolorem żółtym w arkuszu „D” należy wypełnić wartościami parametrów, których dopuszczalne przedziały opisano w tabeli 3.1 RPP PFU 11IS. Plik RPP\_EPBD.xlsx wykonuje obliczenia zgodnie z metodologią opisaną w PFU. W przypadku rozbieżności interpretacyjnych jako miarodajne i poprawne należy uznać wyniki uzyskane z wykorzystaniem pliku RPP\_EPBD.xlsx. Złożenie wraz z ofertą obszaru obejmującego zakres komórek A1:E105 w arkuszu „D” w pliku RPP\_EPBD.xlsx, po wypełnieniu wszystkich komórek oznaczonych kolorem żółtym, jest równoznaczne z dołączeniem wypełnionych tabel 3.1 i 3.2 oznaczonych w RPP PFU 11IS. Po wypełnieniu plik RPP\_EPBD.xlsx należy opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym i złożyć wraz z ofertą.

Zamawiający zaleca przetworzenie pliku RPP\_EPBD.xlsx po jego wypełnieniu w plik pdf (zakres komórek A1:E105 w arkuszu „D” musi być bezwzględnie widoczny) i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

**UWAGA!** brak złożenia przez Wykonawcę wypełnionego pliku RPP\_EPBD.xlsx wraz z ofertą w formie i zakresie wskazanej powyżej, będzie skutkowało odrzuceniem oferty.

- 16.17. Dokumenty złożone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 16.18. Wszystkie opracowane przez Zamawiającego załączniki do niniejszej specyfikacji stanowią wyłącznie propozycję co do treści wymaganych dokumentów. Dopuszcza się przedstawienie wymaganych załączników w wersji własnej opracowanej przez wykonawcę, pod warunkiem, iż dokumenty będą zawierać wszystkie żądane przez zamawiającego informacje zawarte w załącznikach i niniejszej specyfikacji oraz będą podpisane przez Wykonawcę.

## 17. TERMIN ZŁOŻENIA I OTWARCIA OFERT.

- 17.1. Ofertę należy złożyć do dnia **26.05.2023 r. do godz. 10:00**
- 17.2. Otwarcie ofert nastąpi dnia **26.05.2023 r. o godz. 10:15**
- 17.3. Otwarcie ofert następuje poprzez pobranie i odszyfrowanie udostępnionych przez Platformę e-Zamówienia plików złożonych przez Wykonawców.
- 17.4. W przypadku awarii tego systemu, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii. Zamawiający informuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
- 17.5. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający udostępni na stronie prowadzonego postępowania informacje o:
- nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
  - cenach lub kosztach zawartych w ofertach.
- 17.6. Za datę i godzinę złożenia oferty rozumie się datę i godzinę jej wpływu na Platformę e-Zamówienia, tj. datę i godzinę ujawnioną w Elektronicznym Potwierdzeniu Przesłania (EPP) i Elektronicznym Potwierdzeniu Odebrania (EPO). W przypadku

otrzymania przez Zamawiającego oferty po terminie podanym w zdaniu pierwszym, oferta zostanie odrzucona.

## 18. SPOSÓB OBLICZENIA CENY

- 18.1. Walutą oferty jest złoty polski.
- 18.2. Zamawiający wymaga, aby oferta cenowa zawierała: cenę netto w [zł], wysokość podatku VAT lub innych podatków od towarów i usług (wg obowiązujących przepisów) oraz cenę w [zł] z podatkami.
- 18.3. Wraz z ofertą należy złożyć wypełnioną tabelę elementów scalonych na formularzu stanowiącym załącznik nr 12 części III SWZ. Tabelę elementów scalonych należy opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
- 18.4. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług - Zamawiający, dla celów zastosowania kryterium ceny lub kosztu doliczy do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć. Wykonawca składający taką ofertę, ma obowiązek:
- poinformowania zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego;
  - wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
  - wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym zamawiającego, bez kwoty podatku;
  - wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie.
- W związku z powyższym Wykonawca składa Zamawiającemu stosowne oświadczenie.
- 18.5. Brak podania informacji czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług będzie uznawane jako informacja, że wybór oferty wykonawcy nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług.
- 18.6. Cenę oferty należy obliczyć zgodnie z treścią Formularza oferty.
- 18.7. Oferowana cena powinna zawierać wszystkie koszty Wykonawcy i opłaty związane z realizacją zamówienia.

## 19. OPISY KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY ORAZ SPOSÓB OCENY I PORÓWNANIA OFERT.

- 19.1. Zamawiający dokona oceny ofert, które nie podlegają odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 PZP.
- 19.2. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował kryterium oceny ofert:
- Kryterium oceny i jego waga:

L.p.	KRYTERIUM	WAGA
1.	Cena	60 %

2.	Efektywność energetyczna budynku i wyposażenia technicznego	40 %
----	-------------------------------------------------------------	------

Powyższe oznacza, że Zamawiający, jako najkorzystniejszą ofertę wybierze tę, która przy spełnieniu wszystkich zawartych w SWZ warunków, przedstawiać będzie najkorzystniejszy bilans ceny i pozostałych kryteriów.

19.2.1. Sposób przydzielania punktów w kryterium Cena (C) - waga tego kryterium W1 = 60;

19.2.2. Sposób przydzielania punktów w kryterium Efektywność energetyczna budynku i wyposażenia technicznego (Ee):

Ocena tego kryterium jest podzielona na trzy podkryteria:

- a. Szczelność powietrzna osłony termicznej budynku (współczynnik  $q_{50}$ ), wyrażona w  $m^3/(h \cdot m^2)$ , waga tego kryterium W21 = 10;
- b. Roczne zapotrzebowanie na energię końcową (EK) budynku wraz z technicznym wyposażeniem wyrażona w  $kWh/(m^2 \cdot rok)$ , waga tego kryterium W22 = 15;
- c. Roczna emisja dwutlenku węgla (ECO2) z budynku wraz z technicznym wyposażeniem, wyrażona w  $kg CO_2/(m^2 \cdot rok)$ , waga tego kryterium W23 = 15.

Uwaga:

- Szczelność powietrzna osłony termicznej budynku, wyrażona współczynnikiem  $q_{50}$ , może przyjmować wartości od 0,64 do 1,92  $m^3/(h \cdot m^2)$ .
- Roczne zapotrzebowanie na energię końcową EK dla ogrzewania, wentylacji, chłodzenia, przygotowania ciepłej wody i oświetlenia wbudowanego może przyjmować wartości od 25,85 do 29,88  $kWh/(m^2 \cdot rok)$ .
- Roczna emisja dwutlenku węgla (ECO2) z budynku wraz z technicznym wyposażeniem, może przyjmować wartości od 1,68 do 6,40  $kg CO_2/(m^2 \cdot rok)$ ,
- Wskaźniki EK i ECO2 należy wyznaczyć zgodnie z metodyką opisaną w PFU 11IS „Projektowa charakterystyka energetyczna” rozdział 3.2 „Metodyka obliczeń charakterystyki energetycznej wymagana na etapie ofertowania” z wykorzystaniem arkusza RPP\_EPBD.xlsx stanowiącego załącznik do PFU dla powierzchni  $A_f = 4\,687 m^2$  i danych klimatycznych TRM dla stacji Poznań Ławica zamieszczonych na stronach [mib.gov.pl](http://mib.gov.pl). Nie spełnienie przedmiotowego warunku skutkować będzie odrzuceniem oferty na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy PZP.
- wszystkie punkty częściowe będą zaokrąglane do drugiego miejsca po przecinku,
- szczegółowa metodologia obliczania wartości poszczególnych kryteriów wg PFU 11IS Projektowa charakterystyka energetyczna.

19.2.3. Zasady punktacji:

Lp	Kryterium oceny	Ofer ta nr 1 – i =1	Ofert a nr 2 – i = 2.....
1.	Cena zamówienia C [zł] – W1 = 60 $KC(i) = W1 \cdot [C_{min}/C(i)]$		
2.	Efektywność energetyczna i koszty eksploatacyjne Ee		
2.1	Szczelność powietrzna budynku ( $q_{50}$ ) [ $m^3/(h \cdot m^2)$ ]  $Kq_{50}(i) = -0,8621 \cdot q_{50(i)} + 10,5517$ dla $q_{50(i)} < 1,80 h^{-1}$ $Kq_{50}(i) = -75,0000 \cdot q_{50(i)} + 144,0000$ dla $q_{50(i)} \geq 1,80 h^{-1}$		
2.2	Roczne zapotrzebowanie na energię końcową (EK) [kWh/( $m^2 \cdot rok$ )]  $KEK(i) = -0,2809 \cdot EK_{(i)} + 22,2612$ dla $EK_{(i)} < 29,41$ kWh/( $m^2 \cdot rok$ ) $KEK(i) = -29,7872 \cdot EK_{(i)} + 890,0426$ dla $EK_{(i)} \geq 29,41$ kWh/( $m^2 \cdot rok$ )		
2.3	Roczna emisja dwutlenku węgla ( $E_{CO_2}$ ) [kg $CO_2/m^2/rok$ ]  $KECO_2(i) = -0,2381 \cdot E_{CO_2(i)} + 15,4000$ dla $E_{CO_2(i)} < 5,88$ kg $CO_2/(m^2 \cdot rok)$ $KECO_2(i) = -26,9231 \cdot E_{CO_2(i)} + 172,3077$ dla $E_{CO_2(i)} \geq 5,88$ kg $CO_2/(m^2 \cdot rok)$		
3	Suma wszystkich kryteriów (PKT)		

Objaśnienie oznaczeń:

$KC(i)$  – punkty uzyskane przez Oferenta nr i w ramach kryterium *cena*

$C_{min}$  – oferta z najniższą ceną brutto

$C(i)$  – cena brutto oferowana przez Oferenta nr i

$K_{q_{50}(i)}$  – punkty uzyskane przez Oferenta nr i w ramach kryterium *Szczelność powietrzna budynku*

$q_{50(i)}$  – szczelność powietrzna budynku [ $m^3/(h \cdot m^2)$ ] deklarowana przez Oferenta nr i

$KEK(i)$  punkty uzyskane przez Oferenta nr i w ramach *kryterium Roczne zapotrzebowanie na energię końcową*

$EK(i)$  -roczne zapotrzebowanie na energię końcową [kWh/( $m^2 \cdot rok$ )]

deklarowane przez Oferenta nr i

KECO<sub>2</sub>(i) punkty uzyskane przez Oferenta nr i w ramach *kryterium Roczna emisja dwutlenku węgla*

$E_{CO_2(i)}$  - roczna *emisja dwutlenku węgla* [kg CO<sub>2</sub>/(m<sup>2</sup>·rok)] deklarowana przez

Oferenta nr i

19.3. Obliczenia dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

19.4. Za ofertę najkorzystniejszą uznana ta oferta, która po zsumowaniu liczby punktów uzyskanych we wskazanych wyżej kryteriach uzyska największą liczbę punktów PKT.

$$PKT = C + Ee$$

gdzie:

PKT - całkowita liczba punktów przyznana ofercie, max 100 pkt

C - liczba punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium „Cena”, max 60 pkt

$Ee = Kq_{50} + KEK + KE_{CO_2}$  - liczba punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium „Efektywność energetyczna budynku i wyposażenia technicznego”, max 40 pkt

19.5. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych.

19.6. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

19.7. Zamawiający nie przewiduje dokonywania wyboru najkorzystniejszej ofert z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

## 20. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

20.1 Od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, wymagane będzie wniesienie, przed zawarciem umowy, zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej (brutto) podanej w ofercie za wykonanie całości przedmiotu zamówienia. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

20.2 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku formach wskazanych w art. 450 ust. 1 PZP tj.:

- pieniądzu;
- poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
- gwarancjach bankowych;
- gwarancjach ubezpieczeniowych;
- poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

20.3 Zamawiający wyraża nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach wskazanych w art. 450 ust. 2 PZP.

- 20.4 Do zmiany formy zabezpieczenia w trakcie realizacji umowy stosuje się art. 451 PZP.
- 20.5 Zamawiający zwróci zabezpieczenie w następujących terminach:
- 70% wysokości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia, tj. od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane;
  - 30% wysokości zabezpieczenia w terminie 15 dni od dnia, w którym upływa okres gwarancji, liczony zgodnie z postanowieniami zawartej umowy.
- 20.6 Treść oświadczenia zawartego w gwarancji lub w poręczeniu musi zostać zaakceptowana przez zamawiającego przed podpisaniem umowy.
- 20.7 Z treści gwarancji lub poręczenia musi jednocześnie wynikać:
- nazwa zleceniodawcy (wykonawcy), beneficjenta gwarancji lub poręczenia (zamawiającego), gwaranta lub poręczyciela (podmiotu udzielającego gwarancji lub poręczenia) oraz adresy ich siedzib,
  - określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją lub poręczeniem,
  - kwota gwarancji lub poręczenia,
  - termin ważności gwarancji lub poręczenia, obejmujący cały okres wykonania zamówienia, począwszy co najmniej od dnia wyznaczonego na dzień zawarcia umowy,
  - bezwarunkowe, nieodwołalne, płatne na pierwsze żądanie, zobowiązanie gwaranta do wypłaty zamawiającemu pełnej kwoty zabezpieczenia lub do wypłat łącznie do pełnej kwoty zabezpieczenia w przypadku realizacji zamówienia w sposób niezgodny z umową,
  - bezwarunkowe, nieodwołalne, płatne na pierwsze żądanie, zobowiązanie gwaranta do wypłaty zamawiającemu pełnej kwoty zabezpieczenia w przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, jeżeli wykonawca skorzystał z możliwości wniesienia zabezpieczenia na okres nie krótszy niż 5 lat, a okres, na jaki miało zostać wniesione zabezpieczenie, jest dłuższy od tego okresu.
- 20.8 Stosownie do art. 449 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający dopuszcza wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy na okres gwarancji jakości po zawarciu umowy, wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru podstawowego. W takim przypadku wniesienie zabezpieczenia na okres gwarancji jakości będzie warunkowało przystąpienie przez Zamawiającego do odbioru podstawowego.
- 20.9 Stosownie do art. 453 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający przewiduje możliwość zwrotu części zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionego przed podpisaniem umowy. W przypadku skorzystania z tej możliwości Zamawiający zwróci Wykonawcy 40 % (czterdzieści procent) wskazanej w pkt 3.8.1 wysokości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania Etapu I uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane (podpisania protokołu odbioru podstawowego).

## **21. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY BYĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERT W CELU ZAWARCIA UMOWY.**

- 21.1. Wykonawca którego oferta została uznana jako najkorzystniejsza, przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego:
- poda wszelkie informacje niezbędne do wypełnienia treści umowy na wezwanie zamawiającego;
  - wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy;

- przedłożyć do akceptacji Zamawiającego Harmonogram Rzeczowo Finansowy opracowany zgodnie z wytycznymi wskazanymi w Projektowanych Postanowieniach Umowy.
- 22. Jeżeli zostanie wybrana oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zamawiający będzie żądał przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego kopii umowy regulującej współpracę tych wykonawców, w której m.in. zostanie określony pełnomocnik uprawniony do kontaktów z zamawiającym oraz do wystawiania dokumentów związanych z płatnościami, przy czym termin, na jaki została zawarta umowa, nie może być krótszy niż termin realizacji zamówienia.
- 23. Niedopełnienie powyższych formalności przez wybranego wykonawcę będzie potraktowane przez zamawiającego jako niemożność zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego z przyczyn leżących po stronie wykonawcy i zgodnie z art. 98 ust. 6 pkt 3 PZP, będzie skutkowało zatrzymaniem przez zamawiającego wadium wraz z odsetkami.
- 23.1. Zawarcie umowy nastąpi w terminie nie krótszym niż 10 dni od dnia przekazania informacji o wyborze najkorzystniejszej oferty.
- 23.2. O terminie i miejscu podpisania umowy Zamawiający niezwłocznie powiadomi Wykonawcę pisemnie.

## **22. PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY**

- 22.1. Z Wykonawcą, którego oferta została wybrana, jako oferta najkorzystniejsza, zostanie zawarta umowa zgodnie z treścią Projektowanych Postanowień Umowy, załączonych w Części IV SWZ.
- 22.2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy bez przeprowadzania nowego postępowania o udzielenie zamówienia w przypadku wystąpienia jednej z okoliczności wymienionych w Projektowanych Postanowieniach Umowy.

## **23. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCOM**

- 23.1. W toku postępowania o udzielenie zamówienia przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale IX ustawy - wnoszone w sposób i w terminach określonych w PZP.
- 23.2. Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów PZP.
- 23.3. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
- 23.4. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej.
- 23.5. Odwołanie wobec czynności / zaniechań innych niż określone powyżej wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności



można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

- 23.6. Jeżeli Zamawiający nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:
- a) 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia;
  - b) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.

## **24. WYMAGANIA W ZAKRESIE ZATRUDNIANIA PRZEZ WYKONAWCĘ LUB PODWYKONAWCĘ OSÓB NA PODSTAWIE STOSUNKU PRACY – ART. 95 PZP**

- 24.1 Zamawiający stawia wymóg w zakresie zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących niżej wskazane czynności w zakresie realizacji zamówienia.
- 24.2 Rodzaj czynności związanych z realizacją zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę:
- pracowników nadzoru technicznego np. kierownik budowy, kierownicy robót, mistrzów, brygadzystów – w zakresie nadzoru i realizacji robót budowlanych;

Powyższe dotyczy następujących czynności:

- kierowanie, koordynacja i nadzór nad pracami i pracownikami (nie dotyczy to samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie).

Jednocześnie zgodnie z obowiązującym prawem Zamawiający dopuszcza możliwość wykonywania wskazanych powyżej czynności w ramach pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na podstawie umowy cywilnoprawnej.

Wykonawca oświadcza, że wszystkie osoby wykonujące czynności określone przez Zamawiającego w punkcie 24.2. będą przez niego zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 Kodeksu pracy, chyba, że przepisy obowiązującego prawa stanowią inaczej.

Powyższy wymóg nie dotyczy osób odnośnie których Wykonawca wykaże, że ww. czynności nie będą w żadnym zakresie wykonywane pod kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez wykonawcę.

Wymóg ten nie dotyczy także osób samozatrudnionych oraz wspólników spółki, którzy sami realizują prace związane z ww. czynnościami.

- 24.3 W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 24.2. czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do żądania:
- a) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
  - b) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
  - c) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
- zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego

- pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
- 24.4 Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 24.2. czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej we wzorze umowy w sprawie zamówienia publicznego. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie, jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 24.2. czynności.
- 24.5 W przypadku gdy dla wykonania obowiązków w trakcie realizacji zamówienia Wykonawca będzie zobowiązany do przekazania Zamawiającemu danych osobowych osób fizycznych uczestniczących w realizacji zamówienia zobowiązany jest do pozyskania tych danych w zgodzie z przepisami RODO i złożenia oświadczenia o następującej treści: „Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu wykonania obowiązków wynikających z Umowy”.
- 24.6 W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

## 25. POZOSTAŁE INFORMACJE

- 25.1 Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- 25.2 Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
- 25.3 Zamawiający nie wprowadza wymogu dokonania wizji lokalnej i sprawdzenia dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia.
- 25.4 Zamawiający nie przewiduje możliwości złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych.
- 25.5 Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu z zastrzeżeniem przypadków określonych w PZP.
- 25.6 Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.
- 25.7 Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez wykonawców, o których mowa w art. 94 PZP.
- 25.8 Zamawiający nie wprowadza wymagań, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 PZP.

## 26. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH ZEBRANYCH PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO W TOKU POSTĘPOWANIA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016), dalej „RODO”, informujemy, że Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Politechnika Poznańska, pl. Marii Skłodowskiej-Curie 5, 60-965 Poznań.

Kontakt: [biuro.rektora@put.poznan.pl](mailto:biuro.rektora@put.poznan.pl), telefon: 61 665 3639.

Inspektorem ochrony danych osobowych w Politechnice Poznańskiej jest Pan mgr Piotr Otomański, kontakt: [iod@put.poznan.pl](mailto:iod@put.poznan.pl) tel.: 61/665 3631.

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego numer AN/ZP/15/23 prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;

Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8-8a oraz art. 96 ust. 3-3b PZP;

Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 PZP, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy, a w przypadku postępowań współfinansowanych z funduszy Unii Europejskiej dłużej (w zależności od wymagań prawnych);

Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z PZP;

Posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących, przy czym w sytuacji, gdy wymagałoby to niewspółmiernie dużego wysiłku, Administrator może żądać od Pani/Pana wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty bieżącego bądź zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;

- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych, przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników;

- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego, prawo to nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;

- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

Nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.