Poznań, dnia 08 stycznia 2021 r.

**Postępowanie nr AN/ZP/99/20**

## Wyjaśnienia i zmiana treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

**Dotyczy: zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. "Budowa zaplecza laboratoryjno-badawczego w ramach formuły "zaprojektuj i wybuduj".**

Działając na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (dalej PZP), w związku z otrzymaną od Wykonawcy prośbą o wyjaśnienie treści SIWZ, Zamawiający podaje treść pytań Wykonawcy wraz z odpowiedziami:

Pytanie nr 1:

Czy dostarczenie loga i napisu: *Politechnika Poznańska* leży w zakresie Wykonawcy, czy wystarczy, że Wykonawca przygotuje elewację do ich montażu?

Odpowiedź

Zgodnie z zapisem PFU punkt 9.4. dostarczenie loga i napisu Politechnika Poznańska leży w zakresie Wykonawcy. Logo wraz z napisem należy wykonać zgodnie z wytycznymi dotyczącymi liternictwa logo Politechniki Poznańskiej.

Pytanie 2

Czy Inwestor dopuszcza możliwość zaproponowania własnych materiałów wykończenia elewacji? W szczególności prosimy o możliwość zrezygnowania z zaproponowanych w projekcie budowlanym okładzin elewacyjnych. Rezygnacja z okładzin spowoduje zmniejszenie kosztu inwestycji.

Odpowiedź

Elewacje mają być wykonane zgodnie z PFU punkt 9.4. Zamawiający dopuszcza możliwość zamiany materiałów wykończenia elewacji zgodnie z PFU, (rezygnacja z okładzin elewacyjnych zaproponowanych w projekcie budowlanym), po uprzednim uzgodnieniu  wykończenia ścian z Zamawiającym. Zgodnie z zapisem SIWZ Część III Wzór Umowy, § 1 ust. 4 „W przypadku rozbieżności pomiędzy zapisami w Programie Funkcjonalno-Użytkowym oraz pozostałymi załącznikami technicznymi, wiążące są zapisy zamieszczone w Programie Funkcjonalno-Użytkowym.”

Pytanie 3

Prosimy o wydłużenie terminu na przedłożenie Projektu Wykonawczego do 130 dni, z uwagi na dużą złożoność projektu i konieczność skoordynowania kilku projektów branżowych.

Naszym zdaniem wskazany przez Zamawiającego termin jest zbyt krótki na jego prawidłowe wykonanie.

Odpowiedź

Zamawiający wyraża zgodę na wydłużenie terminu na przedłożenie Projektu Wykonawczego do 130 dni. Jednocześnie nie zmienia terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy wskazanego w SIWZ Część I punkt 4 oraz Części III Wzór Umowy, § 4 ust. 1.

Modyfikacji ulegają zapisy:

**w § 12 ust. 5 części III SIWZ było:**

Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Projektu Wykonawczego w terminie 90 dni od dnia podpisania niniejszej umowy. ZW i ZP na podstawie pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru Projektu Wykonawczego w terminie do 7 dni roboczych od daty zgłoszenia, przystąpią do odbioru tych prac.

**w § 12 ust. 5 części III SIWZ jest:**

Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Projektu Wykonawczego w terminie 130 dni od dnia podpisania niniejszej umowy. ZW i ZP na podstawie pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru Projektu Wykonawczego w terminie do 7 dni roboczych od daty zgłoszenia, przystąpią do odbioru tych prac.

Pytanie 4

prosimy o wyrażenie zgody na zamianę źródła ciepła i chłodu z rozwiązania projektowego, którym jest „gruntowa, rewersyjna pompę ciepła glikol/woda" na pompy ciepła typu powietrze-woda bez możliwości chłodzenia w trybie tzw. free-coolingu. Zmiana taka przyczyni się do optymalizacji kosztów inwestycji.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowane zmiany.

Pytanie 5

Proszę o dostarczenie rysunków w formacie dwg.

Odpowiedź

Zamawiający dostarczy rysunki w formacie dwg Wykonawcy po podpisaniu umowy na realizację przedmiotu zamówienia.

Pytanie 6

Proszę o dostarczenie przedmiarów.

Odpowiedź

Zamawiający nie dysponuje przedmiarami robót.

Pytanie 7

W nazwie zamówienia oraz w SIWZ jest mowa o wykonaniu zamówienia w formule "zaprojektuj i wybuduj" wraz z podaniem informacji o doświadczeniu projektanta, który będzie wykonywał projekt. Natomiast w załącznikach do SIWZ jest załączony pełen projekt budowlany wraz z decyzją o pozwoleniu na budowę nr 328/2020 z dnia 02.06.2020r.

Czy w ramach tego zamówienia należy wykonać jeszcze jakiś projekt budowlany/wykonawczy czy jest to błąd w specyfikacji?

Odpowiedź

Przedmiotem umowy jest m. in. realizacja części projektowej w zakresie: sporządzenie pełnobranżowego projektu wykonawczego budowy zaplecza laboratoryjno-badawczego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129). Pełnobranżowe projekty wykonawcze należy opracować na podstawie projektu budowlanego oraz Programu Funkcjonalno-Użytkowego (dalej również jako „PFU”) stanowiącego cześć II SIWZ.

Zamawiający zgodnie z zapisami SIWZ wymaga doświadczenia projektanta w wykonywaniu projektów wykonawczych.

**Powyższe wyjaśnienia stanowią integralną część SIWZ i są wiążące dla Wykonawców.**