Poznań, dnia 7 września 2020 r.

**Postępowanie nr AD/ZP/57/20**

## Wyjaśnienia i modyfikacja treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

**Dotyczy: zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego realizowanego w trybie "zaprojektuj i wybuduj" pn.: „Hangar dla samolotów i szybowców wraz z zapleczem laboratoryjno-badawczym”.**

Działając na podstawie art. 38 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (dalej PZP), Zamawiający podaje treść pytań zadanych przez Wykonawców wraz z odpowiedziami.

Pytanie nr 1

W nawiązaniu do przetargu pn. Realizacja w trybie "Zaprojektuj i wybuduj" zadania pn.: Hangar dla samolotów i szybowców wraz z zapleczem laboratoryjno-badawczym zwracamy się z prośbą o przedłużenie terminu wyznaczonego na składanie ofert o 2 tygodnie. Prośbę motywujemy koniecznością pozyskania specjalistycznych wycen, co w obecnej sytuacji sanitarnej i brakami kadrowymi wymaga dłuższego czasu. Pozyskanie ofert od różnych specjalistów przyczyni się do zaoferowania kwoty za wykonanie zadania, która niewątpliwie będzie korzystniejsza ekonomicznie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę terminu składania ofert.

Pytanie nr 2

Wykonawca zwraca się o zmniejszenie kary i zmianę zapisu na:

1. Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w przypadku:

1) niedotrzymania terminu określonego w § 4 ust. 1 Umowy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,

2) zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia następnego po dniu wyznaczonym na usunięcie wad; dla usunięcia wątpliwości Strony ustalają, że Zamawiającemu będzie przysługiwało roszczenie o zapłatę kary umownej z tytułu każdej wady, nawet w przypadku jeśli w jednym protokole usterek opisano więcej niż jedną wadę,

3) niewykonania przez Wykonawcę obowiązków dotyczących zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w § 18 ust. 11 umowy, w wysokości 0,01% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 za każdy taki przypadek,

4) niewykonania obowiązku, o którym mowa w § 1 ust. 5, w terminie 2 dni od dnia wyznaczonego na piśmie przez Zamawiającego – w wysokości 250,00 złotych brutto za każdy dzień zwłoki,

5) niewykonania obowiązku, o którym mowa w § 7 ust. 14 niniejszej umowy, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego - w wysokości 100,00 złotych brutto za każdy dzień zwłoki,

6) jeżeli czynności zastrzeżone dla kierownika budowy lub projektanta będzie wykonywała inna osoba niż wskazana w ofercie przetargowej, albo nie zaakceptowana przez Zamawiającego – karę umowną w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy, określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy;

7) 2,5 % kwoty wskazanej w § 6 ust. 1 w przypadku braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom za każdy taki przypadek,

8) 2,5 % kwoty wskazanej w § 6 ust. 1 w przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom za każdy taki przypadek,

9) 0,01 % kwoty wskazanej w § 6 ust. 1 w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projekt umowy lub jej zmiany,

10) 0,03 % kwoty wskazanej w § 6 ust. 1 w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, za każdą nieprzedłożoną kopię umowy lub jej zmiany,

11) odstąpienia przez Zamawiającego lub Wykonawcę od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1,

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:

1) w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę lub Zamawiającego od Umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego – w wysokości 5% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1, z tym, że powyższa kara umowna nie przysługuje Wykonawcy w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego na podstawie § 20 ust. 1 pkt 1 Umowy.

2) za zwłokę w przystąpieniu do czynności odbiorowych przez Zamawiającego w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1, za każdy dzień zwłoki.

3. Jeżeli wysokość zastrzeżonych na rzecz Zamawiającego kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym.

4. Kara umowna zostanie zapłacona przez Stronę zobowiązaną do jej zapłacenia w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty kary. W przypadku opóźnienia w zapłacie kary przez Wykonawcę, wyraża on zgodę na potrącenie kar umownych należności wynikających z faktury za wykonane roboty.

5. W przypadku opóźnienia w dokonaniu zapłaty Wykonawca będzie miał prawo do naliczania odsetek za opóźnienie w transakcjach handlowych.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zamianę zapisów umowy.

Pytanie nr 3

Wykonawca zwraca się o zmniejszenie kary i zmianę zapisu na:

1. Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w przypadku:

1) niedotrzymania terminu określonego w § 4 ust. 1 Umowy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,

2) zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia następnego po dniu wyznaczonym na usunięcie wad; dla usunięcia wątpliwości Strony ustalają, że Zamawiającemu będzie przysługiwało roszczenie o zapłatę kary umownej z tytułu każdej wady, nawet w przypadku jeśli w jednym protokole usterek opisano więcej niż jedną wadę,

3) niewykonania przez Wykonawcę obowiązków dotyczących zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w § 18 ust. 11 umowy, w wysokości 0,01% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 za każdy taki przypadek,

4) niewykonania obowiązku, o którym mowa w § 1 ust. 5, w terminie 2 dni od dnia wyznaczonego na piśmie przez Zamawiającego – w wysokości 250,00 złotych brutto za każdy dzień zwłoki,

5) niewykonania obowiązku, o którym mowa w § 7 ust. 14 niniejszej umowy, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego - w wysokości 100,00 złotych brutto za każdy dzień zwłoki,

6) jeżeli czynności zastrzeżone dla kierownika budowy lub projektanta będzie wykonywała inna osoba niż wskazana w ofercie przetargowej, albo nie zaakceptowana przez Zamawiającego – karę umowną w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy, określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy;

7) 2,5 % kwoty wskazanej w § 6 ust. 1 w przypadku braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom za każdy taki przypadek,

8) 2,5 % kwoty wskazanej w § 6 ust. 1 w przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom za każdy taki przypadek,

9) 0,01 % kwoty wskazanej w § 6 ust. 1 w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projekt umowy lub jej zmiany,

10) 0,03 % kwoty wskazanej w § 6 ust. 1 w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, za każdą nieprzedłożoną kopię umowy lub jej zmiany,

11) odstąpienia przez Zamawiającego lub Wykonawcę od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1,

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:

1) w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę lub Zamawiającego od Umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego – w wysokości 5% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1, z tym, że powyższa kara umowna nie przysługuje Wykonawcy w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego na podstawie § 20 ust. 1 pkt 1 Umowy.

2) za zwłokę w przystąpieniu do czynności odbiorowych przez Zamawiającego w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1, za każdy dzień zwłoki.

3. Jeżeli wysokość zastrzeżonych na rzecz Zamawiającego kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym.

4. Kara umowna zostanie zapłacona przez Stronę zobowiązaną do jej zapłacenia w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty kary. W przypadku opóźnienia w zapłacie kary przez Wykonawcę, wyraża on zgodę na potrącenie kar umownych należności wynikających z faktury za wykonane roboty.

5. W przypadku opóźnienia w dokonaniu zapłaty Wykonawca będzie miał prawo do naliczania odsetek za opóźnienie w transakcjach handlowych.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zamianę zapisów umowy.

Pytanie nr 4

Czy Zamawiający dopuści oddanie zasobów w postaci doświadczenia przy budowie obiektu o charakterze magazynowym (przy zachowaniu parametrów wymaganych przez Zamawiającego i przy podwykonawstwie firmy oddającej zasoby)?

Odpowiedź:

Kwestie dotyczące polegania na zasobach podmiotów trzecich zostały opisane w Rozdziale 9 punkt 9.5 części I SIWZ (IDW). Zgodnie z zapisami wskazanego punktu:

*9.5. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt 8 IDW, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.*

*Zamawiający jednocześnie informuje, iż „stosowna sytuacja”, o której mowa w pkt 9.5 IDW wystąpi wyłącznie w przypadku, kiedy:*

*a) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów udowodni zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia;*

*b) zamawiający oceni, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 PZP;*

*c) w odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji, których te zdolności są wymagane;*

*d) z zobowiązania lub innych dokumentów potwierdzających udostępnienie zasobów przez inne podmioty musi bezspornie i jednoznacznie wynikać w szczególności:*

*- zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu;*

*- sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia;*

*- zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;*

*- czy podmiot, na zdolnościach, którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.*

*Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania (w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby) warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt Rozdziale 9.1. IDW*

*Na wezwanie zamawiającego Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a PZP, zobowiązany jest do przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w Rozdziale 9.2. i 9.3. IDW odpowiednio do udostępnianych zasobów.*

Pytanie nr 5

Prosimy o zmniejszenie wymogu posiada środków finansowych/zdolności kredytowej do 500 tys. dla każdej z części. Jako, że Zamawiający zakłada fakturowanie częściowe nie ma potrzeby zabezpieczenia tak dużych kwot.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmniejszenie warunku dotyczącego sytuacji ekonomicznej lub finansowej.

Działając na podstawie art. 38 ust. 4 dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (dalej PZP), Zamawiający modyfikuje treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

1. Dla części 1 Budowa Hangaru dla samolotów i szybowców w ramach formuły „zaprojektuj i wybuduj” – do Opisu Przedmiotu zamówienia zostaje dodany załącznik - H.01 Projekt zagospodarowania terenu.
2. Pozostałe załączniki zmieniają numerację:

z H01 na H02

z H02 na H03

z H03 na H04

z H04 na H05

**Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zamian i są wiążące dla Wykonawców.**

*Załączniki:*

*- załączniki H01, H02, H03, H04, H05.*