

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

Nazwa zamówienia:

**„REALIZACJA ZADANIA PN „BUDYNEK NIEMAL ZERO-ENERGETYCZNY WYDZIAŁU
ARCHITEKTURY I WYDZIAŁU INŻYNIERII ZARZĄDZANIA (WAIWIZ) POLITECHNIKI
POZNAŃSKIEJ.”**

Poznań, sierpień 2016

Spis treści

I.	Nazwa (firma) oraz adres- Zamawiającego	4
II.	Tryb udzielenia zamówienia.....	4
III.	Opis przedmiotu zamówienia.....	4
IV.	Termin wykonania zamówienia	11
V.	Warunki udziału w postępowaniu	11
VI.	Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 5 ustawy Pzp.....	20
VII.	Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.....	20
VIII.	Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, jeżeli zamawiający, w sytuacjach określonych w art. 10c-10e, przewiduje inny sposób porozumiewania się niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami;	27
IX.	Wymagania dotyczące wadium	28
X.	Termin związania ofertą.....	31
XI.	Opis sposobu przygotowania ofert	31
XII.	Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.....	34
XIII.	Opis sposobu obliczenia ceny.....	34
XIV.	Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.....	35
XV.	Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze ofert w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego	40
XVI.	Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy	41
XVII.	Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach.....	43
XVIII.	Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia	43
XIX.	Opis części zamówienia, jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych;	45
XX.	Maksymalna liczba wykonawców, z którymi zamawiający zawrze umowę ramową, jeżeli zamawiający przewiduje zawarcie umowy ramowej	45
XXI.	Informacja o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6, jeżeli zamawiający przewiduje udzielenie takich zamówień	45
XXII.	Opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe wraz z wybranymi kryteriami oceny, jeżeli zamawiający wymaga lub dopuszcza ich składanie;	45
XXIII.	Adres poczty elektronicznej lub strony internetowej zamawiającego;	45

XXIV. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą, jeżeli zamawiający przewiduje rozliczenia w walutach obcych;...	45
XXV. Aukcja elektroniczna.....	45
XXVI. Wysokość zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, jeżeli zamawiający przewiduje ich zwrot	45
XXVII. Informacja nt. wymagań o których mowa w art. 29 ust. 3a.....	45
XXVIII. Informacja nt. wymagań o których mowa w art. 29 ust. 4	46
XXIX. Informacja o obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia, jeżeli zamawiający dokonuje takiego zastrzeżenia zgodnie z art. 36a ust. 2;.....	46
XXX. Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu, jeżeli zamawiający określa takie wymagania.....	46
XXXI. Informacje o umowach o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, które, z uwagi na wartość lub przedmiot tych dostaw lub usług, nie podlegają obowiązkowi przedkładania zamawiającemu, jeżeli zamawiający określa takie informacje;	46
XXXII. Procentowa wartość ostatniej części wynagrodzenia za wykonanie umowy w sprawie zamówienia na roboty budowlane, jeżeli zamawiający określa taką wartość, zgodnie z art. 143a ust. 3;	46
XXXIII. Standardy jakościowe, o których mowa w art. 91 ust. 2a;	46
XXXIV. Wymóg lub możliwość złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty, w sytuacji określonej w art. 10a ust. 2.....	46
XXXV. Liczba części zamówienia, na którą wykonawca może złożyć ofertę lub maksymalną liczbę części, na które zamówienie może zostać udzielone temu samemu wykonawcy, oraz kryteria lub zasady, które będą miały zastosowanie do ustalenia, które części zamówienia zostaną udzielone jednemu wykonawcy, w przypadku wyboru jego oferty w większej niż maksymalna liczbie części.....	47
XXXVI. Dynamiczny system zakupów	47
XXXVII.....	Zaliczki
47	
XXXVIII. Warunki	zmiany umowy
.....	47
XXXIX. Informacja o podwykonawcach.....	49
XL. Postanowienia końcowe.....	49
XLI. Załączniki.....	49

I. Nazwa (firma) oraz adres- Zamawiającego

Politechnika Poznańska

pl. Marii Skłodowskiej - Curie 5

60-965 Poznań

NIP 777-00-03-699

www.put.poznan.pl

e-mail: sekretariat.kanclerza@put.poznan.pl

Godziny urzędowania 8.⁰⁰-14.⁰⁰

II. Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie **przetargu nieograniczonego** na podstawie art. 39 w związku z art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2154 j.t.) zwanej dalej ustawą, o wartości zamówienia wyższej od kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy.

III. Opis przedmiotu zamówienia

- Przedmiotem niniejszego zamówienia są prace projektowe, roboty budowlane, określone następująco we Wspólnym Słowniku Zamówień (CPV):**

Główny przedmiot zamówienia:

45000000-8 Roboty budowlane

Dodatkowe przedmioty zamówienia:

09332000-5 - Instalacje słoneczne

09331200-0 - Słoneczne moduły fotoelektryczne

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę;

45214000-0 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych z edukacją i badaniami;

45214400-4 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem wyższym;

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311000-0 – Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45311200-2 – Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45312100-8 – Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych

45312310-3 – Ochrona odgromowa

45314300-4 – Instalowanie infrastruktury okablowania

45315100-9 – Instalacyjne roboty elektrotechniczne

45315300-1 – Instalacje zasilania elektrycznego

45315600-4 – Instalacje niskiego napięcia
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

2. Opis Przedmiotu zamówienia

2.1 Opis stanu istniejącego

Teren Inwestycji zlokalizowany jest na Kampusie Politechniki Poznańskiej „Warta” w Poznaniu, wzdłuż ul. Przyszań na terenie części działek nr 24/2, 24/8, 24/14, 29/3 ark 14 i 1/25 ark 15 obręb Śródka.

Aktualna rzędna terenu waha się pomiędzy 59,00 mnpm a 59,68 mnpm.

Teren częściowo utwardzony kruszywem, zadrzewiony, teren wolny od zabudowy kubaturowej, teren ogrodzony ogrodzeniem systemowym z siatki. Wjazd na teren od ul. Przyszań wyposażony w automatyczny szlaban. Przez teren inwestycji przebiega kolektor deszczowy, kolektor kanalizacji sanitarnej, wodociąg, sieci elektroenergetyczne, oraz czynna infrastruktura teletechniczna Poznańskiego Centrum Superkomputerowo Sieciowego (PCSS). Na terenie inwestycji występują również nieczynne instalacje elektryczne przeznaczone do likwidacji. Obsługa komunikacyjna terenu z ul. Przyszań. Uwaga - kruszywo i zadrzewienia zostaną usunięte przez Zamawiającego.

2.2 Opis projektowanego zagospodarowania terenu inwestycji

Teren inwestycji zlokalizowano w północnej części Kampusu „Warta” Politechniki Poznańskiej (oznaczonych na mapie literami A, B, C, D, E, F, G, H, I, J).

Od południa zlokalizowano strefę parkingu naziemnego obejmuje parking na 311 mp dla samochodów osobowych, parking na 80mp dla rowerów, dojście południowe do budynku oraz drogę pożarową.

Od zachodu strefę wejścia głównego do projektowanego budynku stanowią taras przed wejściem głównym do budynku, wyniesiony na poziom 63,60 mnpm, schody zachodnie, terenowe od strony bulwaru nadwarciańskiego, schody południowe terenowe z platformą dla niepełnosprawnych od strony parkingu oraz schody północno wschodnie. Centralna część terenu inwestycji stanowi budynek Wydziału Architektury i Wydziału Inżynierii Zarządzania zaprojektowano w kształcie zbliżonym do kwadratu z wewnętrznym atrium.

Od północy Strefa wjazdu obejmuje drogę wzdłuż budynku Poznańskiego Centrum Superkomputerowo Sieciowego (PCSS). Z projektowanego przedłużenia tej drogi zorganizowano dojazd do garażu podziemnego oraz parkingu naziemnego. Droga ta jest

drogą pożarową połączoną z drogą pożarową budynku Centrum Dydaktycznego Wydziału Technologii Chemicznej Politechniki Poznańskiej.

2.3 Dane powierzchniowe:

Pow. terenu opracowania	20.844,00 m ²
Pow. Zabudowy	4.907,76 m ²
Powierzchnie dróg, parkingów, placów i chodników utwardzonych	4.212,65 m ²
Pow. dróg, parkingów, placów i chodników z nawierzchnią biolog. Czynną	8.517,73 m ²
Pow. zieleni	3.205,86 m ²
Powierzchnia terenu biologicznie czynnego TBC	11.723,59 m ²

2.4 Opis projektowanego budynku

Budynek zaprojektowano jako niemal zeroenergetyczny z wysoko wydajnym i energooszczędnym wyposażeniem technicznym, w związku z powyższym **oferty, w których całkowite zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną EP dla ogrzewania, wentylacji, chłodzenia, przygotowania ciepłej wody i oświetlenia wbudowanego przekroczy 50 kWh/m²/rok nie będą rozpatrywane**. Wskaźnik EP należy wyznaczyć zgodnie z obowiązującą w dniu sporządzania obliczeń metodologią sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej budynków (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej z dnia 27 lutego 2015 r. (Dz.U. z 2015 r. poz. 376) z uwzględnieniem wytycznych opisanych w PFU HVAC zał. 10.5, punkt 7. Dane klimatyczne TRM dla stacji Poznań Ławica.

Budynek Wydziału Architektury i Wydziału Inżynierii Zarządzania zaprojektowano w kształcie zbliżonym do kwadratu z wewnętrznym atrium z wejściem głównym od strony bulwaru nadwarciańskiego. Budynek 3 kondygnacyjny, z 1 kondygnacją podziemną. Kondygnacja podziemna obejmuje halę garażową na 49 mp z dwoma wjazdami, atrium ze schodami na kondygnację parteru i 2 windami osobowymi panoramicznymi, pomieszczenia dydaktyczne, magazynowe, techniczne, węzły sanitarne, szachty instalacyjne, windę osobowo towarową, oraz 4, wydzielone pożarowo klatki schodowe. Na poziomie parteru zlokalizowano wejście główne, hol z szatnią i strefą gastronomiczną, atrium, sale dydaktyczne, dziekanaty, węzły sanitarne oraz szachty instalacyjne. Kondygnacje 1 i 2 piętra obejmują pomieszczenia dydaktyczne, węzły sanitarne i pomieszczenia techniczne. Nad atrium zaprojektowano konstrukcję wsporczą pod instalację fotowoltaiczną z pasami doświetlającymi.

2.5 Parametry obiektu:

Długość	74,36 m
Szerokość	66,00 m
Wysokość: części nadziemnej	11,80 m
Pow. Zabudowy	4.907,76 m ²
Powierzchnia użytkowa	15.523,05 m ²
Powierzchnia całkowita	19.631,04m ²
Kubatura	69.931,87 m ³
EP nieprzekraczalne	≤50 kWh/m ² /rok
Dopuszcza się maksymalną różnicę EP ofertowej w stosunku do EP rzeczywistej po wykonaniu budynku o nie więcej niż 10%.	
Moc instalacji PV	≥ 199 kWp

3. Przedmiot zamówienia obejmuje:

kompleksową realizację zadania pn. „BUDYNEK NIEMAL ZERO-ENERGETYCZNY WYDZIAŁU ARCHITEKTURY I WYDZIAŁU INŻYNIERII ZARZĄDZANIA (WAIWIZ) POLITECHNIKI POZNAŃSKIEJ.” wraz z pracami projektowymi i uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na użytkowanie.

3.1 Zakres prac projektowych związany z realizacją przedmiotu zamówienia obejmuje

- a) pełnobrańzowy projekt wykonawczy
- b) projekt drenażu opaskowego roboczego i stałego,
- c) projekt posadowienia pośredniego
- d) operat akustycznego,
- e) operat ochrony przeciwpożarowej budynku, symulacja CFD, instrukcja bezpieczeństwa pożarowego
- f) projekt organizacji ruchu w tym na czas prowadzenia robót i ewentualnych objazdów tymczasowych na czas budowy, ,
- g) projekt kolorystyki elewacji i wizualizacja budynku,
- h) projekt aranżacji i kolorystyki wnętrz,
- i) projekt instalacji PV wraz z podkonstrukcją i elementami kotwiącymi
- j) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
- k) charakterystykę i świadectwo charakterystyki energetycznej,
- l) zestawienia materiałów,
- m) niezbędne rysunki warsztatowe;

Prace projektowe należy wykonać w kolejności na podstawie:

- a) obowiązujących przepisów formalno prawnych,
- b) załącznika nr 10 - Programu Funkcjonalno-Użytkowego,
- c) załącznika nr 16 zatwierdzonego Projektu Budowlanego;

3.2 Zakres robót budowlanych związanych z realizacją przedmiotu zamówienia

- a) roboty ziemne,
- b) roboty związane z przekładką kolektora KD1000
- c) roboty związane z wykonaniem przyłączy i sieci,
- d) roboty związane z wykonaniem rurowego powietrznego gruntowego wymiennika ciepła
- e) roboty związane z wykonaniem pionowych sond gruntowych DZC
- f) roboty drenarskie
- g) roboty związane z wykonaniem posadowienia pośredniego budynku
- h) stan surowy otwarty
- i) stan surowy zamknięty
- j) instalacje wewnętrzne
- k) roboty związane z wykonaniem instalacji fotowoltaicznej
- l) roboty wykończeniowe
- m) roboty drogowe
- n) roboty związane z zagospodarowaniem terenu,

3.3 Realizacja przedmiotu zamówienia obejmuje dostawę i montaż wyposażenia budowlanego i instalacyjnego w zakresie określonym w programie funkcjonalno-użytkowym.

3.4 Realizacja przedmiotu zamówienia obejmuje również postępowania formalno - prawne prowadzące do uzyskania niezbędnych uzgodnień, postanowień oraz decyzji administracyjnych wraz z uzyskaniem decyzji prawomocnego pozwolenia na użytkowanie.

3.5 Całkowite zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną EP dla ogrzewania, wentylacji, chłodzenia, przygotowania ciepłej wody i oświetlenia wbudowanego nie może przekroczyć 50 kWh/m²/rok. Wskaźnik EP należy wyznaczyć zgodnie z obowiązującą w dniu sporządzania obliczeń metodologią sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej budynków (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej z dnia 27 lutego 2015 r. (Dz.U. z 2015 r. poz. 376) dla powierzchni Af = 14.223 m² i danych klimatycznych TRM

dla stacji Poznań Ławica zamieszczonych na stronach **mib.gov.pl**. Nie spełnienie przedmiotowego warunku skutkować będzie odrzuceniem oferty na podstawie art. 89 ust. 1 pkt. 2 ustawy Pzp.

3.6 Dopuszcza się maksymalną różnicę EP ofertowej w stosunku do EP rzeczywistej po wykonaniu budynku o nie więcej niż 10%.

4. Wszystkie opracowania projektowe muszą zostać zatwierdzone przez Zamawiającego. W przypadku, gdy w wyniku przedkładanych przez Wykonawcę projektów wykonawczych, akceptowanych przez Zamawiającego zajdzie konieczność dokonania zmian w decyzji pozwolenia na budowę, będącymi zmianami istotnymi w rozumieniu art. 36a ustawy prawo budowlane, Projekt budowlany zamienny będzie przygotowywany przez Zamawiającego na podstawie dokumentacji projektowej przygotowanej i przekazanej przez Wykonawcę.
5. SIWZ oraz wszystkie załączniki do SIWZ należy czytać łącznie, a w przypadku pytań lub wątpliwości zwrócić się o wyjaśnienia do Zamawiającego.

W przypadku rozbieżności pomiędzy zapisami w Programie funkcjonalno-użytkowym oraz pozostałymi załącznikami technicznymi, wiążące są zapisy zamieszczone w Programie funkcjonalno-użytkowym.

6. Wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, odniesienia do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych.

Ilekoć w niniejszej SIWZ lub w jakichkolwiek dokumentach stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ przedmiot zamówienia został opisany przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, w takim przypadku w/w wskazania traktować należy jako podane przykładowo, a Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnych.

Ilekoć w niniejszej SIWZ lub w jakichkolwiek dokumentach stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ przedmiot zamówienia został opisany przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym.

Kryteria równoważności ustalone zostaną w razie konieczności przez Zamawiającego i wymagają weryfikacji oraz akceptacji ze strony Zamawiającego przed przystąpieniem Wykonawcy do realizacji zadania. W przypadku złożenia oferty równoważnej Wykonawca musi załączyć do oferty specyfikację oferowanych robót, technologii, materiałów, urządzeń i

osprzętu do oferty, z wyszczególnieniem elementów (robót, technologii, materiałów, urządzeń i osprzętu) innych (równoważnych) niż wymagane przez Zamawiającego w SIWZ i jego załącznikach, wyraźnie wskazując różnice, które powinny być jednoznacznie zaznaczone na egzemplarzu specyfikacji technicznej (np. przez pogrubienie lub podkreślenie propozycji równoważnych).

7. Wykonawca w trakcie wykonywania projektu wykonawczego jak i prowadzenia robót, zobowiązany jest do bieżącego wykonania i aktualizowania modelu BIM dla przedmiotowej inwestycji w standardzie IFC (Industry Foundation Classes), z uwzględnieniem wytycznych Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2010/31/UE z dnia 19 maja 2010 r. w sprawie charakterystyki energetycznej budynków.

7.1 Zakres modelowania:

- Stopień szczegółowości modelu - LOD300
 - Wymagane informacje zawarte w plikach elementów – producent, nazwa, typ, gabaryty, parametry na wyjściach i wejściach
 - Formaty plików - plik główny rvt, pliki elementów instalacji i wyposażenia rfa.
 - Każdorazowo do karty materiałowej przekazywanej do uzgodnienia z Zamawiającym należy dołączyć plik w formacie rfa
8. Dokumentacje w wersji elektronicznej należy sporządzić zgodnie z wytycznymi Zamawiającego określającymi wymagania dla podmiotów uczestniczących w postępowaniach udzielenia zamówienia publicznego w zakresie formatów dokumentacji elektronicznej.

8.1 Podstawowe obowiązujące formaty plików:

- Dokumenty tekstowe – docx,
- Tabele, zestawienia – xlsx
- Fotografie, grafiki- jpg
- Rysunki – dwg v 2010
- BIM- rvt, rfa

Każdorazowo przy przekazywaniu wszelkich dokumentów w wersji papierowej lub elektronicznej należy dołączyć plik – pdf

Zamawiający dopuszcza przekazywanie plików w innych formatach, niż wyżej określone w pod warunkiem, ich kompatybilności z oprogramowaniem będącym w posiadaniu Zamawiającego

8.2 Przekazywane pliki oznaczone muszą być wg wzoru:

WAIWIZ-„A”-Nazwa dokumentu -„XXX”-R „YY”-RRRRMMDD

gdzie:

„A” – litera przydzielona branży

„XXX”- nr rysunku

R-rewizja

„YY”- nr. Rewizji

RRRRMMDD – rok, miesiąc, dzień

9. Prawa autorskie.

Zamawiający w załączniku nr 6 do SIWZ Wzór umowy określa konieczność przeniesienia praw własności intelektualnej lub udzielenia licencji.

IV. Termin wykonania zamówienia

Wszystkie prace związane z wykonaniem zamówienia wraz z uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na użytkowanie powinny wykonane być w terminie 18 miesięcy o dnia zawarcia umowy, nie później jednak niż do 31 marca 2018 r.

V. Warunki udziału w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 12-23 oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu.

2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

2.1. *kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:*

Zamawiający nie określa ww. warunku udziału w postępowaniu.

2.2. *sytuacji ekonomicznej lub finansowej:*

Zamawiający uzna spełnienie przez Wykonawcę przedmiotowego warunku, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

2.2.1 posiada w ciągu ostatnich 3 lat obrotowych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, łączne obroty rozumiane jako przychód netto ze sprzedaży w kwocie co najmniej 300.000.000 PLN (trzysta milionów PLN).

2.2.2 posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na sumę gwarancyjną co najmniej 50.000.000 PLN (pięćdziesiąt milionów PLN).

2.3. *zdolności technicznej lub zawodowej.*

2.3.1. **Warunek dotyczący doświadczenia Wykonawcy:**

Zamawiający uzna spełnienie przez Wykonawcę przedmiotowego warunku, jeżeli Wykonawca wykaże, że: w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie:

2.3.1.1. wykonał co najmniej dwie roboty budowlane, przy czym wartość każdej z tych robót wynosiła, co najmniej 50 000 000,00 PLN (pięćdziesiąt milionów PLN)

brutto, obejmujące wykonanie budynku użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 70.000,00 m³ każdy oraz powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 15.000,00 m² wraz z robotami instalacyjnymi: instalacji elektrycznych, instalacji wentylacji, klimatyzacji i ogrzewania, instalacji automatyki budynkowej (AKPiA i BMS), instalacji systemu sygnalizacji pożarowej, instalacji wodnych i kanalizacyjnych, instalacji telekomunikacyjnej.

2.3.1.2. wykonał co najmniej dwie roboty budowlane obejmujące wykonanie wysokowydajnej instalacji fotowoltaicznej zasilanej energią słoneczną wytwarzającej energię elektryczną na potrzeby budynku o mocy min. 150 kWp zintegrowanej z instalacją elektryczną budynku., przy czym wartość każdej z tych robót wynosiła, co najmniej 2.500.000 PLN (dwa miliony pięćset tysięcy PLN) brutto.

2.3.1.3. wykonał co najmniej dwie roboty budowlane obejmujące wykonanie stropów aktywnych termicznie SGC o powierzchni min. 5.000 m².

2.3.2. Warunek dotyczący osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia:

Zamawiający uzna spełnienie przez Wykonawcę przedmiotowego warunku, jeżeli Wykonawca wykaże, że zapewni, wśród osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia: Projektanta w specjalności: architektonicznej, konstrukcyjno-budowlanej, konstrukcyjno-budowlanej w specjalizacji geotechnicznej instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, telekomunikacyjnej i drogowej, Kierownika Budowy oraz Kierownika robót w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, telekomunikacyjnej i drogowej.

Osoby te muszą:

2.3.2.1. W przypadku Projektanta:

2.3.2.1.1. Posiadać uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalnościach:

- architektonicznej,
- konstrukcyjno-budowlanej, konstrukcyjno-budowlanej w specjalizacji geotechnicznej,

- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
- telekomunikacyjnej,
- drogowej.

Projektant, który będzie opracowywał projekt wykonawczy instalacji: kontroli dostępu, monitoringu wizyjnego oraz zarządzania bezpieczeństwem musi być wpisany na listę kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego.

W przypadku jeżeli żaden z projektantów wskazanych przez Wykonawcę, nie będzie wpisany na listę kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego Zamawiający dopuszcza możliwość wskazania przez wykonawcę innej osoby, która będzie opracowywała projekt wykonawczy instalacji: kontroli dostępu, monitoringu wizyjnego oraz zarządzania bezpieczeństwem wpisaną na listę kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego.

W przypadku dysponowania jednym Projektantem lub przedstawienia zobowiązania innych podmiotów do udostępnienia jednego Projektanta, musi on posiadać uprawnienia do projektowania bez ograniczeń we wszystkich wymienionych powyżej specjalnościach oraz musi być wpisany na listę kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego.

2.3.2.1.2. Wykazać się:

- 2.3.2.1.2.1. w przypadku projektanta w specjalności architektonicznej - wykonaniem, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, dwóch projektów wykonawczych w specjalności architektonicznej budynków użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 70.000,00 m³ każdy.
- 2.3.2.1.2.2. w przypadku projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej – wykonaniem, wykonaniem, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, co najmniej dwóch projektów wykonawczych w specjalności konstrukcyjno-

budowlanej obiektów budowlanych o kubaturze nie mniejszej niż 65 000 m³ każdy.

- 2.3.2.1.2.3. w przypadku projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w specjalizacji geotechnicznej – wykonaniem, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, co najmniej dwóch projektów posadowienia pośredniego budynku o powierzchni zabudowy co najmniej 6000 m² każdy.

Wykonawca może wskazać jednego projektanta robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej i projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w specjalizacji geotechnicznej, jeżeli osoba ta spełniać będzie łącznie warunek w zakresie wiedzy i doświadczenia określony w pkt. 2.3.2.1.2.2. i 2.3.2.1.2.3 oraz posiada uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w zakresie specjalności konstrukcyjno-budowlanej w specjalizacji geotechnicznej.

- 2.3.2.1.2.4. w przypadku projektanta w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych – wykonaniem, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, co najmniej dwóch projektów wykonawczych instalacji w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych, w budynkach użyteczności publicznej, o kubaturze nie mniejszej niż 70.000,00 m³ każdy;
- 2.3.2.1.2.5. w przypadku projektanta stropów aktywnych – wykonaniem, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, co najmniej jednego projektu wykonawczego stropu aktywnego termicznie SGC o powierzchni min. 10.000m².
- 2.3.2.1.2.6. Wykonawca może wskazać jednego projektanta robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych i projektanta stropów aktywnych, jeżeli osoba ta spełniać będzie łącznie warunek w zakresie wiedzy i doświadczenia określony w pkt. 2.3.2.1.2.4. i 2.3.2.1.2.5. oraz posiada uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w zakresie specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

- 2.3.2.1.2.7. w przypadku projektanta w zakresie specjalności sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych – wykonaniem, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, co najmniej jednego projektu wykonawczego instalacji w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, w obiekcie budowlanym, o kubaturze nie mniejszej niż 70.000,00 m³.
- 2.3.2.1.2.8. w przypadku projektanta instalacji fotowoltaicznej – wykonaniem, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, co najmniej jednego projektu wykonawczego wysokowydajnej instalacji fotowoltaicznej zasilanej energią słoneczną wytwarzającą energię elektryczną na potrzeby budynku o mocy min. 150 kWp zintegrowanej z instalacją elektryczną budynku.
- 2.3.2.1.2.9. Wykonawca może wskazać jednego projektanta robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz projektanta instalacji fotowoltaicznej, jeżeli osoba ta spełniać będzie łącznie warunek określony w pkt. 2.3.2.1.2.7 i 2.3.2.1.2.8 oraz posiada uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.
- 2.3.2.1.2.10. w przypadku projektanta w zakresie specjalności telekomunikacyjnej – wykonaniem w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, co najmniej dwóch projektów wykonawczych kanalizacji telekomunikacyjnej.
- 2.3.2.1.2.11. w przypadku projektanta w zakresie specjalności drogowej w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, co najmniej jednego projektu wykonawczego, co najmniej jednego parkingu dla samochodów osobowych o pojemności co najmniej 300 samochodów osobowych.
- 2.3.2.2. W przypadku **Kierownika budowy:**
- 2.3.2.2.1. Posiadać min. 5 - letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy, w tym kierowanie budową co najmniej dwóch budynków użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 70.000,00 m³ każdy.

2.3.2.2.2. Posiadać uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń

2.3.2.3. W przypadku **Kierownika robót**:

2.3.2.3.1. posiadać uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w zakresie specjalności:

- konstrukcyjno – budowlanej,
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
- telekomunikacyjnej,
- drogowej.

Kierownik robót, który będzie organizował i kierował zespołami pracowników zabezpieczenia technicznego przy budowie instalacji, kontroli dostępu, monitoringu wizyjnego oraz zarządzania bezpieczeństwem powinien być wpisany na listę kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego.

W przypadku jeżeli żaden z Kierowników robót wskazanych przez Wykonawcę w wykazie osób stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszej SIWZ, nie będzie wpisany na listę kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego Zamawiający dopuszcza możliwość wskazania przez wykonawcę innej osoby, która będzie organizowała i kierowała zespołami pracowników zabezpieczenia technicznego przy budowie instalacji systemu kontroli dostępu, monitoringu wizyjnego oraz zarządzania bezpieczeństwem wpisaną na listę kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego.

W przypadku dysponowania jednym Kierownikiem robót lub przedstawienia zobowiązania innych podmiotów do udostępnienia jednego Kierownika robót, musi on posiadać uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w zakresie wszystkich wymienionych powyżej specjalności oraz musi być wpisany na listę kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego.

2.3.2.3.2. posiadać:

2.3.2.3.3. przypadku kierownika robót w zakresie specjalności konstrukcyjno– budowlanej – min. 3 – letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji

kierownika robót, w tym kierowanie robotami budowlanymi podczas budowy co najmniej dwóch obiektów budowlanych o kubaturze nie mniejszej niż 70.000,00 m³ każdy.

2.3.2.3.4. w przypadku kierownika robót w zakresie specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych - min. 3 letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót w wyżej wymienionej specjalności, w tym kierowanie robotami instalacyjnymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych, w co najmniej dwóch obiektach budowlanych o kubaturze nie mniejszej niż 70.000,00 m³ każdy.

2.3.2.3.5. w przypadku kierownika robót w zakresie specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych - min. 3 letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót w wyżej wymienionej specjalności, w tym kierowanie robotami instalacyjnymi w specjalności instalacyjnej zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, w co najmniej dwóch obiektach budowlanych o kubaturze nie mniejszej niż 70.000,00 m³ każdy oraz kierowanie robotami instalacyjnymi przy budowie wysokowydajnej instalacji fotowoltaicznej zasilanej energią słoneczną wytwarzającej energię elektryczną na potrzeby budynku o mocy min. 150 kWp zintegrowanej z instalacją elektryczną budynku.

2.3.2.3.6. w przypadku kierownika robót w zakresie specjalności telekomunikacyjnej - min. 3 letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót, w tym kierowanie robotami telekomunikacyjnymi, obejmującymi budowę kanalizacji telekomunikacyjnej.

2.3.2.3.7. w przypadku kierownika robót w specjalności drogowej – min. 3 letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót, w tym kierowanie robotami przy budowie parkingu dla samochodów osobowych o pojemności co najmniej 300 samochodów osobowych.

2.3.3. Ilekroć w niniejszej SIWZ mowa o budynku użyteczności publicznej, to należy przez to rozumieć budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny

budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny

2.3.4. Ilekroć w niniejszej SIWZ mowa o wykonaniu robót budowlanych, należy przez to rozumieć doprowadzenie realizacji inwestycji do uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

2.3.5. Wartości podane, w dokumentach potwierdzających spełnienie warunku, w walutach obcych Wykonawca przeliczy wg średniego kursu NBP na dzień podpisania Protokołu odbioru robót lub na dzień wystawienia dokumentu w przypadku warunku określonego w pkt. 2.2. niniejszego działu SIWZ.

3. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
4. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
5. Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22.
6. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.
7. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
8. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, o którym mowa w ust. 3, nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego:

- 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub

- 2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaze zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w ust. 3.
9. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
10. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16-20, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.
11. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie art. 24 ust. 8.
12. W przypadkach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 19, przed wykluczeniem wykonawcy, zamawiający zapewnia temu wykonawcy możliwość udowodnienia, że jego udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia nie zakłóci konkurencji. Zamawiający wskazuje w protokole sposób zapewnienia konkurencji.
13. Zamawiający może wykluczyć wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.
14. Zamawiający nie określa w przedmiotowej SIWZ szczególnego, obiektywnie uzasadnionego, sposobu spełniania przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w ust. 2 niniejszego działu SIWZ
15. Zamawiający nie określa warunków realizacji zamówienia przez wykonawców, wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w inny sposób niż w przypadku pojedynczych wykonawców.

VI. Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 5 ustawy Pzp

Zamawiający nie przewiduje możliwości wykluczenia wykonawcy na podstawie art.24 ust. 5 ustawy Pzp.

VII. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia

1. Do oferty wykonawca dołącza aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w zakresie wskazanym przez zamawiającego. Informacje zawarte w oświadczeniu stanowią wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
2. Oświadczenie, o którym mowa w ust. 1, wykonawca składa w formie jednolitego dokumentu.
 - 2.1. wypełniony formularz Jednolitego Elektronicznego Dokumentu Zamówienia (JEDZ) składa się wraz z ofertą w formie pisemnej według instrukcji UZP zamieszczonej na stronie internetowej UZP: https://www.uzp.gov.pl/_data/assets/pdf_file/0014/31361/JEDZ-instrukcja.pdf
 - 2.2. JEDZ powinien zawierać co najmniej następujące informacje:
 - 2.2.1. oświadczenie wykonawcy, że w stosunku do niego nie zachodzą przesłanki (podstawy) wykluczenia
 - 2.2.2. oświadczenie wykonawcy o spełnianiu przez niego warunków udziału w postępowaniu
 - 2.2.3. określenie organu publicznego lub osoby trzeciej odpowiedzialnych za wystawienie dokumentów potwierdzających brak podstaw do wykluczenia oraz w stosownych przypadkach spełnianie warunków udziału w postępowaniu i kryteriów selekcji
 - 2.2.4. formalne oświadczenie wykonawcy, z którego wynika, że wykonawca będzie w stanie na żądanie i bez zwłoki przedstawić dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
 - 2.2.5. informacje niezbędne w celu uzyskania przez zamawiającego dokumentów potwierdzających bezpośrednio za pomocą bazy danych (na warunkach określonych w art. 59 ust.5 dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/24/UE z dnia 26.02.2014r. w sprawie zamówień publicznych, uchylająca dyrektywę 2004/18/WE).
 - 2.3. Stosownie do brzmienia art. 17 ustawy z dnia 22 czerwca 2016 r. o zmianie ustawy - Prawo zamówień publicznych oraz niektórych innych ustaw jednolity europejski

dokument zamówienia, składa się zgodnie z wzorem standardowego formularza w formie pisemnej albo w postaci elektronicznej.

3. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu składa także jednolite dokumenty dotyczące tych podmiotów.
4. Zamawiający żąda aby, wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu złożył jednolite dokumenty dotyczące podwykonawców.
5. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, jednolity dokument składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
6. Wykonawca może wykorzystać w jednolitym dokumencie nadal aktualne informacje zawarte w innym jednolitym dokumencie złożonym w odrębnym postępowaniu o udzielenie zamówienia.
7. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wzywa wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 10 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1.
8. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny wykonawca nie może złożyć dokumentów dotyczących sytuacji finansowej lub ekonomicznej wymaganych przez zamawiającego, może złożyć inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez zamawiającego warunku udziału w postępowaniu.
9. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.
10. Jeżeli wykonawca nie złożył oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez zamawiającego

wątpliwości, zamawiający wzywa do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielania wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

11. Jeżeli wykonawca nie złożył wymaganych pełnomocnictw albo złożył wadliwe pełnomocnictwa, zamawiający wzywa do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
12. Zamawiający wzywa także, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1.
13. W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących sytuacji ekonomicznej lub finansowej zamawiający żąda następujących dokumentów:
 - 1) rachunek zysków i strat, w przypadku gdy sporządzenie rachunku zysków i strat wymagane jest przepisami prawa kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, a jeżeli podlega on badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości, również z opinią o badanym rachunku zysków i strat, a w przypadku wykonawców niezobowiązanych do sporządzenia sprawozdania finansowego, innych dokumentów określających obroty - za okres nie dłuższy niż ostatnie 3 lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - za ten okres;
14. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny wykonawca nie może złożyć wymaganych przez zamawiającego dokumentów, o których mowa w ust. 13, zamawiający dopuszcza złożenie przez wykonawcę innych dokumentów, o których mowa w art. 26 ust. 2c ustawy.
15. W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej zamawiający żąda następujących dokumentów:
 - 1) **wykaz robót budowlanych** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były

wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty;

- 2) **oświadczenia** na temat wykształcenia i kwalifikacji zawodowych wykonawcy lub kadry kierowniczej wykonawcy;
 - 3) **wykaz osób**, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.
16. Jeżeli wykaz, oświadczenia lub inne złożone przez wykonawcę dokumenty budzą wątpliwości zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego roboty budowlane, dostawy lub usługi były wykonane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, o dodatkowe informacje lub dokumenty w tym zakresie.
17. Jeżeli treść informacji przekazanych przez wykonawcę w jednolitym europejskim dokumencie zamówienia, o którym mowa w art. 10a ust. 1 ustawy, odpowiada zakresowi informacji, których zamawiający wymaga poprzez żądanie dokumentów, w szczególności o których mowa w ust. 13 i ust. 15, zamawiający nie odstępuje od żądania tych dokumentów od wykonawcy.
18. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawcy z udziału w postępowaniu zamawiający żąda następujących dokumentów:
- 1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
 - 2) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
 - 3) zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej

niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

- 4) oświadczenia wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo -w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji - dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności;
- 5) oświadczenia wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 6) oświadczenia wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2016 r. poz. 716);
- 7) oświadczenia wykonawcy o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej; w przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu. Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5, przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

19. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w ust. 18:

- 1) Pkt. 1 -składa informację z odpowiedniego rejestru albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21;
- 2) pkt 2-4 - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- a) nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
20. Dokumenty, o których mowa w ust. 19 pkt 1, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Dokument, o którym mowa w ust. 19 pkt 2 lit. a, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem tego terminu.
21. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 19, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Przepis ust. 20 stosuje się.
22. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.
23. Wykonawca mający siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w odniesieniu do osoby mającej miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, której dotyczy dokument wskazany w 18 pkt 1, składa dokument, o którym mowa w ust. 19 pkt 1, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 14 i 21. Jeżeli w kraju, w którym miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć, nie wydaje się takich dokumentów, zastępuje się go dokumentem zawierającym oświadczenie tej osoby złożonym przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na miejsce zamieszkania tej osoby. Przepis ust. 20 zdanie pierwsze stosuje się.
24. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów kraju, w którym miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.

25. W celu oceny, czy wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, zamawiający żąda dokumentów, które określają w szczególności:
- 1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu;
 - 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - 4) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.
26. Zamawiający żąda od wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w ust. 18 pkt 1-7.
27. Zamawiający żąda od wykonawcy przedstawienia dokumentów wymienionych w ust. 18 pkt 1-7, dotyczących podwykonawcy, któremu zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia, a który nie jest podmiotem, na którego zdolnościach lub sytuacji wykonawca polega na zasadach określonych w art. 22a ustawy.
28. W przypadku wskazania przez wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w ust. 13 i ust. 15, ust. 18, ust. 19 i ust. 21, w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez wykonawcę oświadczenia lub dokumenty.
29. W przypadku wskazania przez wykonawcę oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w ust. 13 i ust. 15, ust. 18, ust. 19 i ust. 21, które znajdują się w posiadaniu zamawiającego, w szczególności oświadczeń lub dokumentów przechowywanych przez zamawiającego zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy, zamawiający w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy, korzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów, o ile są one aktualne.
30. Oświadczenia, o których mowa w niniejszym dziale SIWZ dotyczące wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale. Za oryginał, o którym mowa powyżej uważa się oświadczenie lub dokument złożone w formie pisemnej lub w formie elektronicznej podpisane odpowiednio własnoręcznym podpisem albo bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy

ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu.

31. Dokumenty, o których mowa w niniejszym dziale SIWZ, inne niż oświadczenia, o których mowa w ust. 30, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
32. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
33. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej lub w formie elektronicznej.
34. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów, o których mowa w rozporządzeniu, innych niż oświadczenia, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
35. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
36. W przypadku, o którym mowa w ust. 28 i 29, zamawiający żąda od wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski wskazanych przez wykonawcę i pobranych samodzielnie przez zamawiającego dokumentów.

VIII. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, jeżeli zamawiający, w sytuacjach określonych w art. 10c-10e, przewiduje inny sposób porozumiewania się niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami;

1. Stosownie do brzmienia art. 18 ustawy z dnia 22 czerwca 2016 r. o zmianie ustawy - Prawo zamówień publicznych oraz niektórych innych ustaw:
 - 1.1. Komunikacja między zamawiającym a wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (Dz. U. poz. 1529 oraz z 2015 r. poz. 1830), osobiście, za pośrednictwem posłańca, faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2013 r. poz. 1422, z 2015 r. poz. 1844 oraz z 2016 r. poz. 147 i 615);
 - 1.2. Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o

świadczeniu usług drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania;

- 1.3. Oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
2. Ze strony zamawiającego osobą uprawnioną do porozumiewania się z wykonawcami oraz do potwierdzania wpływu oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przekazanych jest:

Edyta Klebaniuk

tel. **+48 61 665 35 24**

fax. +48 61 665 35 30

e-mail: sekretariat.kanclerza@put.poznan.pl

Politechnika Poznańska

pl. Marii Skłodowskiej-Curie 5

60-965 Poznań

Budynek Rektoratu, pokój 205

3. Wyjaśnianie treści SIWZ
 - 1) Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie udzielić wyjaśnień treści SIWZ, jednak nie później niż na 6 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie w/w terminu lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
 - 2) Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieszcza na stronie internetowej <http://www.put.poznan.pl>
2. W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę treści specyfikacji zamawiający udostępnia na stronie internetowej, chyba że specyfikacja nie podlega udostępnieniu na stronie internetowej. Przepis art. 37 ust. 5 stosuje się odpowiednio.

IX. Wymagania dotyczące wadium

1. Wysokość wadium (przepisy art. 45. PZP):

Zamawiający ustalił wysokość wadium w kwocie 1.500.000,00 zł (słownie: jeden milion pięćset tysięcy złotych 00/100). Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium przed upływem terminu składania ofert.

2. Forma wadium

2.1 Wadium może być wniesione w następujących formach:

- a) pieniądzu;
- b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
- c) gwarancjach bankowych;
- d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2014 r. poz. 1804 oraz z 2015 r. poz. 978 i 1240).

W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji, gwarancja ma być, co najmniej gwarancją nieodwołalną i płatną na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego.

3. Miejsce i sposób wniesienia wadium

- a) Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na konto Politechniki Poznańskiej do Banku Zachodniego WBK VI Oddział w Poznaniu na nr konta:

02 1090 1362 0000 0000 3601 7895

z dopiskiem:

„Wadium w przetargu na:

**„REALIZACJA ZADANIA PN „BUDYNEK NIEMAL ZERO-ENERGETYCZNY WYDZIAŁU
ARCHITEKTURY I WYDZIAŁU INŻYNIERII ZARZĄDZANIA (WAIWIZ) POLITECHNIKI
POZNAŃSKIEJ”**

- b) Zamawiający, wymaga by wadium wnoszone w innych formach niż w pieniądzu, a dopuszczonych do wniesienia zgodnie z ustawą Pzp, było złożone w oryginale w siedzibie Zamawiającego, tj. Politechnika Poznańska, Pl. Marii Skłodowskiej – Curie 5, 60 - 965 Poznań, Budynek Rektoratu, pokój 205 - przed upływem terminu składania ofert. Złożenie oryginału dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium w innych formach niż pieniądź, o którym mowa w niniejszym punkcie jest wymagane jako warunek konieczny.
- c) Zaleca się, by do oferty dołączyć kopię dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium, tzn. potwierdzoną przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem, kopię polecenia przelewu na konto Zamawiającego lub potwierdzoną przez Wykonawcę za

zgodność z oryginałem, kopię dokumentu będącego każdą inną formą wadium dopuszczoną przez Zamawiającego.

Załączenie w/w kopii do oferty, o których mowa w niniejszym punkcie jest pożądane, lecz nie jest to warunek konieczny.

4. Termin wniesienia wadium

Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert.

5. Zwrot wadium

- 1) Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
- 2) Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 3) Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
- 4) Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium w przypadku, o którym mowa w ppkt 1, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez zamawiającego.
- 5) W pozostałych sprawach dotyczących zwrotu wadium, nieuregulowanych w niniejszym dziale SIWZ, mają zastosowanie przepisy ustawy Pzp.

6. Utrata wadium

- 1) Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.
- 2) Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;

- b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
- c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

X. Termin związania ofertą

Składający ofertę pozostaje nią związany na okres 60 dni kalendarzowych od daty upływu terminu składania ofert.

XI. Opis sposobu przygotowania ofert

1. Przygotowanie oferty:

- 1) oferta musi być sporządzona w języku polskim, pismem czytelnym, pod rygorem nieważności w formie pisemnej,
- 2) koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę,
- 3) Wykonawca może złożyć w prowadzonym postępowaniu wyłącznie jedną ofertę,
- 4) oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub w innym dokumencie, właściwym dla formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy,
- 5) zaleca się, aby wszystkie zapisane strony oferty były ponumerowane oraz aby wszystkie dokumenty załączone do oferty były parafowane przez osobę (lub osoby, jeżeli do reprezentowania Wykonawcy upoważnionych jest więcej osób) podpisującą (podpisujące) ofertę. Jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy, należy dołączyć właściwe umocowanie prawne,
- 6) oferta powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia i załączniki, o których mowa w treści niniejszej specyfikacji,
- 7) dokumenty powinny być sporządzone zgodnie z zaleceniami oraz przedstawionymi przez Zamawiającego wzorcami – załącznikami, a w szczególności zawierać wszystkie informacje oraz dane,
- 8) wszelkie poprawki lub zmiany treści naniesione przez Wykonawcę muszą być parafowane przez osobę (osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę.
- 9) strony oferty powinny być trwale ze sobą połączone,
- 10) informacje stanowiące tajemnice przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji:
 - a) Oferty są jawne od chwili ich otwarcia.
 - b) Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą być one

udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4.

11) Ofertę stanowi prawidłowo wypełniony Formularz ofertowy (załącznik nr 1) wraz z załącznikami:

- a) oświadczenia i dokumenty, o których mowa w dziale VII SIWZ;
- b) pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ewentualnie umowa o współdziałaniu, z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy;
- c) pełnomocnictwo, z którego wynika prawo do podpisania oferty, względnie do podpisania innych dokumentów składanych wraz z ofertą, o ile prawo do ich podpisania nie wynika z innych dokumentów;
- d) Oryginał gwarancji lub poręczenia, jeśli wadium wnoszone jest w innej formie niż pieniądź, z zastrzeżeniem pkt 3 lit. b i c działu IX SIWZ;
- e) wypełnioną tabelę elementów skalonych na formularzu stanowiącym załącznik 16 do SIWZ. Tabela elementów skalonych ma jedynie charakter informacyjny i służy Wykonawcy jako pomoc w określeniu ceny ofertowej. Tabela elementów skalonych nie podlega analizie Zamawiającego.
- f) Obliczenia:
- g) obliczenia
 - Zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną (EP) dla ogrzewania, wentylacji, chłodzenia, przygotowania ciepłej wody i oświetlenia wbudowanego
 - Roczного zapotrzebowania na energię użytkową (EU)
 - Roczного zapotrzebowania na energię końcową (EK)
 - Roczного udziału energii ze źródeł odnawialnych w energii końcowej (UOZE)
 - Rocznych kosztów eksploatacyjnych (KEKS)wyznaczone zgodnie z obowiązującą w dniu sporządzania obliczeń metodologią sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej budynków (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej z dnia 27 lutego 2015 r. (Dz.U. z 2015 r. poz. 376) dla powierzchni $A_f = 14.223 \text{ m}^2$ i danych klimatycznych TRM dla stacji Poznań Ławica zamieszczonych na stronach mib.gov.pl. oraz zgodnie z metodologią opisaną w PFU HVAC, zał. 10,5, pkt. 7, ujęte w formie tabel 7.1, 7.2 i

7.3. Zamawiający dokona oceny ofert w oparciu o kryterium „Efektywność energetyczna budynku i wyposażenia technicznego oraz roczne koszty eksploatacyjne.”

12) Zaleca się, aby do oferty Wykonawca załączył zaparafowany (zaakceptowany) wzór umowy (załącznik nr 6 do SIWZ), w aktualnej wersji – biorąc pod uwagę możliwość modyfikowania wzoru umowy przez Zamawiającego, w toku niniejszego postępowania. W takim przypadku, Zamawiający na swej stronie internetowej będzie przedkładał wykonawcom tekst jednolity wzoru umowy. Pomimo niezałączenia przez wykonawcę zaparafowanego wzoru umowy albo niezałączenia do oferty wzoru umowy w ogóle, bądź też załączenia nieaktualnej wersji umowy, Zamawiający uznawał będzie, że wzór umowy został przez Wykonawcę zaakceptowany.

2. Opakowanie oferty

Ofertę wraz z wymaganymi przez SIWZ dokumentami należy umieścić w zamkniętym, nieprzezroczystym opakowaniu (kopercie), uniemożliwiającym odczytanie zawartości oferty bez jego uszkodzenia. Opakowanie winno być oznaczone nazwą (firmą) Wykonawcy, adresem, zaadresowane w sposób wskazany poniżej:

„Zamawiający: Politechnika Poznańska, PL. Marii Skłodowskiej – Curie 5, 60 – 965 Poznań
Oferta w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie zadania pn:

„REALIZACJA ZADANIA PN „BUDYNEK NIEMAL ZERO-ENERGETYCZNY WYDZIAŁU ARCHITEKTURY I WYDZIAŁU INŻYNIERII ZARZĄDZANIA (WAIWIZ) POLITECHNIKI POZNAŃSKIEJ”

Nie otwierać przed 26 września 2016 r. godz. 10:30

Wykonawca :

3. Wymagania opisane w pkt 1 ppkt 5, 9, 11 lit. e, 12 oraz pkt 2 nie stanowią treści oferty, a ich niespełnienie nie będzie skutkowało odrzuceniem oferty; wszelkie negatywne konsekwencje mogące wynikać z niezachowania tych wymagań będą obciążały Wykonawcę.
4. Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty lub wycofać ofertę. Oświadczenia o wprowadzonych zmianach lub wycofaniu oferty powinny być doręczone Zamawiającemu na piśmie pod rygorem nieważności przed upływem terminu składania ofert. Oświadczenia powinny być

opakowane tak, jak oferta, a opakowanie powinno zawierać odpowiednio dodatkowe oznaczenie: „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.

XII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Oferty należy składać w nieprzejrzystym i zamkniętym opakowaniu (kopercie), zgodnie z poleceniami wskazanymi w dziale XI pkt 2 SIWZ.
2. Z zawartością ofert nie można zapoznać się przed upływem terminu ich otwarcia.
3. Otwarcie ofert jest jawne i następuje bezpośrednio po upływie terminu do ich składania, z tym że dzień, w którym upływa termin składania ofert, jest dniem ich otwarcia.
4. Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
5. Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieszcza na stronie internetowej informacje dotyczące:
 - a) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - b) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
 - c) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
6. Termin składania ofert:
 - a) Ofertę należy składać na adres Zamawiającego: Politechnika Poznańska, pl. Marii Skłodowskiej – Curie 5, 60-965 Poznań, Budynek Rektoratu, pokój 205 do dnia 26 września 2016 r. godz. 10.00 ;
 - b) Wykonawca nie może dokonać zmian w ofercie lub wycofać oferty po upływie terminu składania ofert.
7. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 26 września 2016 r. r. godz. 10.30; w siedzibie Zamawiającego tj. Pl. Marii Skłodowskiej – Curie 5, 60 – 965 Poznań, Budynek Rektoratu, pokój 203,
 - a) Otwarcie ofert jest jawne.
 - b) Przed otwarciem ofert Zamawiający ogłosi kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,

XIII. Opis sposobu obliczenia ceny

1. Podana w ofercie cena ofertowa będzie ceną ryczałtową i będzie uwzględniała wszystkie wymagania niniejszej SIWZ oraz obejmowała wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Cenę ofertową należy wyliczyć wg kalkulacji własnej. Cena ofertowa powinna obejmować kompletne wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w niniejszej SIWZ, zgodnie z

SIWZ, w szczególności zgodnie z treścią załącznika nr 7 i postanowieniami umowy. Cena ryczałtowa zawierać będzie również koszty prac nieuwjętych w opisie przedmiotu zamówienia, a których wykonanie niezbędne jest dla jego prawidłowego wykonania.

3. Przy ustalaniu ceny oferty należy ująć wszystkie koszty jakie poniesie Wykonawca w celu wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z przepisami i zasadami wiedzy technicznej.
4. Ustalona w umowie wysokość wynagrodzenia ryczałtowego jest ostateczna, niezależnie od ponoszonych przez Wykonawcę kosztów realizacji zamówienia. Za sposób przeprowadzenia kalkulacji wynagrodzenia ryczałtowego odpowiada wyłącznie Wykonawca.
5. Zamawiający poprawia w ofercie :
 - oczywiste omyłki pisarskie,
 - oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty,niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona
6. Cenę ofertową należy podać w PLN wraz z obowiązującym podatkiem VAT, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
7. Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, określone zostały we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 6 do SIWZ.
8. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

XIV. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert

1. Komisja Przetargowa Zamawiającego dokona oceny oferty w oparciu o następujące kryteria:

– kryterium oceny i jego waga:

L.p.	KRYTERIUM	WAGA
1.	Cena	60 %

2.	Efektywność energetyczna budynku i wyposażenia technicznego oraz roczne koszty eksploatacyjne	32 %
3.	Wykonanie określonych robót w terminie do dnia 31 grudnia 2016 r.	8 %

Powyższe oznacza, że Zamawiający, jako najkorzystniejszą ofertę wybierze tę, która przy spełnieniu wszystkich zawartych w SIWZ warunków, przedstawiać będzie najkorzystniejszy bilans ceny i pozostałych kryteriów.

2. Sposób przydzielania punktów w kryterium *Cena (C)* - waga tego kryterium $W_1 = 60$;
3. Sposób przydzielania punktów w kryterium *Efektywność energetyczna budynku i wyposażenia technicznego oraz roczne koszty eksploatacyjne (Ee)*:

Ocena tego kryterium jest podzielona na cztery podkryteria:

- a. Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową (EU) w budynku WAIWIZ PP wyrażone w kWh/m² rok, waga tego kryterium $W_{31} = 9$;
- b. Roczne zapotrzebowanie na energię końcową (EK) w budynku WAIWIZ PP wraz z technicznym wyposażeniem wyrażona w kWh/m² rok, waga tego kryterium $W_{32} = 9$;
- c. Roczny udział energii ze źródeł odnawialnych w energii końcowej (U_{OZE}) w budynku WAIWIZ PP wyrażony w %, waga tego kryterium $W_{33} = 9$;
- d. Roczne koszty eksploatacyjne (K_{EKS}) budynku WAIWIZ PP wyrażone w zł/rok; waga tego kryterium $W_{34} = 5$. Dla porównania ofert, koszty eksploatacyjne ujmują koszty energii i niezbędnych czynności eksploatacyjnych zapewniających ciągłość użytkowania budynku.

Uwaga:

- Całkowite zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną EP dla ogrzewania, wentylacji, chłodzenia, przygotowania ciepłej wody i oświetlenia wbudowanego nie przekroczy 50 kWh/m²/rok.

Wskaźnik EP należy wyznaczyć zgodnie z obowiązującą w dniu sporządzania obliczeń metodologią sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej budynków (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej z dnia 27 lutego 2015 r. (Dz.U. z 2015 r. poz. 376) dla powierzchni $A_f = 14.223$ m² i danych klimatycznych TRM dla stacji Poznań Ławica zamieszczonych na stronach mib.gov.pl. Nie

spełnienie przedmiotowego warunku skutkować będzie odrzuceniem oferty na podstawie art. 89 ust. 1 pkt. 2 ustawy Pzp.

- wszystkie punkty częściowe będą zaokrąglane do drugiego miejsca po przecinku,
- szczegółowa metodologia obliczania wartości poszczególnych kryteriów wg pfu 10.5 pkt 7 Instalacje ogrzewania, wentylacji i klimatyzacji (HVAC)

4. Sposób przydzielania punktów w kryterium *Wykonanie określonych robót w terminie do dnia 31 grudnia 2016 r* opisanych szczegółowo w załączniku nr 10 – PFU (D)

Ocena tego kryterium jest podzielona na 5 podkryteriów:

K_{D21} – Zobowiązanie się do wykonania robót ziemnych

w zakresie niwelacji terenu inwestycji, wykopów pod fundament budynku, przekładki kanalizacji deszczowej KD1000, budowy przyłącza i sieci wody, przyłącza i sieci kanalizacji sanitarnej

zobowiązanie się do wykonania do 31.12.2016 – 1 pkt

K_{D22} - Zobowiązanie się do wykonania palowania

Wykonanie min 1150 pali

zobowiązanie się do wykonania do 31.12.2016– 1,5 pkt

K_{D23} - Zobowiązanie się do wykonania fundamentów

Wykonanie płyty fundamentowej dolnej oczepowej h=35cm, izolacji przeciwwodnych, izolacji cieplnych gr 16cm, płyty fundamentowej górnej h=40-80cm

zobowiązanie się do wykonania do 31.12.2016– 2 pkt

K_{D24} - Zobowiązanie się do wykonania sieci i przyłączy

w zakresie przekładki kanalizacji deszczowej KD 1000, budowy sieci przyłączy i sieci wody, kanalizacji deszczowej i kanalizacji sanitarnej, linii SN zasilającej budynek, rozbudowa RSN w stacji K-839

zobowiązanie się do wykonania do 31.12.2016– 1 pkt

K_{D25} - Zobowiązanie się do wykonania i realizacji dostaw

W zakresie projektu wykonawczego architektury i konstrukcji, zakupu wraz ze zmagazynowaniem do czasu wbudowania: 500 ton stali zbrojeniowej, 10 kpl wiązarów konstrukcji wsporczej pod instalację fotowoltaiczną, 12.000m² płytek posadzkowych, transformatora, agregatu prądotwórczego, paneli fotowoltaicznych w ilości zapewniającej uzyskanie mocy min. 199 kWp, 350 szt okien zewnętrznych

zobowiązanie się do wykonania do 31.12.2016– 2,5 pkt

5. Zasady punktacji:

Lp	Kryterium oceny	Ofer ta nr 1 - i =1	Oferta nr 2 – i = 2.....
1.	Cena zamówienia C [zł] – $W_1 = 60$ $K_C(i) = W_1 \cdot [C_{\min}/C(i)]$		
2	Zobowiązanie się do wykonania określonych robót w terminie do dnia 31 grudnia 2016 r -D		
2a.	Zobowiązanie się do wykonania Robót ziemnych – $K_{D21} = 1$ Dla $K_{D21}(i)$ - zobowiązuje się=1pkt, nie zobowiązanie się=0pkt		
2b.	Zobowiązanie się do wykonania Palowania – $K_{D22} = 1,5$ Dla $K_{D22}(i)$ - zobowiązuje się=1,5pkt, nie zobowiązanie się=0pkt		
2c.	Zobowiązanie się do wykonania Fundamentów – $K_{D23} = 2$ Dla $K_{D23}(i)$ - zobowiązuje się=2pkt, nie zobowiązanie się=0pkt		
2d.	Zobowiązanie się do wykonania sieci i przyłączy – $K_{D24} = 1$ Dla $K_{D24}(i)$ - zobowiązuje się=1pkt, nie zobowiązanie się=0pkt		
2e.	Zobowiązanie się do wykonania realizacji dostaw – $K_{D25} = 2,5$ Dla $K_{D25}(i)$ - zobowiązuje się=2,5pkt, nie zobowiązanie się=0pkt		
3	Efektywność energetyczna i koszty eksploatacyjne Ee		
3a	Energia użytkowa (EU) [kWh/m2/rok] – $W_{31} = 9$ $K_{EU}(i) = W_{31} \cdot [EU_{\min}/EU(i)]$		
3b	Energia końcowa (EK) [kWh/m2/rok] – $W_{32} = 9$ $K_{EK}(i) = W_{32} \cdot [EK_{\min}/EK(i)]$		
3c	Udział energii odnawialnej w energii końcowej (U_{OZE})[%] – $W_{33}=9$ $U_{UOZE}(i) = W_{33} \cdot [U_{OZE}(i)/U_{OZE \max}]$		
3d	Roczne koszty eksploatacyjne (K_{EKS}) [zł] – $W_{34} = 5$ $K_{KEKS}(i) = W_{34} \cdot [K_{EKS\min}/K_{EKS}(i)]$		
4	Suma wszystkich kryteriów		

Objaśnienie oznaczeń:

$K_C(i)$ – punkty uzyskane przez Oferenta nr i w ramach kryterium *cena*

$C_{\min}$ – oferta z najniższą ceną brutto

$C(i)$ – cena brutto oferowana przez Oferenta nr i

$K_{D21}(i)$, $K_{D22}(i)$, $K_{D23}(i)$, $K_{D24}(i)$, $K_{D25}(i)$ – punkty uzyskane przez Oferenta nr i w ramach podkryteriów kryterium *Wykonanie określonych robót w terminie do dnia 31 grudnia 2016 r.*

$K_{EU}(i)$ - punkty uzyskane przez Oferenta nr i w ramach kryterium *Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową*

$E_U(i)$ – roczne zapotrzebowanie na energię użytkową deklarowane przez Oferenta nr i

E_{Umin} – oferta z najniższym rocznym zapotrzebowaniem na energię użytkową

$K_{EK}(i)$ punkty uzyskane przez Oferenta nr i w ramach kryterium *Roczne zapotrzebowanie na energię końcową*

$E_K(i)$ -roczne zapotrzebowanie na energię końcową deklarowane przez Oferenta nr i

E_{Kmin} - oferta z najniższym rocznym zapotrzebowaniem na energię końcową

$U_{UOZE}(i)$ - punkty uzyskane przez Oferenta nr i w ramach kryterium *Roczny udział energii ze źródeł odnawialnych w energii końcowej*

$U_{OZE}(i)$ - Roczny udział energii ze źródeł odnawialnych w energii końcowej deklarowany przez Oferenta nr i

U_{OZEmax} - oferta z najwyższym rocznym udziałem energii ze źródeł odnawialnych w energii końcowej

$K_{KEKS}(i)$) - punkty uzyskane przez Oferenta nr i w ramach kryterium *Roczne koszty*

$K_{EKS}(i)$] - Roczne koszty eksploatacyjne deklarowane przez Oferenta nr i

K_{EKSmin} - oferta z najmniejszymi rocznymi kosztami eksploatacyjnymi

6. Obliczenia dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

7. Za ofertę najkorzystniejszą uznana ta oferta, która po zsumowaniu liczby punktów uzyskanych we wskazanych wyżej kryteriach uzyska największą liczbę punktów PKT.

$$PKT = C + D + Ee$$

gdzie:

Pkt - całkowita liczba punktów przyznana ofercie max 100p

C - liczba punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium „Cena” max 60p

$$D = K_{D21} + K_{D22} + K_{D23} + K_{D24} + K_{D25}$$

liczba punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium *Wykonanie określonych robót w terminie do dnia 31 grudnia 2016 r.* max 8p

$Ee = K_{EU} + K_{EK} + K_{UOZE} + K_{EKS}$ - liczba punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium „Efektywność energetyczna budynku i wyposażenia technicznego oraz roczne koszty eksploatacyjne” max 35p

8. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych

ofert wybiera ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych.

9. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

XV. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze ofert w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o niniejsze zamówienie, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy o realizację zamówienia, są zobowiązani przyjąć pisemne porozumienie wszystkich Wykonawców. W tym celu przed podpisaniem umowy o niniejsze zamówienie są oni zobowiązani przedstawić Zamawiającemu stosowną umowę regulującą współpracę tych wykonawców.
2. Zamawiający informuje niezwłocznie wszystkich wykonawców o:
 - 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
 - 2) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni,
 - 3) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia oferty, a w przypadkach, o których mowa w art. 89 ust. 4 i 5, braku równoważności lub braku spełniania wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności,
 - 4) wykonawcach, którzy złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu, ale nie zostali zaproszeni do kolejnego etapu negocjacji albo dialogu,
 - 5) dopuszczeniu do dynamicznego systemu zakupów,
 - 6) nieustanowieniu dynamicznego systemu zakupów,
 - 7) unieważnieniu postępowania- podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
3. W przypadkach, o których mowa w art. 24 ust. 8, informacja, o której mowa w ust. 2 pkt 2 niniejszego działu SIWZ, zawiera wyjaśnienie powodów, dla których dowody przedstawione przez wykonawcę, zamawiający uznał za niewystarczające.
4. Zamawiający udostępnia informacje, o których mowa w ust. 2 pkt 1 i 5-7 niniejszego działu SIWZ, na stronie internetowej.

5. Umowę zawiera się w trybie zgodnym z Działem IV ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy najpóźniej w dniu podpisania umowy.
6. Wykonawca, którego oferta została wybrana zostanie powiadomiony odrębnym pismem o terminie i miejscu zawarcia umowy.
7. W celu zawarcia umowy uprawniony przedstawiciel wykonawcy, który oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, powinien zgłosić się w siedzibie Zamawiającego w terminie wyznaczonym w piśmie skierowanym bezpośrednio do niego, przy czym w/w termin nie może być krótszy niż 10 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 15 dni - jeżeli zostało przesłane w inny sposób
8. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminów, o których mowa w ust. 7 niniejszego działu SIWZ, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia została złożona tylko jedna oferta.
9. W przypadku wniesienia odwołania zamawiający nie może zawrzeć umowy do czasu ogłoszenia przez Izbę wyroku lub postanowienia kończącego postępowanie odwoławcze.
10. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1.
11. Zamawiający nie później niż w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, przekazuje ogłoszenie o udzieleniu zamówienia Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej.

XVI. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

1. Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy
Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w wysokości **10 %** całkowitej ceny całkowitej podanej w ofercie (art. 150 ust. 2 PZP).
2. Forma zabezpieczenia należytego wykonania Umowy
 - 1) Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu;
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;

- c) gwarancjach bankowych;
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- 2) Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na następujący rachunek bankowy Zamawiającego do Banku Zachodniego WBK VI Oddział w Poznaniu na nr konta:

02 1090 1362 0000 0000 3601 7895

z dopiskiem:

**„REALIZACJA ZADANIA PN „BUDYNEK NIEMAL ZERO-ENERGETYCZNY WYDZIAŁU
ARCHITEKTURY I WYDZIAŁU INŻYNIERII ZARZĄDZANIA (WAIWIZ) POLITECHNIKI
POZNAŃSKIEJ”**

Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

- 3) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy winno zostać wniesione w PLN.
- 4) W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
- 5) Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy składane w formie gwarancji powinno spełniać następujące wymagania: zabezpieczenie winno być bezwarunkowe, nieodwołalne i płatne na pierwsze żądanie, zabezpieczenie należytego wykonania umowy musi być wykonalne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
- 6) Zamawiający, w terminie trzech dni roboczych od otrzymania stosownego dokumentu (gwarancji, poręczenia), ma prawo zgłosić do niego zastrzeżenia lub potwierdzić przyjęcie dokumentu bez zastrzeżeń. Wykonawca winien wnieść Zamawiającemu stosowny dokument w terminie umożliwiającym Zamawiającemu wykonanie tego prawa. Nie zgłoszenie zastrzeżeń w terminie trzech dni roboczych od otrzymania dokumentu uważane będzie za przyjęcie dokumentu bez zastrzeżeń.
- 7) Jeżeli, Wykonawca, którego oferta została wybrana nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, Zamawiający może wybrać najkorzystniejszą ofertę spośród pozostałych ofert stosownie do treści art. 94 ust. 3 Pzp.
- 8) Do zmiany formy zabezpieczenia Umowy w trakcie realizacji Umowy stosuje się art. 149 Pzp.

3. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania Umowy

Zamawiający zwróci 70 % wartości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

Pozostałą część zabezpieczenia, tj. 30 % jego wartości pozostawioną na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, Zamawiający zwróci nie później niż w 15 dniu po upływie okres rękojmi za wady.

XVII. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach.

Zamawiający do niniejszej SIWZ załączył wzór umowy (załącznik nr 6 do SIWZ), która zostanie podpisana z wybranym Wykonawcą.

Wzór ten zawiera istotne postanowienia przyszłej umowy o zamówienie publiczne.

XVIII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

1. Wykonawcom oraz innym podmiotom, jeżeli mieli lub mają interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz ponieśli lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów niniejszej ustawy.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5.
3. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
4. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
5. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu.
6. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło

- przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
7. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia - jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie albo w terminie 15 dni - jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
 8. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie: 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.
 9. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w ust. 7 i 8 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
 10. W przypadku wniesienia odwołania wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia zamawiający może przedłużyć termin składania ofert.
 11. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia.
 12. Zamawiający przesyła niezwłocznie nie później niż w terminie 2 dni od dnia otrzymania, kopię odwołania innym wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu o udzielenie zamówienia, a jeżeli odwołanie dotyczy treści SIWZ lub ogłoszenia o zamówienia, zamieszcza ją również na stronie internetowej: www.put.poznan.pl, wzywając wykonawców do przystąpienia do postępowania odwoławczego
 13. Wykonawca może zgłosić przystąpienie do postępowania odwoławczego w terminie 3 dni od dnia otrzymania kopii odwołania, wskazując stronę do której przystępuje i interes w uzyskaniu rozstrzygnięcia na korzyść strony, do której przystępuje. Zgłoszenie przystąpienia doręcza się Prezesowi Izby w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu, a jego kopię przesyła się niezwłocznie zamawiającemu oraz wykonawcy wnoszącemu odwołanie.
 14. Izba rozpoznaje odwołanie w terminie 15 dni od dnia doręczenia go Prezesowi Izby. Odwołanie podlega rozpoznaniu, jeżeli nie zawiera braków formalnych oraz został uiszczonej wpis.
 15. Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi.

16. W pozostałych sprawach nieuregulowanych w SIWZ, dotyczących w szczególności środków ochrony prawnej stosuje się przepisy ustawy PZP.

XIX. Opis części zamówienia, jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych;

Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień częściowych.

XX. Maksymalna liczba wykonawców, z którymi zamawiający zawrze umowę ramową, jeżeli zamawiający przewiduje zawarcie umowy ramowej

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej

XXI. Informacja o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6, jeżeli zamawiający przewiduje udzielenie takich zamówień

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6.

XXII. Opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe wraz z wybranymi kryteriami oceny, jeżeli zamawiający wymaga lub dopuszcza ich składanie;

Zamawiający nie przewiduje składania ofert wariantowych.

XXIII. Adres poczty elektronicznej lub strony internetowej zamawiającego;

Adres strony internetowej Zamawiającego: www.put.poznan.pl

Adres poczty elektronicznej Zamawiającego: sekretariat.kanclerza@put.poznan.pl

XXIV. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą, jeżeli zamawiający przewiduje rozliczenia w walutach obcych;

Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walutach obcych. Wszelkie rozliczenia związane z realizacją zamówienia publicznego, o którym mowa w niniejszej SIWZ, dokonywane będą w PLN.

XXV. Aukcja elektroniczna

Zamawiający nie przewiduje prowadzenia aukcji elektronicznej.

XXVI. Wysokość zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, jeżeli zamawiający przewiduje ich zwrot

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

XXVII. Informacja nt. wymagań o których mowa w art. 29 ust. 3a

Zamawiający na podstawie art. 29 ust 3 a ustawy Prawo Zamówień Publicznych wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1502, z późn. zm.).

XXVIII. Informacja nt. wymagań o których mowa w art. 29 ust. 4

Zamawiający nie określa w opisie przedmiotu zamówienia wymagań związanych z realizacją zamówienia, o których mowa w art. 29 ust. 4 ustawy.

XXIX. Informacja o obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia, jeżeli zamawiający dokonuje takiego zastrzeżenia zgodnie z art. 36a ust. 2;

Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia na roboty budowlane. lub usługi

XXX. Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu, jeżeli zamawiający określa takie wymagania

Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a których niespełnienie spowoduje zgłoszenie odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu, zawarte są w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 6 do SIWZ.

XXXI. Informacje o umowach o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, które, z uwagi na wartość lub przedmiot tych dostaw lub usług, nie podlegają obowiązkowi przedkładania zamawiającemu, jeżeli zamawiający określa takie informacje;

Zamawiający nie określa w SIWZ warunków, jakie muszą spełniać umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, które, z uwagi na wartość lub przedmiot tych dostaw lub usług, nie podlegają obowiązkowi przedkładania zamawiającemu

XXXII. Procentowa wartość ostatniej części wynagrodzenia za wykonanie umowy w sprawie zamówienia na roboty budowlane, jeżeli zamawiający określa taką wartość, zgodnie z art. 143a ust. 3;

Zamawiający nie określa procentowej wartości ostatniej części wynagrodzenia za wykonanie umowy w sprawie zamówienia na roboty budowlane, zgodnie z art. 143a ust. 3.

XXXIII. Standardy jakościowe, o których mowa w art. 91 ust. 2a;

Zamawiający nie określa w opisie przedmiotu zamówienia standardów jakościowych odnoszących się do wszystkich istotnych cech przedmiotu zamówienia celem stosowania normy, o której mowa w art. 91 ust. 2a ustawy Pzp.

XXXIV. Wymóg lub możliwość złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty, w sytuacji określonej w art. 10a ust. 2.

Zamawiający nie przewiduje możliwości przedstawienia informacji zawartych w ofercie w postaci katalogu elektronicznego lub dołączenia katalogu elektronicznego do oferty.

XXXV. Liczba części zamówienia, na którą wykonawca może złożyć ofertę lub maksymalną liczbę części, na które zamówienie może zostać udzielone temu samemu wykonawcy, oraz kryteria lub zasady, które będą miały zastosowanie do ustalenia, które części zamówienia zostaną udzielone jednemu wykonawcy, w przypadku wyboru jego oferty w większej niż maksymalna liczbie części.

Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień częściowych.

XXXVI. Dynamiczny system zakupów

Zamawiający nie przewiduje ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.

XXXVII. Zaliczki

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

XXXVIII. Warunki zmiany umowy

Zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający przewiduje zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w następujących przypadkach:

- 1) dopuszczalna jest zmiana umowy polegająca na zmianie danych Wykonawcy bez zmian samego Wykonawcy (np. zmiana siedziby, adresu, nazwy),
- 2) dopuszczalne jest zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów w zakresie wysokości stawki podatku od towarów i usług na przedmiot świadczenia,
- 3) dopuszczalne są zmiany postanowień umowy, które wynikają ze zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli konieczne będzie dostosowanie postanowień umowy do nowego stanu prawnego,
- 4) dopuszczalna jest zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany, przy czym zmiana spowodowana może być jedynie okolicznościami leżącymi wyłącznie po stronie Zamawiającego np. konieczność przesunięcia terminu przekazania miejsca realizacji zamówienia, udzielenie zamówień dodatkowych, których wykonanie wpływa na zmianę terminu wykonania zamówienia podstawowego, okoliczności zaistniałe w trakcie realizacji przedmiotu umowy tj. np. kolizje z sieciami infrastruktury, utrudniające lub uniemożliwiające terminowe wykonanie przedmiotu umowy, przedłużający się czas trwania procedur administracyjnych, tymczasowy brak środków finansowych na realizację przedmiotu umowy itp. pod warunkiem, że nie zależą od Wykonawcy,
- 5) dopuszczalna jest zmiana zakresu przedmiotu umowy oraz sposób wykonywania przedmiotu umowy wraz ze skutkami wprowadzenia tej zmiany, przy czym zmiana spowodowana może być okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy, np. zmiana dokumentacji projektowej, zaistnienie warunków faktycznych w

miejscu realizacji zamówienia, wpływających na zakres lub sposób wykonywania przedmiotu umowy tj. np. kolizje z sieciami infrastruktury itp.

- 6) dopuszczalna jest zmiana zarządzającego lub personelu Wykonawcy wskazanego w umowie jeżeli wystąpiła konieczność zmiany personelu Zamawiającego lub Wykonawcy, wymienionego w umowie (choroba, śmierć, inny wypadek losowy) pod warunkiem, że nowy personel posiadał będzie co najmniej równorzędne doświadczenie i kwalifikacje, co personel zastępowany.
- 7) dopuszczalna jest zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany w przypadku, jeżeli powstaną okoliczności będące następstwem działania organów administracji, w szczególności: przekroczenie zakreślonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji itp., odmowa wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień na skutek błędów w dokumentacji projektowej, a okoliczności te uniemożliwią wykonanie przedmiotu umowy na warunkach określonych w dokumentacji przetargowej,
- 8) dopuszczalna jest zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany, jeżeli w trakcie wykonywania przedmiotu umowy powstały konieczne zmiany technologiczne, w szczególności konieczności zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych, technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy;
- 9) dopuszczalna jest zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany, jeżeli w trakcie wykonywania przedmiotu umowy doszło do kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty lub Zamawiającego inwestycjami, przy czym zmiany w umowie zostaną ograniczone do zmian koniecznych powodujących uniknięcie kolizji.
- 10) dopuszczalne jest zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów w zakresie wysokości stawki podatku od towarów i usług na przedmiot świadczenia, zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, a także zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. W przypadku zmian, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, Wykonawca powinien przedstawić oraz wykazać Zamawiającemu za pomocą odpowiednich dokumentów, w jaki sposób ww. zmiany wpływają na koszt wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę. W przypadku gdy Wykonawca wykaże wpływ zmian przepisów prawa na koszty wykonania zamówienia, Strony dokonają

stosownej zmiany Umowy, w formie pisemnego aneksu zawartego pod rygorem nieważności.

XXXIX. Informacja o podwykonawcach

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
2. Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez wykonawcę firm podwykonawców.
3. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w takie roboty budowlane. Wykonawca zawiadamia zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.
4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
5. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane następuje w trakcie jego realizacji, wykonawca na żądanie zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
6. Jeżeli zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
7. Przepisy ust. 5 i 6 stosuje się wobec dalszych podwykonawców.
8. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

XL. Postanowienia końcowe

W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

XLI. Załączniki

Załącznik 1	Formularz ofertowy
Załącznik 2	Jednolity elektroniczny dokument zamówienia (wzór)
Załącznik 3	Wykaz wykonanych robót,

Załącznik 4	Wykaz osób
Załącznik 5	Oświadczenie, o wymaganych uprawnieniach osób
Załącznik 6	Wzór umowy
Załącznik 7:	Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej
Załącznik 8	Opis sposobu obliczania ceny oferty
Załącznik 9	Formaty dokumentacji elektronicznej
Załącznik 10	Program Funkcjonalno-Użytkowy (PFU)
Załącznik 10	Program Funkcjonalno-Użytkowy (PFU)
Załącznik 10.1	PFU: Architektura i zagospodarowanie terenu
10.1.1	PZT
10.1.2	Rzut – Poziom -1
10.1.3	Rzut – Poziom 0
10.1.4	Rzut – Poziom +1
10.1.5	Rzut – Poziom +2
10.1.6	Rzut – Dachy
10.1.7	Przekroje A, 1., 2.
10.1.8	Przekroje 1, 1.1, 2, 2.1
10.1.9	Przekroje 3, 3.1, 4, 4.1
10.1.10.	Przekroje 5, 5.1, 6, 6.1
10.1.11.	Przekroje 7, 7.1, A, A.1
10.1.12	Przekroje B, B.1, C, C.1
10.1.13	Przekroje D, D.1., E, E.1
10.1.14	Przekroje F, F.1
10.1.15	Elewacje
10.1.16	Posadzka zewnętrzna - układ posadzki - rzut
10.1.17	Posadzka zewnętrzna - odwodnienie – rzut
10.1.18	Detal muru oporowego - balustrada
10.1.19	Schody zewnętrzne - przekrój
10.1.20	Skarpa – przekrój
10.1.21	Detal czerpni powietrza
10.1.22	Ściana zewnętrzna – przekrój
10.1.23	Detal attyki
10.1.24	Detal ciepłego montażu z elementem prefabrykacji - okno z żaluzją - przekrój pionowy
10.1.25	Detal ciepłego montażu z elementem prefabrykacji - okno z żaluzją - przekrój poziomy
10.1.26	Detal cokołu i posadowienia budynku
10.1.27	Klatka schodowa - rzut, detale
10.1.28	Klatka schodowa – przekrój
10.1.29	Wejście główne - rzut
10.1.30	Wejście główne - przekrój
10.1.31	Korytarz – przekrój
10.1.32	Rzut posadzki wewnętrznej - poziom -1
10.1.33	Rzut posadzki wewnętrznej - poziom 0
10.1.34	Rzut posadzki wewnętrznej - poziom 1
10.1.35	Rzut posadzki wewnętrznej - poziom 2
10.1.36	Detal listwy przypodłogowej - ściana zewnętrzna
10.1.37	Detal listwy przypodłogowej - ściana działowa
10.1.38	Detal ościeży okiennej
10.1.39	Łazienka damska - rzut
10.1.40	Łazienka męska - rzut
10.1.41	Łazienka - kład toalety

- 10.1.42 Łazienka - kład przedsionka
- 10.1.43 Łazienka - umywalka, detal łączenia luster
- 10.1.44 Det. posadowienia zadaszenia atrium – p. poprzeczny
- 10.1.45 Det. posadowienia zadaszenia atrium – p. podłużny
- 10.1.46 Detal balustrady atrium
- 10.1.47 Detal wyrzutni powietrza w atrium
- 10.1.48 Detal ściany dziedzińca

Załącznik 10.2.PFU: Drogi

- 10.2.1 Plan sytuacyjny
- 10.2.2 Przekrój podłużny drogi nr1
- 10.2.3 Przekrój podłużny drogi nr2
- 10.2.4 Przekrój podłużny drogi nr3
- 10.2.5 Schemat komunikacji na czas budowy

Załącznik 10.3.PFU: Ochrona przeciwpożarowa

- 10.3.1 Poziom -1
- 10.3.2 Poziom 0
- 10.3.3 Poziom +1
- 10.3.4 Poziom +2

Załącznik 10.4.PFU: Konstrukcja

- 10.4.1 K01_Rozkład kolumn przemieszczeniowych CMC
- 10.4.2 K02_Płyta fundamentowa i oczepowa
- 10.4.3 K03_Rzut kondygnacji -1
- 10.4.4 K04_Rzut parteru
- 10.4.5 K05_Rzut 1 pietra
- 10.4.6 K06_Rzut 2 pietra
- 10.4.7 K07_Rzut dachu

Załącznik 10.5.PFU: Instalacje ogrzewania, wentylacji i klimatyzacji (HVAC)

Załącznik 10.6.PFU: Instalacje wodno-kanalizacyjne

- 10.6.1 S1 - Instalacja wodociągowa i hydrantowa. Rzut poziomu -1
- 10.6.2 S2 - Instalacja wodociągowa i hydrantowa. Rzut poziomu 0
- 10.6.3 S3 - Instalacja wodociągowa i hydrantowa. Rzut poziomu 1
- 10.6.4 S4 - Instalacja wodociągowa i hydrantowa. Rzut poziomu 2
- 10.6.5 S5 - Kanalizacja sanitarna i deszczowa. Rzut poziomu -1
- 10.6.6 S6 - Kanalizacja sanitarna i deszczowa. Rzut poziomu 0
- 10.6.7 S7 - Kanalizacja sanitarna i deszczowa. Rzut poziomu 1
- 10.6.8 S8 - Kanalizacja sanitarna i deszczowa. Rzut poziomu 2
- 10.6.9 S9 - Kanalizacja sanitarna i deszczowa. Rzut dachu

Załącznik 10.7 PFU: Sieci i przyłącza wodno-kanalizacyjne

- 10.7.1 Plan sieci zewnętrznych
- 10.7.2 Przebudowa kolektora kd1000. Profil
- 10.7.3 Przebudowa kolektora kd1000. Posadowienie kanałów i studni

Załącznik 10.8.PFU: Instalacje elektryczne

- 10.8.1 IE-01 Instalacje elektryczne poziom -1
- 10.8.2 IE-02 Instalacje elektryczne poziom 0
- 10.8.3 IE-03 Instalacje elektryczne poziom 1
- 10.8.4 IE-04 Instalacje elektryczne poziom 2
- 10.8.5 IE-05 Schemat zasilania
- 10.8.6 IE-06 Instalacje elektryczne dach
- 10.8.7 IE-07 PZT IE

	10.8.8	IE 8 Bilans mocy
	10.8.9	IE 9 Zestawienie wymagań dla wyp. w instalacje elektryczne
	10.8.10	IE 10 Zestawienie wymagań dla opraw ośw
	10.8.11	IE 11 Przyłącze energ. budynku. Linia kablowa SN 15kV"
Załącznik 10.9.	PFU:	Sieci teleinformatyczne. Instalacja okablowania strukturalnego
	10.9.1	OS 1. Schemat ideowy okablowania
	10.9.1	OS 2. Szkic kanalizacji teletechnicznej
	10.9.1	OS 3. Det. trasy kabl. na wejściu do pom. oraz zejścia do koryta z gniazdami.
Załącznik 10.10.	PFU:	Kanalizacja teletechniczna:
	10.10.1	KT 1. Szkic kanalizacji teletechnicznej
Załącznik 10.11.	PFU:	Aparatura kontrolno-pomiarowa i automatyka (AKPiA) oraz systemy sterowania:
Załącznik 10.12.	PFU:	Instalacja fotowoltaiczna:
	10.12.1	IF 1. Schemat instalacji fotowoltaicznej
Załącznik 10.13	PFU	Światlik
	10.13.1	SW 1. Schemat konstrukcyjny
	10.13.2	SW2. Detal zadaszienia
Załącznik 10.14.	PFU:	Instalacje i wyposażenie multimedialne
	10.14.1	Rys. AV 1. Schemat ideowy instalacji multimedialnej dla sal bez nagłośnienia.
	10.14.2	Rys. AV 2. Schemat ideowy instalacji multimedialnej dla sal z nagłośnieniem, w których nie ma możliwości podziału.
	10.14.3	Rys. AV 3. Schemat ideowy instalacji multimedialnej dla sal z nagłośnieniem, które można podzielić ruchomą ścianką.
	10.14.4	Rys. AV 4. Schemat ideowy instalacji multimedialnej dla sali nr - 1.13.
	10.14.5	Rys. AV 5. Schemat ideowy instalacji multimedialnej dla sali nr 0.01
	10.14.6	Rys. AV 6. Schemat ideowy instalacji multimedialnej dla sali nr - 1.08
Załącznik 10.15	PFU:	System zarządzania bezpieczeństwem
Załącznik 10.16.	PFU:	System monitoringu wizyjnego
	10.16.1	Schemat nr1
Załącznik 10.17.	PFU:	System rejestracji czasu pracy
Załącznik 10.18.	PFU:	System kontroli dostępu
Załącznik 11:		Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
Załącznik 12:		Mapa zasadnicza
Załącznik 13:		Dokumentacja geologiczno inżynierska
Załącznik 14:		Decyzja zatwierdzająca Dokumentację geologiczno inżynierską
Załącznik 15:		Projekt budowlany
Załącznik 16:		Pozwolenie na budowę
Załącznik 17		Tabela parametryczna pomieszczeń
Załącznik 18		Tabela elementów scalonych